

武汉江岸产业投资集团有限公司

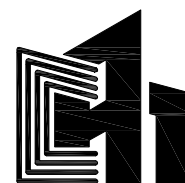
江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目

设计业号 23-02-L02 设计阶段 初步设计 子项号
Job No. Design Phase Sub Job No.

法定代表人 唐 棣
Legal Representative

技术负责人 邬家琪
Technical Director

项目负责人 邬家琪
Project Director

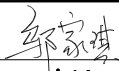


武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司
WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

2023年 05 月 23 日

图 纸 目 录

序号 NO.	图 号 DRAWING NO.	图 名 DRAWING TITLE	图 幅 BREADTH	版本号 VERSION NO.	备 注 REMARK	序号 NO.	图 号 DRAWING NO.	图 名 DRAWING TITLE	图 幅 BREADTH	版本号 VERSION NO.	备 注 REMARK
01	建初通01	建筑设计说明一	A2	V1.0		30	建初26	六合花园B栋 C立面改造后图	A1	V1.0	
02	建初通02	建筑设计说明二	A2	V1.0		31	建初27	六合花园B栋 D、D1-4立面改造后图	A1+	V1.0	
03	建初通03	建筑设计说明三	A2	V1.0		32	建初28	六合花园B栋 E、E-1立面改造后图	A1	V1.0	
04	建初通04	建筑设计说明四	A2	V1.0		33	建初29	六合花园B栋 F、F-1立面改造后图	A1	V1.0	
05	建初01	六合花园总平面图	A2	V1.0							
06	建初02	六合花园B栋地下室平面图	A2+	V1.0							
07	建初03	六合花园B栋一层平面图	A2+	V1.0							
08	建初04	六合花园B栋标准层平面图	A2+	V1.0							
09	建初05	六合花园B栋屋顶层平面图	A2+	V1.0							
10	建初06	六合花园D栋地下室平面图	A2+	V1.0							
11	建初07	六合花园D栋一层平面图	A2+	V1.0							
12	建初08	六合花园D栋标准层平面图	A2+	V1.0							
13	建初09	六合花园D栋屋顶层平面图	A2+	V1.0							
14	建初10	六合花园D栋 A-1、A-2立面现状图	A0	V1.0							
15	建初11	六合花园D栋 B-1、B-2、B-3立面现状图	A0	V1.0							
16	建初12	六合花园D栋 C-1、C-2立面现状图	A0	V1.0							
17	建初13	六合花园D栋 D立面现状图	A0	V1.0							
18	建初14	六合花园D栋 A-1、A-2立面改造后图	A0	V1.0							
19	建初15	六合花园D栋 B-1、B-2、B-3立面改造后图	A0	V1.0							
20	建初16	六合花园D栋 C-1、C-2立面改造后图	A0	V1.0							
21	建初17	六合花园D栋 D立面改造后图	A0	V1.0							
22	建初18	六合花园B栋 A、A-1立面现状图	A1	V1.0							
23	建初19	六合花园B栋 B、B1-6立面现状图	A1+	V1.0							
24	建初20	六合花园B栋 C立面改现状图	A1	V1.0							
25	建初21	六合花园B栋 D、D1-4立面现状图	A1+	V1.0							
26	建初22	六合花园B栋 E、E-1立面现状图	A1	V1.0							
27	建初23	六合花园B栋 F、F-1立面现状图	A1	V1.0							
28	建初24	六合花园B栋 A、A-1立面改造后图	A1	V1.0							
29	建初25	六合花园B栋 B、B1-6立面改造后图	A1+	V1.0							

 武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司 WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.	建设单位 CLIENT	武汉江岸产业投资集团有限公司	项目负责人 PROJECT DIRECTOR	邬家琪		图纸目录	设计业号 JOB NO.	23-02-L02	专 业 DISCIPLINE	建筑
	项目名称 ITEM	江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目	专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	付 越			子 项 号 SUB JOB NO.		图 号 DRAWING NO.	目录01
	子项名称 SUBPROJECT		设 计 DESIGNED BY	何 松			设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	出图日期 DATE	2023.05

江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目

建筑设计说明二

- 满刮外墙专用粗柔性抗碱腻子一遍（压入耐碱网布一层）
- 满刮外墙专用细柔性抗碱腻子一遍
- 滚涂外墙封闭底漆一遍
- 根据建筑单体要求分格，弹线贴胶带，
（还需结合建筑层高及窗洞口尺寸）
- 底漆一遍
- 面漆层（喷涂一至二道多彩面漆），颜色详单体标注
- 撕揭分格胶带纸，分隔缝上色
- 罩面层（滚涂一道专用罩面清漆）

(3) 外墙面层注意事项

- 分缝以外墙原有分缝为基础,新增分缝平齐外墙窗四沿;
- 外墙涂料、真石漆等饰面在阴角处或外墙平面的分缝处分色,阳角部位不分色;
- 立面图无法体现的外墙构件底板(如檐口、压顶、空调挑板等),采用相邻立面材料与颜色转至底板滴水线。分缝线处为止,向内延伸至阴角处饰灰白色真石漆;
- 外墙做饰面层需对门、窗、设备进行包裹、遮蔽等成品保护措施。

5、窗户

(1) 窗洞口修复

- 基层材料：1:2水泥砂浆填实捣匀
- 面层材料：
 - 喷乳胶漆（与窗户旁的墙面漆一致）
 - 封底漆一道（干燥后再做面涂）
 - 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平
 - 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道
 - 3厚外加剂专用砂浆抹基面刮糙或界面剂一道甩毛
- 对窗框边的膨胀螺栓全部切割平齐于窗边（M12膨胀螺栓，间距300mm）

6、大门翻新

(1) 现状铁艺大门翻新

铁艺防盗网等铁构件翻新, (其他铁艺构件做法同此项)

- 金属面除锈；
- 涂刷环氧富锌防锈漆一遍；
- 刮腻子磨光；
- 刷深灰色磁漆二遍。

7、外墙其他设施

- 建筑直接外墙的消防、给水、燃气等管道毗邻车道、非机动车道或停车位的，如现状无防撞设施，应增设 $\phi 75\text{mm}$ ，壁厚 1.5mm 不锈钢防撞栏；防撞栏高度 500mm ，面饰黄漆黑膜，不得影响现状管网的正常使用和日常维护、检修。
- 外墙现状变形缝安装 2.0mm 厚铝合金盖板，耐火极限须达到 3.0h 。

六、道路工程

1、设计依据

- 1、《城市道路工程设计规范》(CJJ 37-2012) (2016 年版)；
- 2、《城镇道路路面设计规范》(CJJ 169-2012)；
- 3、《城镇道路养护技术规范》(CJJ 36-2016)
- 4、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ 1-2008)；
- 5、《环境景观—室外工程细部构造》(15J012-1)；
- 6、《城镇居住区规划设计规范》(GB 50180-93) (2016 年版)；
- 7、《城市道路照明设计标准》CJJ45
- 8、其它相关的规范、规程。

2、现状概述

主要项目	车行道	人行道
现状问题	水泥地面局部开裂	地砖局部残缺

3、工程措施

(一)、道路平面、横断面及纵断面设计:

本项目属于社区改造工程，社区各道路中线按现状道路拟合中线，局部优化使道路线性更加平顺、美观。社区各道路出入口均按现状宽度控制，道路标高不得高于小区居民楼进出口室内标高，各道路与各居民楼进出口应顺接。纵断面设计范围与社区各道路平面设计范围一致，社区各道路纵坡控制在0.3%~7%，同时注意与各道路顺接。

社区各道路宽度及横断面形式按现状控制，路面横坡按现状实施、顺接。与现状道路衔接施工时应注意使两端搭接平顺，并注意其平整度。

(二)、路面结构设计:

- (1) 原水泥混凝土路面修复, 采用普通水泥混凝土面层:
15cm 厚 $f \geq 4.5\text{MPa}$ 水泥混凝土
适用于基层完好的水泥混凝土路面修复。
- (2) 沥青混凝土路面, 采用普通沥青混凝土罩面, 结构(由上至下)为:
5cm 厚 AC-13 C 细粒式沥青混凝土
抗裂贴贴缝 24cm
现状路面
适用于现状水泥混凝土路面完好, 直接加铺。
- (3) 人行道: 对破损部位进行维修, 结构(由上至下)为:
6cm 厚仿石步砖
3cm 厚 1:3 水泥砂浆
15cm 厚 C20 水泥混凝土
土基回弹模量不小于 20MPa
适用于基础损坏, 步砖块件下沉或脱空, 进行面层和基层维修。
- (4) 其他附属设施
更换或增设站石、路缘石、树穴石等。

(三)、水泥混凝土材料及施工技术要求

- (1) 水泥
本工程路面采用普通硅酸盐水泥,水泥进场时每批量应附有化学成分、物理、力学指标合格的检验证明。混凝土搅拌时的水泥温度不宜高于 60°C ,且不宜低于 10°C 。
- (2) 水灰比
混凝土满足耐久性要求的最大单位水泥用量不宜大于 $400\text{kg}/\text{m}^3$,最小水泥用量42.5级300~ $400\text{kg}/\text{m}^3$,最大水灰比为0.44。
- (3) 细集料
应使用质地坚硬、耐久、洁净的粗砂、中砂。砂的硅质含量不应低于25%,砂的细度模数不宜小于2.5。砂的技术要求应不低于《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ 1-2008)表10.1.3中三级砂的要求。
- (4) 粗集料
应使用质地坚硬、耐久、洁净的碎石、砾石、破碎砾石,并应符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ 1-2008)中表10.1.2-1中Ⅱ级的要求。粗集料不得使用不分级的统料,应按最大公称粒径的不同采用2~4个粒级的集料进行掺配,并应符合合成级配要求。破碎石最大公称粒径不宜大于 26.5mm ,碎石最大公称粒径不宜大于 31.5mm ,砾石不宜大于 19.0mm 。
- (5) 接缝施工
每天摊铺结束或摊铺中断时间超过30min时,应设置横向往施工缝,其位置宜与胀缝或缩缝重合。设在缩缝处的施工缝,应采用加传力杆的平缝形式,设在胀缝处的施工缝,其构造与胀缝相同。
- (6) 施工工艺要求
施工单位应根据设计图纸、摊铺方式、机械设备、施工条件等确定混凝土路面施工工艺流程、施工方案,进行详细的施工组织设计。具体要求参见《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ 1-2008)及《公路水泥混凝土路面施工技术细则》(JTG/F 30-2014)。

(四)、沥青混凝土

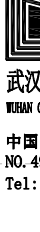
- (1) 沥青
面层沥青混凝土采用道路石油沥青A级-70,其满足《公路沥青路面施工技术规范》(TG F40-2004)表4.2.1-2的要求。
- (2) 粗集料
应采用碎石,粗集料的生产必须由具有生产许可证的采石场生产,粗集料的粒径必须符合《公路沥青路面施工技术规范》(TG F40-2004)中表4.8.2其他等级公路的质量技术要求和表4.8.3规定的沥青混合料用粗集料规格。粗集料必须采用大型反击式破碎机加工成具有良好颗粒形状,尽量减少针片状颗粒的含量。粗集料应洁净具有足够的强度和耐磨性,干燥、表面粗糙、无杂质。
- 粗集料与沥青的磨光值的技术要求应符合《城镇道路路面设计规范》(GJJ 169-2012)表5.2.5-2中支路的技术要求。粗集料对破碎面的要求应符合《公路沥青路面施工技术规范》(JTG F40-2004)表4.8.7中其他等级公路的规定。
- (3) 细集料
细集料包括天然砂、机制砂和石屑,细集料的生产必须由具有生产许可证的采石场、采砂场生产,细集料必须具有一定的级配,要求符合《公路沥青路面施工技术规范》(TG F40-2004)表4.9.2规定的其他等级公路沥青混合料用细集料的规格。细集料应该洁净、干燥、无风化、无杂质。机制砂的级配应符合《公路沥青路面施工技术规范》(JTG F40-2004)中S16的要求。石屑是采石场破碎石灰岩料时通过4.75mm或2.36mm的筛下部分,其粒径规格应符合S15规格的要求。
- (4) 填料
沥青混合料的矿粉必须采用石灰岩或岩浆岩中的强基性岩石经憎水性石料经磨细得到的矿粉,要求原料料不含泥土,矿粉应始终保持干燥、洁净不成团块,能自由从矿粉仓中流出,拌和机的回收粉尘每盘用量不得超过填料总量的10%。
- (5) 沥青混凝土
沥青混凝土配合比设计应遵循《公路沥青路面施工技术规范》(JTG F40-2004)中关于热拌沥青混合料配合比设计的目标配合比、生产配合比和试拌试铺验证的三个阶段,确定集料级配及最佳沥青用量。要求以参考级配为基础分别试配,做实验并提供相应的试验成果。
- 沥青混合土作配合比设计要求进行热拌沥青混合料马歇尔试验,指标参照《公路沥青路面施工技术规范》表5.3.3-1中其他等级公路的要求执行。沥青与石料的粘附性,不宜低于4级。
- (6) 粘层

- 在路面施工中,待水泥稳定碎石层碾压成型后表面稍变干燥但尚未硬化时,在其顶面喷洒乳化沥青透层油,透层油渗入基层的深度不小于5mm,且应与基层联结成一体,不宜在大风天气或雨天喷洒。透层油乳化沥青采用PC-2型,用量应通过试撒确定,但不宜超出 $1.0\sim 2.0\text{L}/\text{m}^2$ 范围。
- 沥青混凝土各层面间以及侧缘石、刚性基层等构筑物与沥青混合料接触面均应喷洒PC-3改性乳化沥青粘层油,粘层油参考用量为 $0.3\sim 0.5\text{L}/\text{m}^2$,施工时应通过试撒确定。粘层油应采用沥青洒布车喷洒,洒布时要求保持稳定的速度和喷洒量,喷洒要求均匀,边角处要求人工均匀涂刷。

- (7) 施工技术要求
- 1) 一般要求
- 铺装开工前应向监理工程师提供下列材料: 各种原料的质检报告, 各种机具规格、性能、数量清单, 施工组织设计, 试配试铺结果和检测报告, 经认可后才能开始施工。
- 铺装过程中应封闭交通, 且不允许其他工程交叉作业, 不允许施工车辆在铺装层上转弯、调头及制动, 行驶速度不大于10km/h, 其它车辆和无关人员严禁进入作业区。

- 2) 原材料性能检测
- 各种原材料应有材料供应商提供检测报告。对集料、粘结剂、普通沥青均需在现场实验室和(或)当地质检中心进行检测工作。

- 3) 施工温度要求
最低摊铺温度应符合《公路沥青路面施工技术规范》(JTG F40-2004)中表5.6.6之规定。沥青混合料的温度应采用具有金属探测针的插入式数显温度计测量,插入深度不小于15cm。碾压温度可用金属改锥在路面打孔插入测量。摊铺的温度和碾压起始温度应以上表中列出的温度为依据,做试验段,待试铺成功后以试验值为标准实施全线摊铺。

 CADRI 武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司 WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD. 中国 武汉市 洞庭街49号 邮编: 430014 NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014 Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767																																																										
会 签	总图	MASTERPLAN																																																								
	建筑	ARCH.																																																								
	结构	STRU.																																																								
	给排水	PLUM.																																																								
	电气	ELEC.																																																								
	暖通	HYAC																																																								
出图专用章 STAMP FOR ISSUE																																																										
注册章 STAMP FOR REGISTER																																																										
<table><tr><th>版 本 号 VERSION NO.</th><th>日 期 DATE</th><th>修 改 内 容 REVISION DESCRIPTION</th></tr><tr><td colspan="3">修改记录 REVISION REMARK</td></tr><tr><td>审 定 AUTHORIZED BY</td><td>邹家琪</td><td></td></tr><tr><td>审 核 APPROVED BY</td><td>邹家琪</td><td>邹家琪</td></tr><tr><td>项目负责人 PROJECT DIRECTOR</td><td>邹家琪</td><td>邹家琪</td></tr><tr><td>专业负责人 DISCIPLINE CHIEF</td><td>付越</td><td></td></tr><tr><td>校 对 CHECKED BY</td><td>付越</td><td>付越</td></tr><tr><td>设 计 DESIGNED BY</td><td>何松</td><td>何松</td></tr><tr><td>制 图 DRAWN BY</td><td>朱晓乐</td><td>朱晓乐</td></tr><tr><td colspan="3">建设单位 CLIENT 武汉市江岸区建设投资开发有限公司</td></tr><tr><td colspan="3">项目名称 ITEM 江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目</td></tr><tr><td colspan="3">子项名称 SUBPROJECT-UNIT</td></tr><tr><td colspan="3">图 名 DRAWING TITLE 建筑设计说明二</td></tr><tr><td>设计业号 JOB NO.</td><td>23-02-L02</td><td>专 业 DISCIPLINE</td><td>建筑</td></tr><tr><td>子 项 号 SUB JOB NO.</td><td></td><td>图 号 DRAWING NO.</td><td>建初01</td></tr><tr><td>设计阶段 DESIGN PHASE</td><td>初步设计</td><td>版 本 号 VERSION NO.</td><td>V1.0</td></tr><tr><td>出图日期 DATE</td><td>2023.05</td><td>比 例 SCALE</td><td>1:100</td></tr></table>				版 本 号 VERSION NO.	日 期 DATE	修 改 内 容 REVISION DESCRIPTION	修改记录 REVISION REMARK			审 定 AUTHORIZED BY	邹家琪		审 核 APPROVED BY	邹家琪	邹家琪	项目负责人 PROJECT DIRECTOR	邹家琪	邹家琪	专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	付越		校 对 CHECKED BY	付越	付越	设 计 DESIGNED BY	何松	何松	制 图 DRAWN BY	朱晓乐	朱晓乐	建设单位 CLIENT 武汉市江岸区建设投资开发有限公司			项目名称 ITEM 江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目			子项名称 SUBPROJECT-UNIT			图 名 DRAWING TITLE 建筑设计说明二			设计业号 JOB NO.	23-02-L02	专 业 DISCIPLINE	建筑	子 项 号 SUB JOB NO.		图 号 DRAWING NO.	建初01	设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	版 本 号 VERSION NO.	V1.0	出图日期 DATE	2023.05	比 例 SCALE	1:100
版 本 号 VERSION NO.	日 期 DATE	修 改 内 容 REVISION DESCRIPTION																																																								
修改记录 REVISION REMARK																																																										
审 定 AUTHORIZED BY	邹家琪																																																									
审 核 APPROVED BY	邹家琪	邹家琪																																																								
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	邹家琪	邹家琪																																																								
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	付越																																																									
校 对 CHECKED BY	付越	付越																																																								
设 计 DESIGNED BY	何松	何松																																																								
制 图 DRAWN BY	朱晓乐	朱晓乐																																																								
建设单位 CLIENT 武汉市江岸区建设投资开发有限公司																																																										
项目名称 ITEM 江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目																																																										
子项名称 SUBPROJECT-UNIT																																																										
图 名 DRAWING TITLE 建筑设计说明二																																																										
设计业号 JOB NO.	23-02-L02	专 业 DISCIPLINE	建筑																																																							
子 项 号 SUB JOB NO.		图 号 DRAWING NO.	建初01																																																							
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	版 本 号 VERSION NO.	V1.0																																																							
出图日期 DATE	2023.05	比 例 SCALE	1:100																																																							

江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目

建筑设计说明三



武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司
WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.

中国 武汉市 洞庭街49号 邮编:430014
NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

会 签	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STRU.		
	给排水	PLUM.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号	日期	修改内容
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION

修改记录		
REVISION REMARK		

审 定	郭家琪	
AUTHORIZED BY		

审 核	郭家琪	
APPROVED BY		

项目负责人	郭家琪	
PROJECT DIRECTOR		

专业负责人	付 越	
DISCIPLINE CHIEF		

校 对	付 越	
CHECKED BY		

设 计	何 松	
DESIGNED BY		

制 图	朱晓乐	
DRAWN BY		

建设单位 CLIENT

武汉市江岸区建设投资开发有限公司

项目名称	ITEM
------	------

江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目

子项名称	SUBPROJECT-UNIT
------	-----------------

图 名	DRAWING TITLE
建筑设计说明三	

设计业号	23-02-L02	专 业	建筑
JOB NO.		DISCIPLINE	
子 项 号		图 号	建初01
SUB JOB NO.		DRAWING NO.	
设计阶段	初步设计	版 本 号	V1.0
DESIGN PHASE		VERSION NO.	
出图日期	2023.05	比 例	1:100
DATE		SCALE	

4）拌合及摊铺要求

必须在沥青拌合厂采用机械拌制，沥青拌合时间应以混凝土拌合均匀、所有矿料颗粒全部裹覆沥青结合料为度，并经试拌确定，拌合厂拌和的沥青混合料应均匀一致，无花白料，无结团成块或严重的粗细料分离现象，不符合要求时不得使用，并应及时调整。

沥青混凝土运至摊铺地点后，应检查拌和质量，达不到试验要求的批次，一律不得摊铺，气温低于10℃时，不宜摊铺沥青混凝土。机械摊铺的混合料除特殊情况外，一律不得人工反复修整，以保证路面平整度达到规范要求。

5）接缝要求

在施工缝及构筑物两端的连接处必须仔细操作保证紧密平顺，沥青结构层间下层的横向接缝可采用斜接缝，上面层应采用垂直的平接缝。斜接缝的搭接长度宜为0.4~0.8m，搭接处应清扫干净并洒粘层油。平接缝应做到紧密粘结，充分压实、连接平顺。

6）生产、运输和碾压

拌合厂的料斗、料仓的安排上要精心考虑，严格按施工级配进行生产。为提高混合料的质量，拌合厂对各种材料的贮存要特别重视，矿粉贮存在室内，细集料要加棚盖，粗集料要堆放在已经硬化的基础上，同时混合料的贮存不得过夜，当天拌合的混合料必须当天使用完。

沥青混合料的拌合温度、贮存温度、出料温度、废弃温度等应符合《公路沥青路面施工技术规范》（JTG F40—2004）中表5.2.2之规定。运料车的车厢底部应涂刷较多的油水混合料，运输过程中必须加盖毡布。为保证路面平整度，摊铺应做到缓慢、均匀、连续不间断地摊铺，摊铺过程中不得随意变换速度或中途停顿。

热拌沥青混合料路面应待摊铺层完全自然冷却，混合料表面温度低于50℃后方可开放交通。需提前开放交通时，可洒水冷却降低混合料温度。

(五)、人行道面砖：

本项目人行道面砖采用仿石烧结步砖，烧结砖应符合下表要求：

物理性能	物理性能要求（平均值）
抗压强度	≥55.0MPa
吸水率	≤8.0%
饱和系数	≤0.78
泛霜	无泛霜
耐磨性能	≤28mm
外观质量	要求（平均值）
长度	±2.0mm
宽度	±1.5mm
厚度	±1.5mm

（1）人行道步砖的平整度、接缝

人行道步砖在同一个坡向（横坡或纵坡）路段内不得出现反坡、凹槽现象，避免积水。高程误差应小于3mm（采用3m直尺量测最大高差差值）。

人行道步砖应根据设计确定的尺寸大小和拼装图案进行拼接，接缝宽度应不大于3mm，接缝处相邻两块步砖高差应不大于2mm，接缝采用水泥砂浆扫缝。待步砖碾压成型后，将其表面清扫干净。

（2）人行道上检查井处铺装

人行道上如遇电力、电信检查井或电缆沟等，应在检查井或电缆沟上先设置钢底座，其上再盖带凹槽式钢盖板。在钢盖板凹槽中，应按照与其相接处人行道图案和纹理安装、拼接步砖，使人行道铺装外观上保持其整体性和连续性。井盖、井座及与相接人行道步砖之间的接缝宽度不大于3mm，接缝处高差不大于2mm。

(六)、站、卧石

（1）站石标准尺寸规格及接缝

站石标准件长度一般为L=1m，站石间接缝宽度应不大于10mm，相邻两块站石顶面高差应不大于2mm。采用水泥砂浆填缝、勾缝。

（2）道口转角圆弧处站石尺寸规格

平交道口转角处可以采用直线型标准件。拼接处按照径向方向切割成梯形，保证接缝处缝宽相等，接缝宽度不大于3mm。切割后的梯形下底边长度为直线型标准件长度L。

（3）单位出入口转角圆弧处站石尺寸规格

端部等圆弧半径较小，站石采用弧形标准件进行拼接。每处转角范围按照标准件长度的模数安装站石后，剩余弧形长度大于弧形标准件长度L的一半时，可采用弧形标准件切割后安装到剩余弧线段上；否则，应连同剩余弧线段及其相接的直线段定制长L的弧形非标准件进行安装。弧形标准件外弧长度L=1m。

（4）两个方向站石相交（接）时拼接方式

两个方向站石相接时，应沿其交角的等分线切割站石后进行拼接。如交角为锐角时，将拼接后的锐角采用半径不小于10cm的圆弧圆角，以利于行人通行安全。

七、安全注意事项

- 小区消防改造相关内容详见消防专业图纸。
- 因本工程项目所在地人流较大，搭设脚手架必须考虑住户日常出行、商家货运物流，施工前应准备好各类安全警示牌，并配备足够的消防灭火器材；
- 建筑材料的堆放不得占用和影响消防通道；
- 屋面现状搭建的拆除不彻底的，不应在搭建物上堆放建筑材料，避免增加屋面荷载；
- 凡是毗邻高压线的建筑物，搭设脚手架的时候必须做好绝缘防护措施，并与供电部门沟通，取得供电部门与监理的认可方可开始施工；
- 屋面应满足二级耐火等级。所有外露：木构件、钢构件均需涂刷厚涂型防火涂料，耐火等级需达到1小时。

八、其他

1、本说明包含本次立面整治所有整治项目，每栋房屋具体的整治内容以立面图中的“整治项目”为准。

2、本次图纸以甲方提供的现状测量成果为依据进行设计，图中尺寸数据均为后期分析处理结果，若尺寸出现误差以现场实测尺寸为准。所有门窗以现场实际丈量尺寸安装制作。图中尺寸除特别标注的，其他均以毫米（mm）为单位。

3、所有外墙装饰材料须做样板，经设计院看样确认后方可投入大面积施工。

4、凡影响到房屋结构安全和工程施工进展时，由业主方组织相关参建单位共同进行实地查勘，并由业主单位另行委托相关鉴定部门检测，再根据检测结果和现场实际情况，出具相应加固方案。

5、建筑立面的违章搭建拆除后，必须先对立面进行恢复，对室内装饰进行必要的修复还原后方可实施立面整治措施。

若拆违确有困难无法实施的，由建设单位、街道、监理、设计及施工方根据现场实际情况共同协商，形成处理意见，报甲方确认后方可实施。

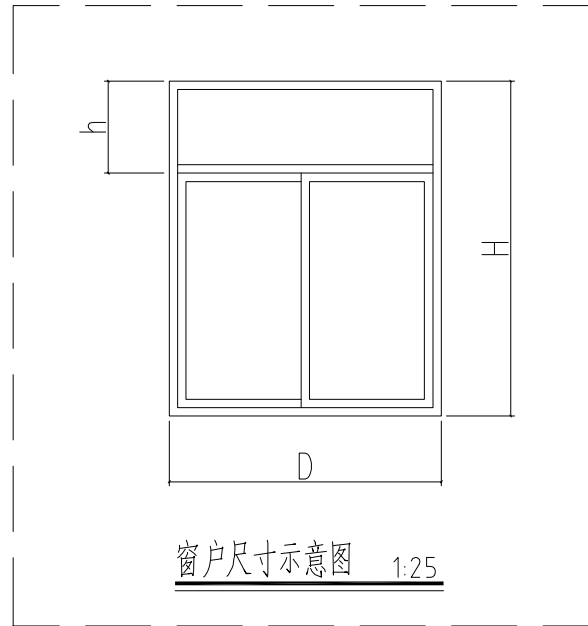
6、所有图纸中的整治项目及实施范围，由甲方确认后，方可实施。

7、凡发现设计图纸有错漏或对设计意图不明者，应事先提出质疑，会同有关各方妥善解决，凡与设计要求不符，达不到样板效果者，应予以返工。

8、在工时，如发现设计未涉及的有关问题，应及时通知设计单位，进行现场查勘。

9、凡未尽事宜，请按照国家有关施工及验收规范执行。

①



彩铝窗说明：

- 本图针对此次立面整治中所有需更换的铝合金窗；
- 所有新增、替换的窗户采用80系列彩色铝合金推拉窗，窗户型材壁厚不小于1.4；
- 住户家配双层中空钢化玻璃（5+9A+5，带纱），公共区域配6mm厚钢化白玻；
- 窗洞高（H）超过1500的窗户需采用带亮子的形式；
- 亮子高度（h）范围控制在400—600之间；
- 推拉窗单扇窗宽不得超过750；
- 平开窗净宽不宜大于600，净高不宜大于1400；
- 推拉窗的开启扇，净宽不宜大于900mm，净高不宜大于1500mm；
- 窗户总宽超过3000或多扇窗户组合拼接时，需设置中樘；
- 具体窗户做法详：15ZJ602；
- 外开窗应有防坠块、防坠链条，推拉窗应有防坠五金件；
- 具体尺寸要求按窗户原样还原



武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司
WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.

中国 武汉市 洞庭街49号 邮编:430014
NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

会 签 表	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STRU.		
	给排水	PLUM.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号	日期	修改内容
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION

修改记录		
REVISION REMARK		
审 定	郭家琪	
AUTHORIZED BY		
审 核	郭家琪	
APPROVED BY		
项目负责人	郭家琪	
PROJECT DIRECTOR		
专业负责人	付 越	
DISCIPLINE CHIEF		
校 对	付 越	
CHECKED BY		
设 计	何 松	
DESIGNED BY		
制 图	朱晓乐	
DRAWN BY		

建设单位 CLIENT

武汉市江岸区建设投资有限公司

项目名称 ITEM

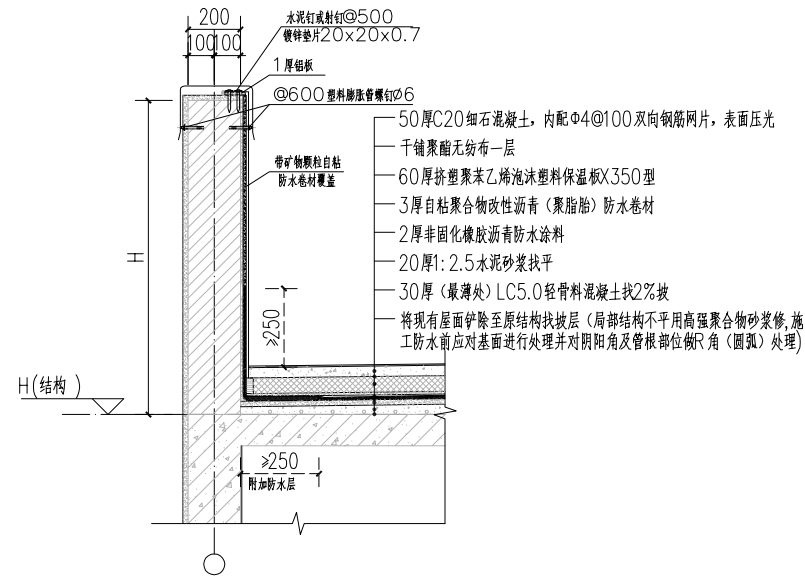
江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目

子项名称 SUBPROJECT-UNIT

图 名 DRAWING TITLE

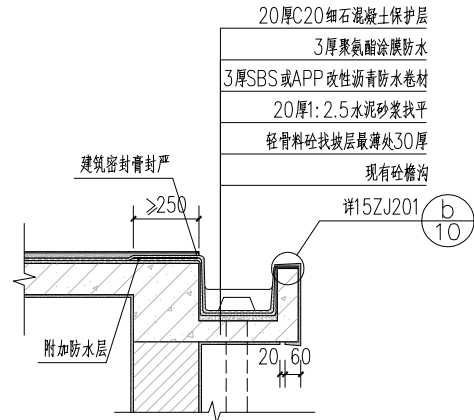
建筑设计说明四

设计业号	23-02-L02	专 业	建筑
JOB NO.		DISCIPLINE	
子 项 号		图 号	建初01
SUB JOB NO.		DRAWING NO.	
设计阶段	初步设计	版 本 号	V1.0
DESIGN PHASE		VERSION NO.	
出图日期	2023.05	比 例	1:100
DATE		SCALE	

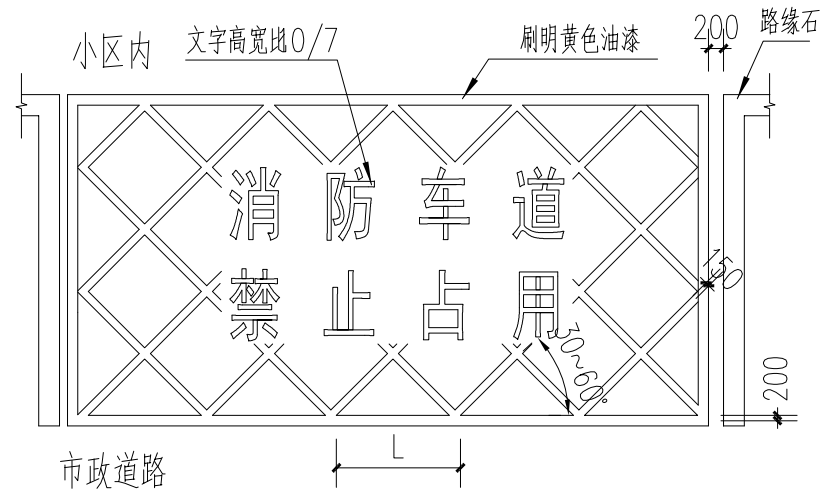


① 平屋面构造做法 1:10

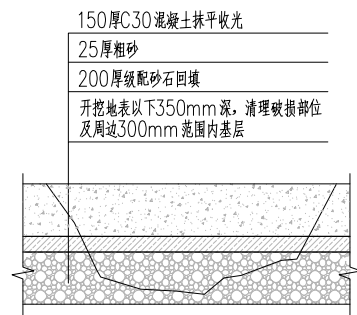
- 1、原平屋面排水及找坡方式不变，屋面的完成面距女儿墙顶部高度不足1300时，需在女儿墙顶部上增设钢制护栏，并对避雷设施进行修复还原；
- 2、如屋面（露台）中部有反梁，则主体施工时应预埋穿梁套管，保证排水顺畅，管内底与屋面防水层平齐；
- 3、防水卷材在女儿墙转折处及天沟、檐沟处应增铺双面自粘附加层，其转角位置做圆弧处理R=100；在雨水口周围应用不小2厚防水涂料或密封材料密封；在天沟、檐沟与屋面交接处附加层空铺，空铺宽度不小250；



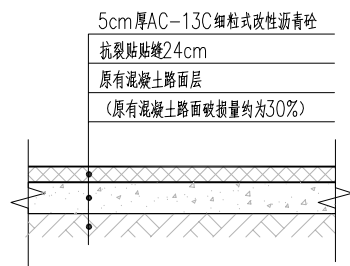
② 檐沟泛水大样 1:20



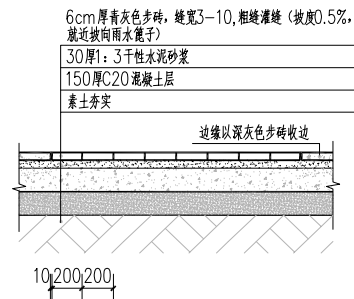
③ 消防禁停线大样 1:50



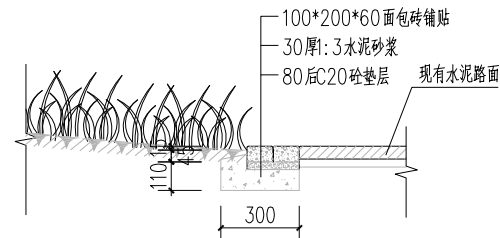
④ 水泥道路修补大样（一） 1:10
注：回填原则上不改变原排水方向



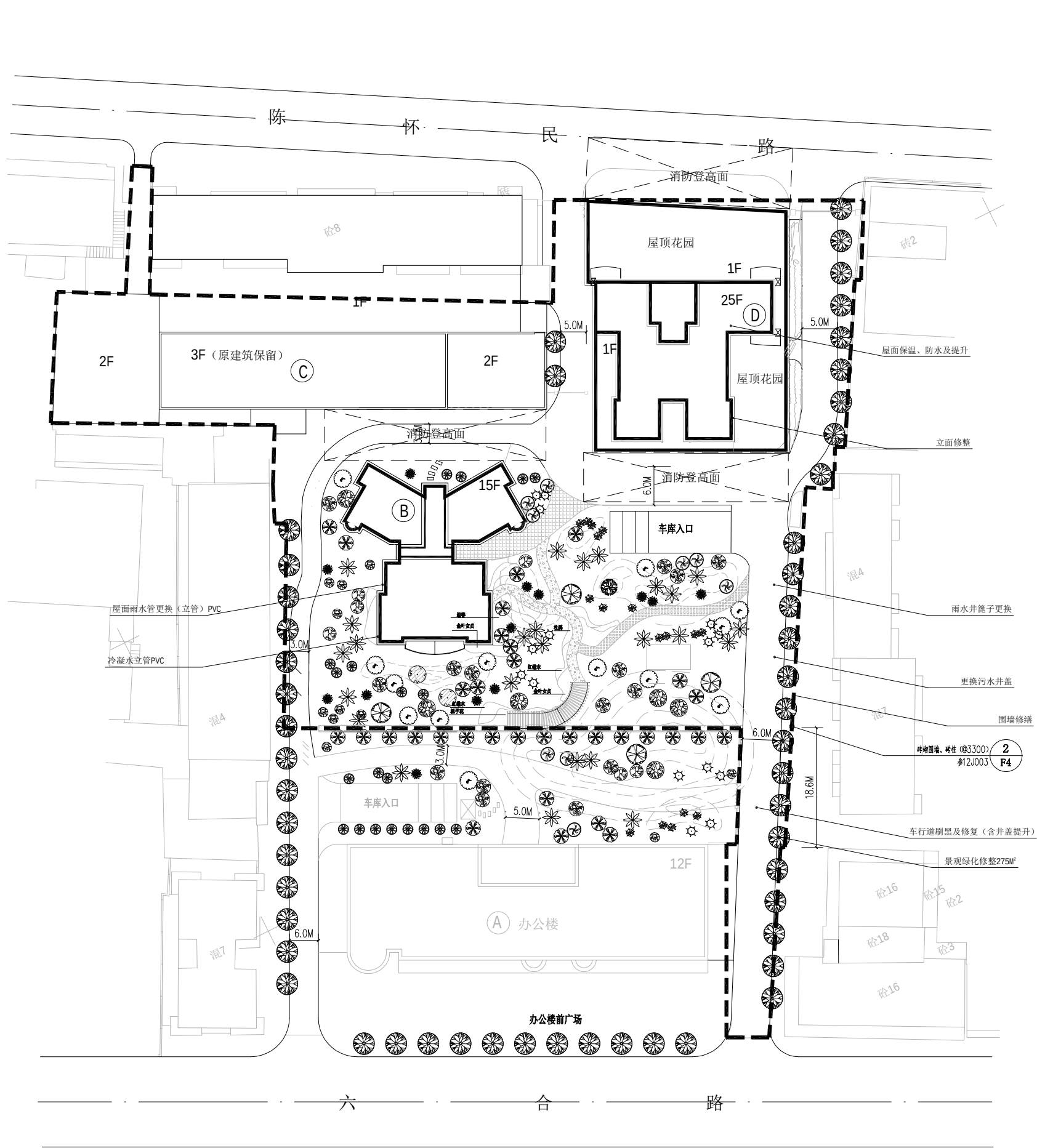
⑤ 沥青道路铺设示意图 1:10
注：回填原则上不改变原排水方向



⑥ 人行道步砖示意图 1:10



⑦ 草坪路缘大样 1:20



总平面图 1:500

序号	改造项目
(一)	排水设施
1	屋面雨水管更换(立管)PVC
2	雨水管入地
3	更换污水井盖
4	雨水井篦子更换
5	冷凝水立管PVC
6	化粪池清掏外运
7	室外雨污水管道疏通
(二)	道路设施
1	道刷黑及修复
(三)	消防工程
1	建筑消防设施
2	室内消火栓系统
3	自动喷水灭火系统
4	应急照明及疏散指示灯具
5	火灾自动报警系统
6	排烟通风系统
7	地下部分消防工程
(四)	房屋本体修缮
1	立面修整(防水)
2	立面基层处理
3	屋面保温、防水及提升
4	公区窗户更换
(五)	景观绿化
1	景观绿化修整
2	园路修复更新
3	加装景观灯
4	围墙修缮
5	检查井(地下室采光井防水修复)

设计说明:
1. 本图系根据业主提供1:500 航测现状地形图进行设计。
2. 现场定位采用测量坐标系定位, 所注距离、坐标位置均为轴线交点, 道路指路缘石内缘, 道路标高为道路中心路拱处的标高值。
3. 本图场地所注标高为1985年国家高程基准; 所注坐标为1954年北京坐标系。
4. 场地排水坡度不小于0.3%, 建构筑物散水至道路侧石应为自然连接。道路纵坡以百分数计。
5. 场地边沟排水坡度根据现场实际情况确定, 排水坡度不小于0.5%, 沟底起点标高比相邻地面低0.3m, 排入城市道路边沟, 并且其终点不小于相接处城市道路边沟沟底标高。
6. 图中标注的坐标、标高、距离等以米为单位。



武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司
WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

中国 武汉市 洞庭街49号 邮编: 430014
NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

会 签 CONFIRMATION	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STRU.		
	给排水	PLUM.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		
	出图专用章 STAMP FOR ISSUE			
注册章 STAMP FOR REGISTER				
版本号	日期	修改内容		
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION		
修改记录				
REVISION REMARK				
审 定	郭家琪			
AUTHORIZED BY				
审 核	郭家琪			
APPROVED BY				
项目负责人	郭家琪			
PROJECT DIRECTOR				
专业负责人	付越			
DISCIPLINE CHIEF				
校 对	付越			
CHECKED BY				
设 计	何松			
DESIGNED BY				
制 图	朱晓乐			
DRAWN BY				
建设单位 CLIENT				
武汉市江岸区建设投资开发有限公司				
项目名称 ITEM				
江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目				
子项名称 SUBPROJECT-UNIT				
图 名 DRAWING TITLE				
总平面图				
设计业号	23-02-L02	专 业	建筑	
JOB NO.		DISCIPLINE		
子 项 号		图 号	建初01	
SUB JOB NO.		DRAWING NO.		
设计阶段	初步设计	版 本 号	V1.0	
DESIGN PHASE		VERSION NO.		
出图日期	2023.05	比 例	1:100	
DATE		SCALE		

总图 MASTERPLAN	建筑 ARCH.	结构 STRU.	给排水 PLUM.	电气 ELEC.	暖通 HVAC	公用工程 STAMP FOR ISSUES

主册章 STAMP FOR REGISTER

修改内容	日期	版本号	修改记录

审 定	黎家琪	审 核	黎家琪	APPROVED BY	黎家琪	项目负责人	黎家琪	SCOTTING CHIEF	付 巍	付 巍	对 比	付 巍	DESIGNED BY	付 巍	图 例	付 巍	DEBAY BY	朱晓东	朱晓东
-----	-----	-----	-----	-------------	-----	-------	-----	----------------	-----	-----	-----	-----	-------------	-----	-----	-----	----------	-----	-----

武汉江岸产业投资集团有限公司

江岸区2023年老旧小区(六合花园)

六合花園B株

六合花園B棟一層平面圖

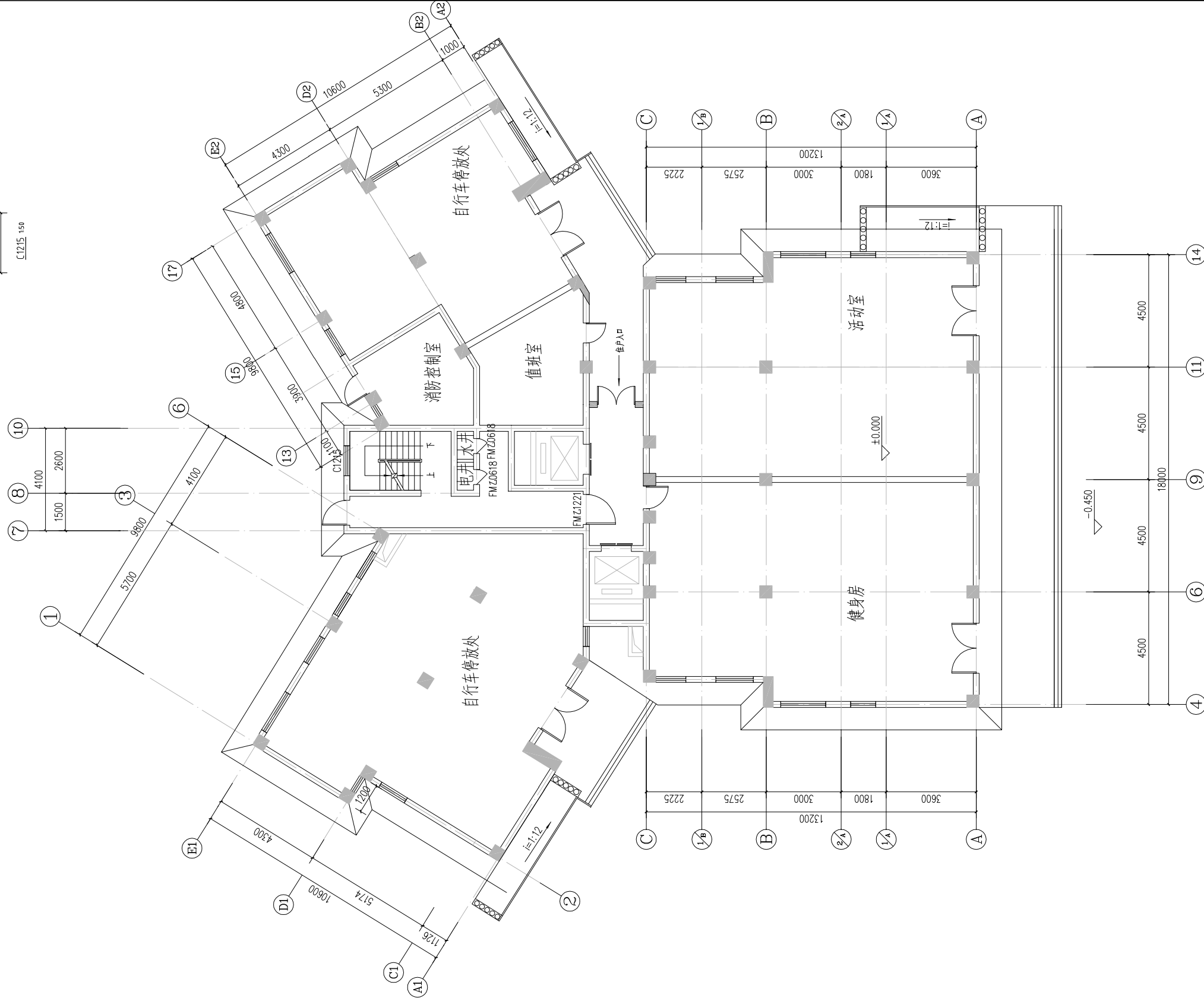
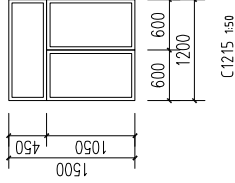
设计专业	23-02-L02	子项号 JOB NO.	图号 DRAWING NO.	版本号 VERSION NO.	比例	SCALE
设计阶段	初步设计	设计阶段	初步设计	版本	V1.0	1:100
设计日期	2023.05	DATE				

B栋防火门更换表		
型号	数量	尺寸
FMZ1221	16	1200×2100
FMZ0618	32	600×1800

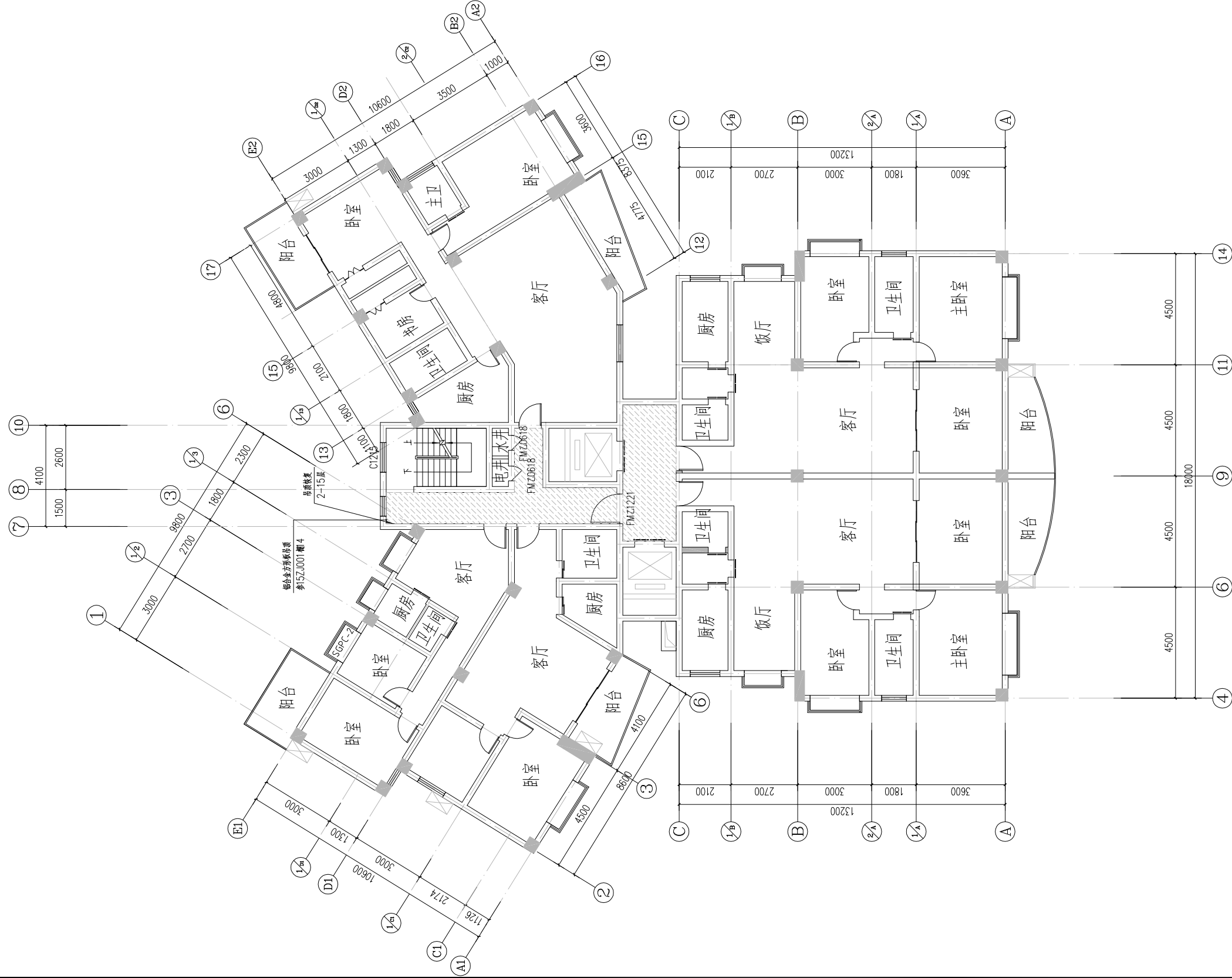
3 栋防火门更换表

楼梯间更换窗户门窗表			
型号	数量	尺寸	材质
C1215	16	1200×1500	铝合金

表 2 門戶地區再開發案



六合花园B栋一层平面图 1:100

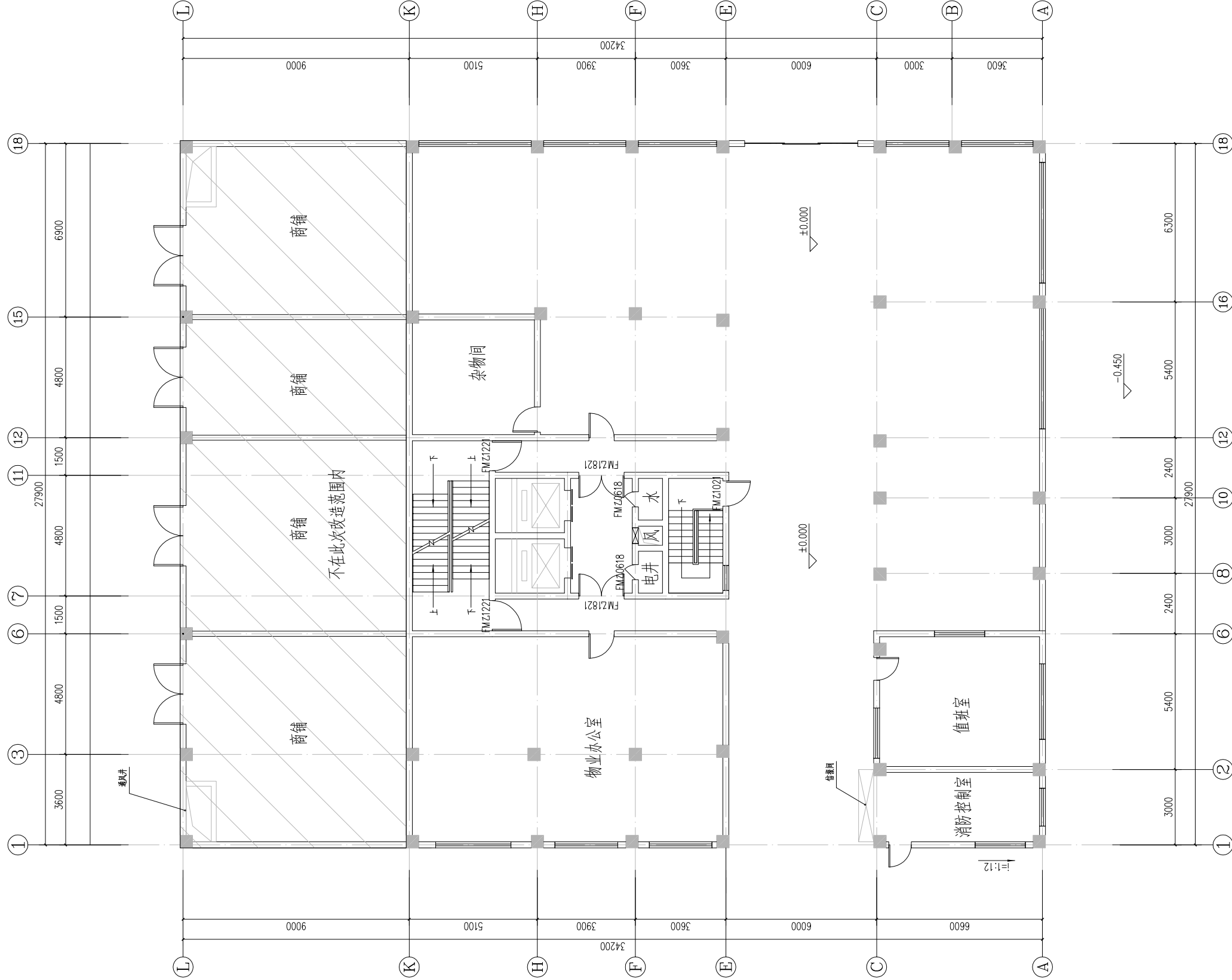
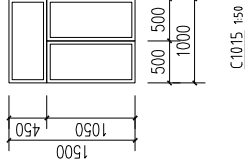


		武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司 WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD. NO. 49 Dongfeng Road, Wuhan, China, 430014 Tel.: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767	
总图 MASTERPLAN		建筑 ARCH.	
结构 STRUCT.			
给排水 PLUMB.			
电气 ELEC.			
暖通 HVAC			
出图号/用章 STAMP FOR ISSUE			
注册章 STAMP FOR REGISTER			
修改记录 REVISION REMARK			
审 定	审 核 APPROVED BY	审 核 APPROVED BY	项目负责人 PROJECT DIRECTOR
专业负责人 SPECIALIST CHIEF	校 对 CHECKED BY	付 越	付 越
设 计 DESIGNED BY	何 松	何 松	朱晓东
制 图 DRAWN BY	朱晓东	朱晓东	朱晓东
项 目 名 称 ITEM 江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目			
子项名称 SUBJECT-UNIT 六合花园B栋			
图 名 DRAWING TITLE 六合花园B栋标准层平面图			
专业 DISCIPLINE	图 号 DRAWING NO.	版本号 VERSION NO.	比例 SCALE
建筑	建筑	V1.0	1:100
楼栋号 JOB NO.	子项号 SUB JOB NO.	设计阶段 DESIGN PHASE	出图日期 DATE
108	2	初步设计	2023.05

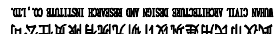
		武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司 WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD. 中国 武汉市 满庭街49号 邮编: 430014 No. 49 Dongting Street, Wuhan, China, 430014 Tel.: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767		注册章 STAMP FOR REGISTER		设计章 STAMP FOR DESIGN		出图章用章 STAMP FOR ISSUE		设计专业	
										暖通 ELEC.	电气
总图 MASTERPLAN		结构 STRUCT.	给排水 PLUMB.	电气 ELEC.	暖通 HVAC						

型号	数量	尺寸
FMZ1221	52	1200×2100
FMZ0618	52	600×1800
FMZ1821	52	1800×2100
FMZ1021	2	1000×2100

楼梯间更换窗户门表		
型号	数量	尺寸
C1015	48	1000×1500
		材质
		铝合金



六合花园D栋一层平面图 1:100



車 定	AUTHORIZED BY	鄭家琪	
車 核			張永海

建设单位	CLIENT
------	--------

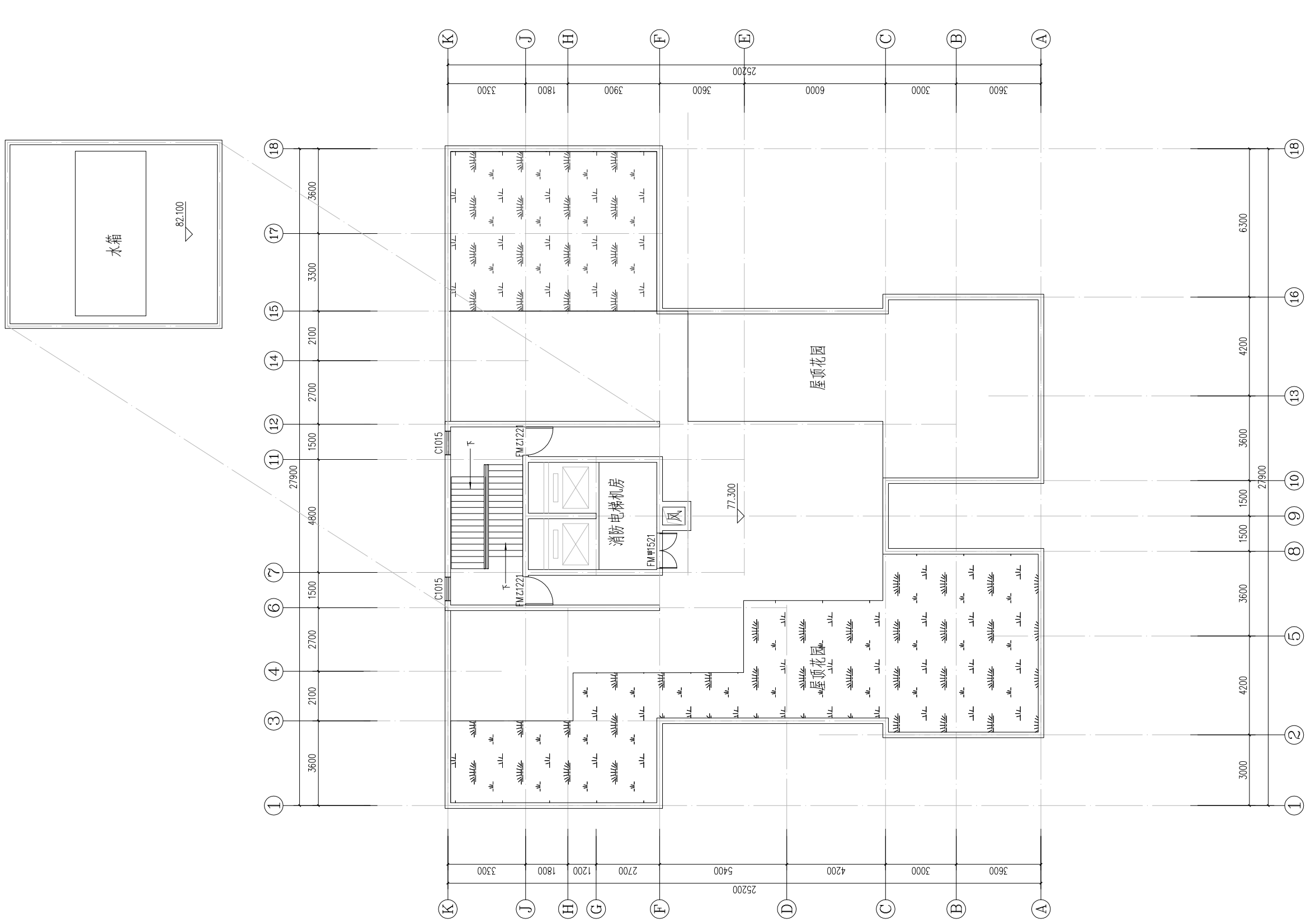
建设单位	CLIENT
------	--------

武汉江岸产业投资集团有限公司

项目名称	ITEM
------	------

子项名称	江岸区2023年老田小区(六合花园)改造项目
SUBPROJECT-UNIT	

六合花園D棟

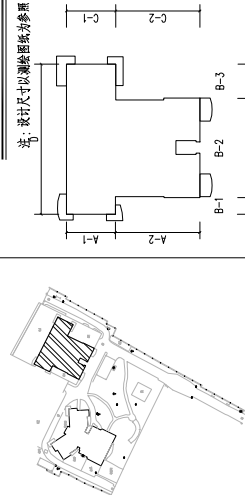


六合花园D栋屋顶平面图 1:100

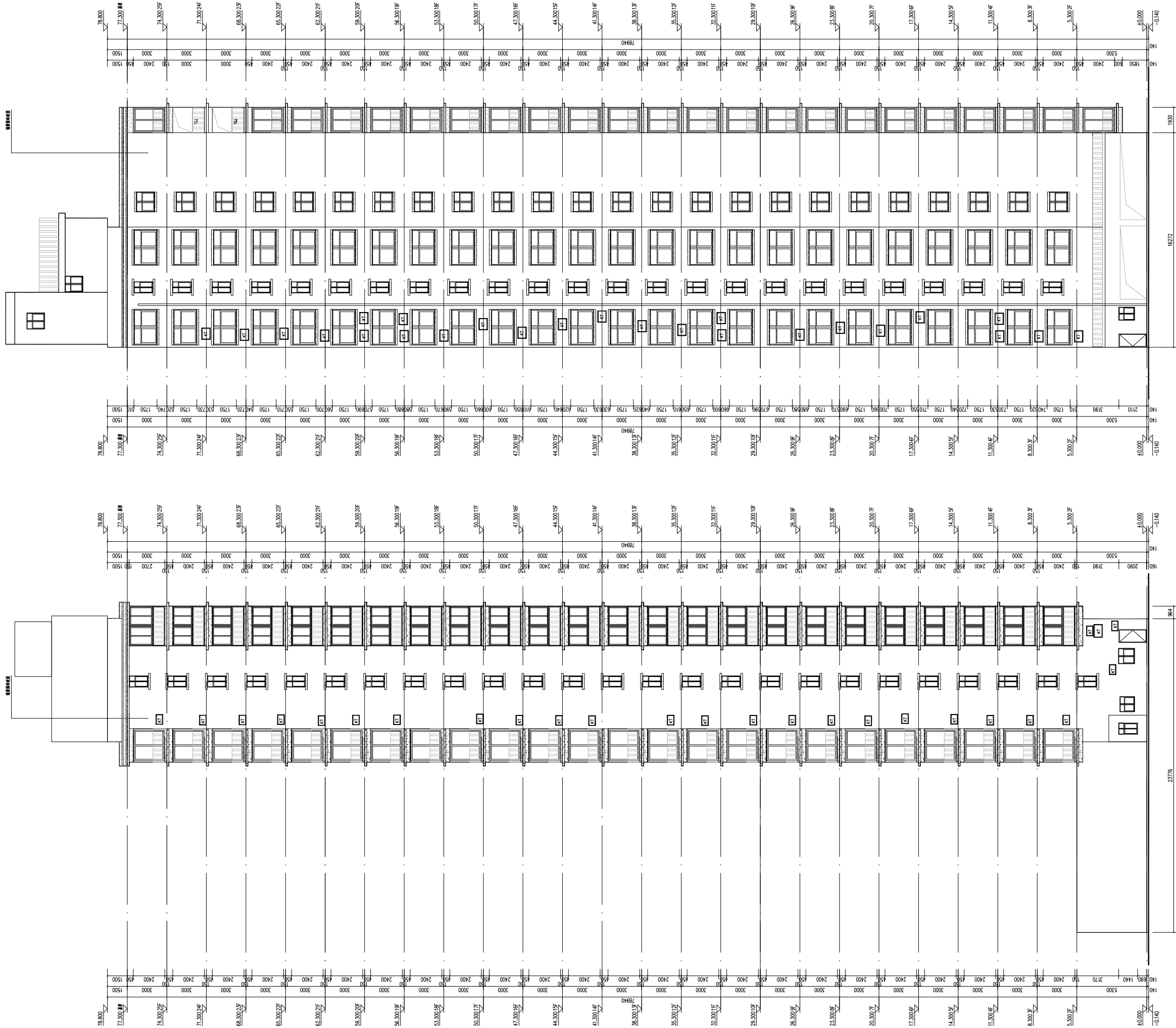


六合花园D栋 A-2立面现状图 1:100

六合花园D栋 A-1立面现状图 1:100

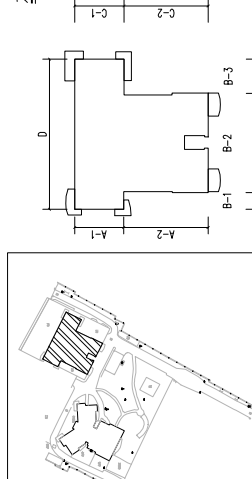


总图	ARCHITECT	
建筑	ARCHITECT	
结构	STRUCTURE	
给排水	PLUMBING	
电气	ELECTRIC	
暖通	HEATING	



六合花园D栋 C-2立面现状图 1:100
注: 设计尺寸以测绘图纸为准, 实际尺寸以现场为准

六合花园D栋 C-1立面现状图 1:100
注: 设计尺寸以测绘图纸为准, 实际尺寸以现场为准



总图专用章: 2023.04.10

注册章: 2023.04.10

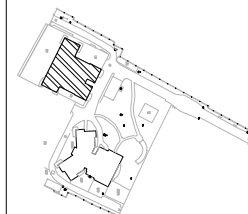
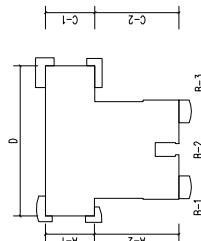
版本	日期	修改内容
1.0	2023.04.10	初步设计
2.0	2023.04.10	方案深化
3.0	2023.04.10	施工图
4.0	2023.04.10	施工图
5.0	2023.04.10	施工图
6.0	2023.04.10	施工图
7.0	2023.04.10	施工图
8.0	2023.04.10	施工图
9.0	2023.04.10	施工图
10.0	2023.04.10	施工图

设计单位	武汉市民用建筑设计研究院有限公司	专业	建筑
项目负责人	张强	审核	张强
设计日期	2023.04.10	审核日期	2023.04.10
出图日期	2023.04.10	比例	1:100



六合花园D栋 D立面现状图 1:100

注:设计尺寸以测绘图纸为参照,实际尺寸以现场为准

[illegible]



六合花园D栋 A-1立面改造后图 1:100

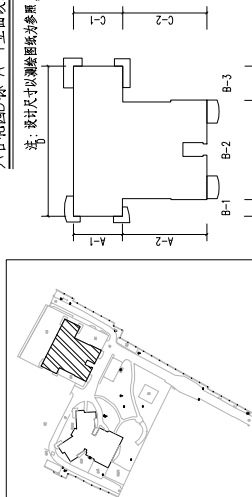
注:设计尺寸以测绘图纸为参照,实际尺寸以现场为准

整合项目：

1. 拆除外立面（墙裙及相齐限高立面）及屋顶草棚；
2. 拆除外立面每层石条、具体部位、颜色和外檐详见立面标注；
3. 清除现有无照天台；
4. 拆除屋顶隔热层，具体做法详见立面标注；
5. 拆除外墙隔热层，隔热层全数拆除；
6. 更换落水管；
7. 拆除屋顶草棚；

图例:

	白色真石漆
	浅黄色真石漆

[illegible]

总图	ARCHITECT	
建筑	ARCH	
结构	STR	
给排水	PLUM	
电气	ELEC	
暖通	MECH	

六合花园D栋 C-2立面改造后图 1:100
注: 设计尺寸以湖湘图纸为准, 实际尺寸以现场为准

- 修改项目:
1. 拆除立面 (包括拆除原有立面) 及重新搭建;
 2. 外墙采用石材干挂, 具体做法、颜色及分缝详见立面标注;
 3. 窗框采用白色塑钢;
 4. 防盗门采用铜门, 其具体做法详见立面标注;
 5. 金属件采用镀锌处理, 刷银灰色金属漆;
 6. 更换雨水管;
 7. 拆除过梁等;

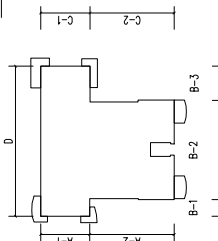
图例:

白色真石漆

浅黄色真石漆

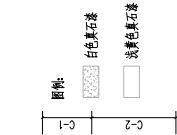
六合花园D栋 C-1立面改造后图 1:100

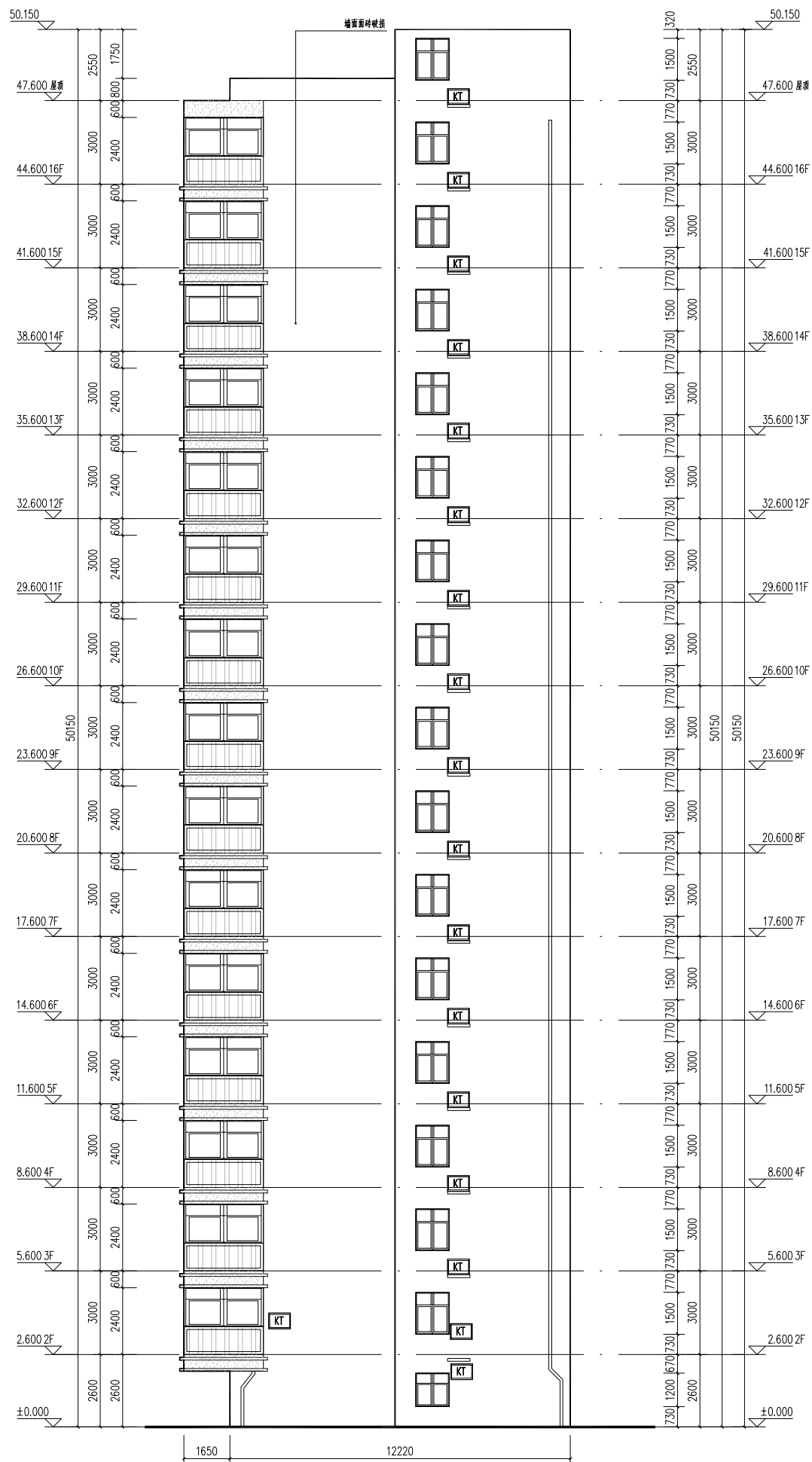
注: 设计尺寸以湖湘图纸为准, 实际尺寸以现场为准



版本	日期	修改内容
1.0	2023.4	初版
2.0	2023.4	修改
3.0	2023.4	修改
4.0	2023.4	修改
5.0	2023.4	修改
6.0	2023.4	修改
7.0	2023.4	修改
8.0	2023.4	修改
9.0	2023.4	修改
10.0	2023.4	修改

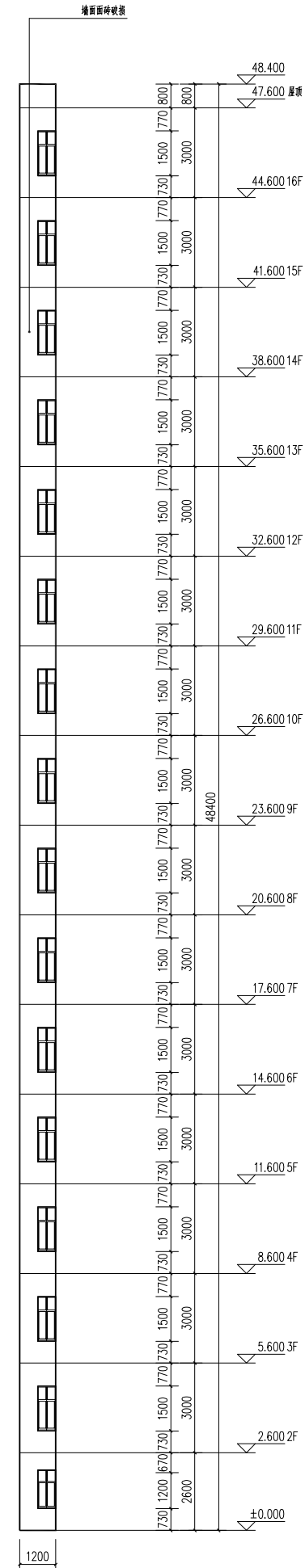
设计人	审核人	专业	建筑
子项号	图号	图名	修改
设计日期	审核日期	图名	修改
2023.4	2023.4	图名	修改
比例	比例	比例	比例
1:100	1:100	1:100	1:100

[illegible]



六合花园B栋 A立面现状图 1:100

注：设计尺寸以测绘图纸为参照，实际尺寸以现场为准



六合花园B栋 A-1立面现状图 1:100

注：设计尺寸以测绘图纸为参照，实际尺寸以现场为准

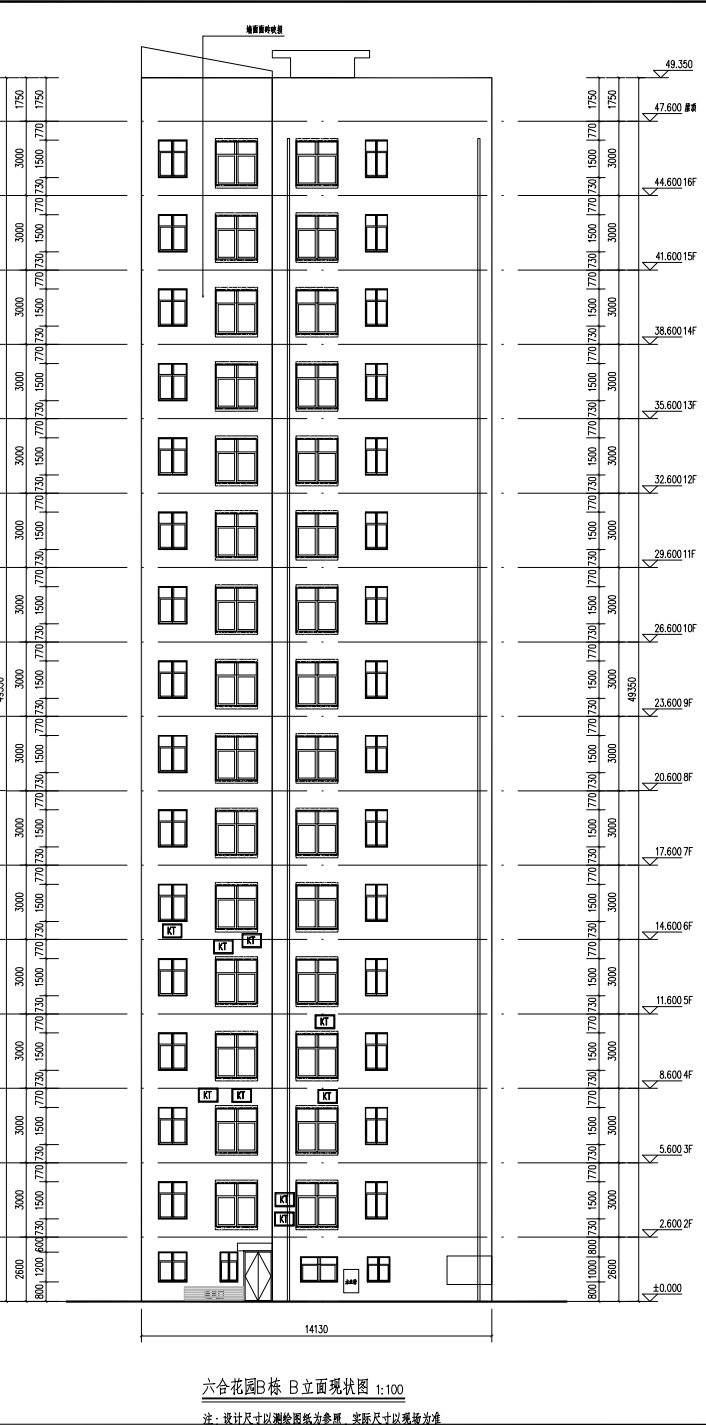
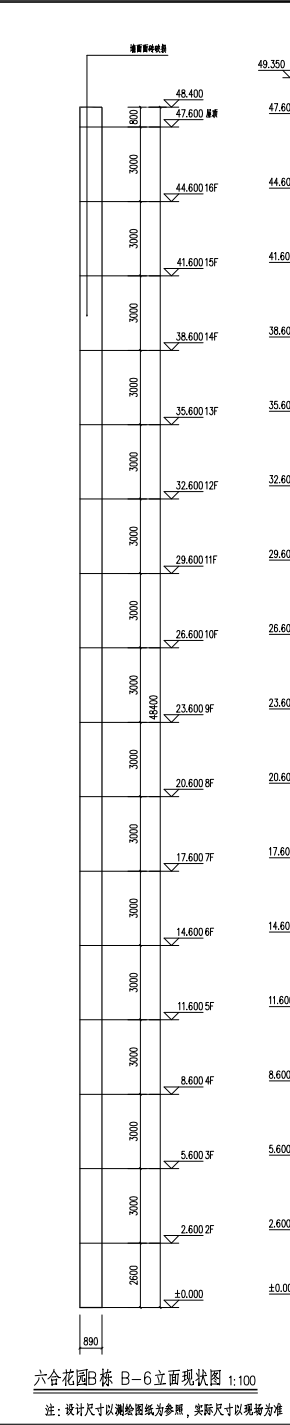
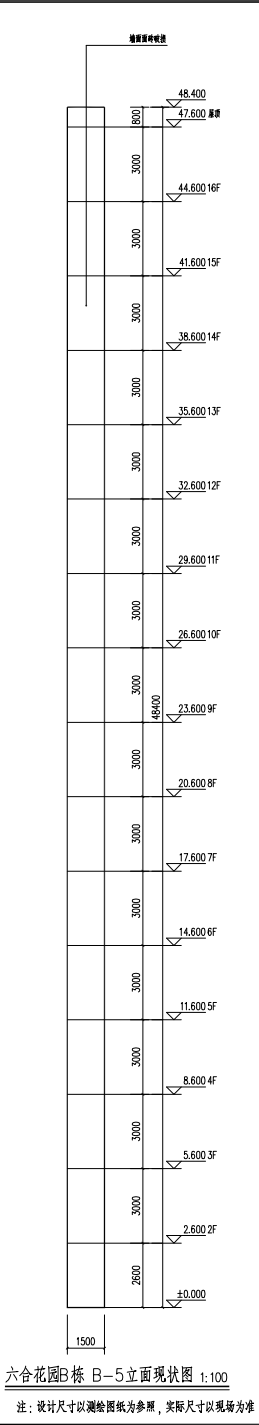
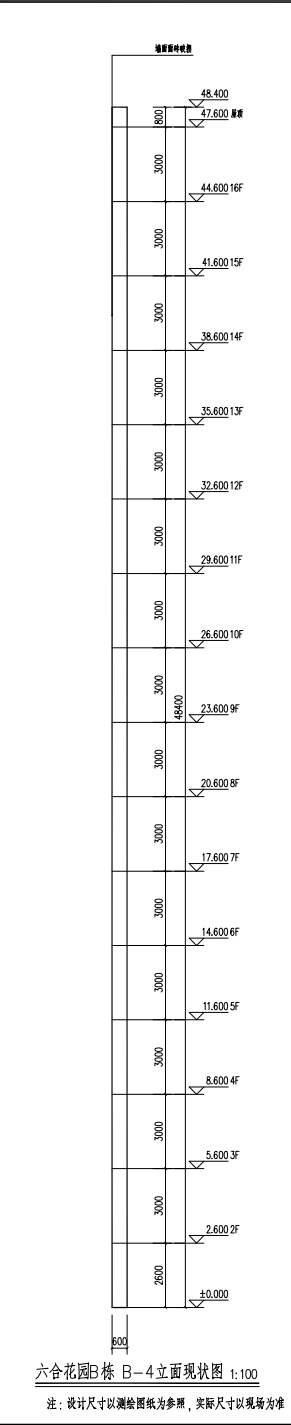
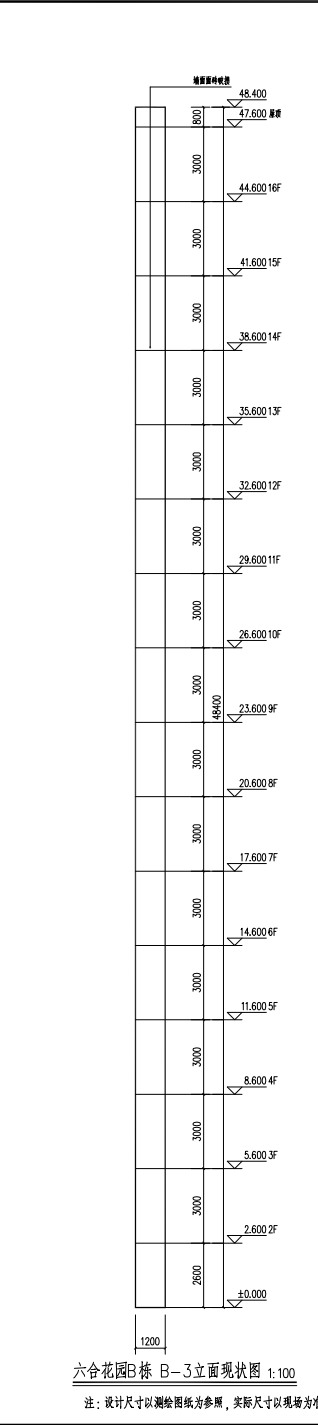
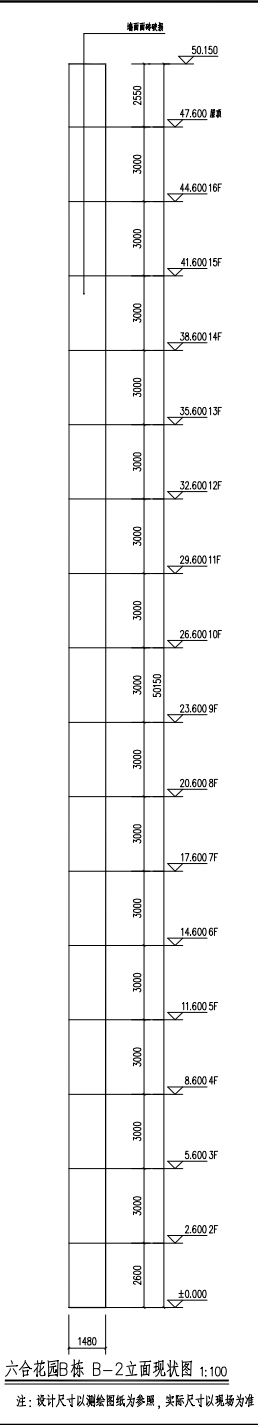
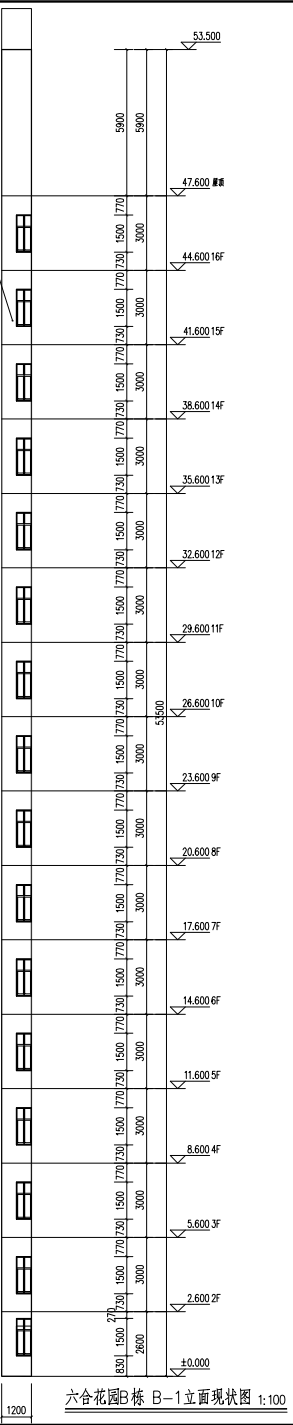
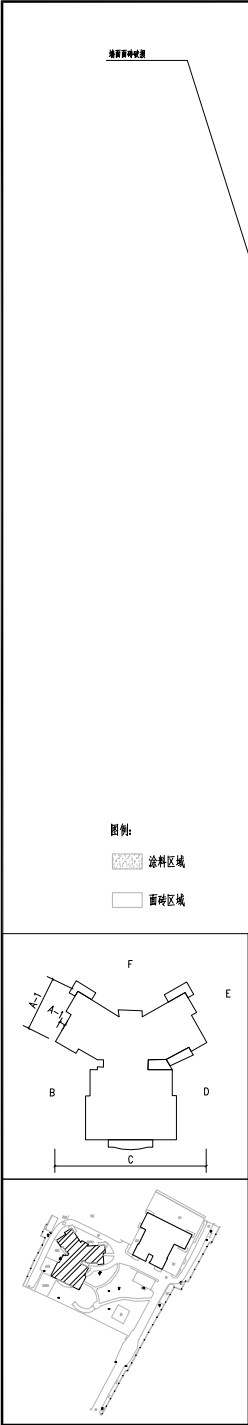


确 认	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STRU.		
	给排水	PLUM.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号 VERSION NO.	日期 DATE	修改内容 REVISION DESCRIPTION
修改记录 REVISION REMARK		
审 定 AUTHORIZED BY	专家琪	郭永涛
审 核 CHECKED BY	专家琪	郭永涛
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	专家琪	郭永涛
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	付 赫	付赫
校 对 CHECKED BY	付 赫	付赫
设 计 DESIGNED BY	何 泰	何泰
制 图 DRAWN BY	朱晓乐	朱晓乐
建设单位 CLIENT		
武汉江岸产业投资集团有限公司		
项目名称 ITEM		
江岸区2023年老田区（六合花园）改造项目		
子项名称 SUBPROJECT-UNIT		
图 名 DRAWING TITLE		
六合花园B栋 A立面现状图		
六合花园B栋 A-1立面现状图		
设计业号 JOB NO.	专 业 DISCIPLINE	建 筑
子 项 号 SUB JOB NO.	图 号	
设计阶段 DESIGN PHASE	版 本 号 VERSION NO.	V1.0
出图日期	初 步 设 计	
2023.4	比 例 SCALE	1:100



CADRI
武汉市民用建筑设计研究院有限公司
WUHAN CIVIL BUILDING DESIGN RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
中国 武汉市 珞珈路40号 邮编: 430014
No. 40 Luojia Road, Wuhan, China, 430014
Tel.: 86 27 68634460 Fax: 86 27 68631197

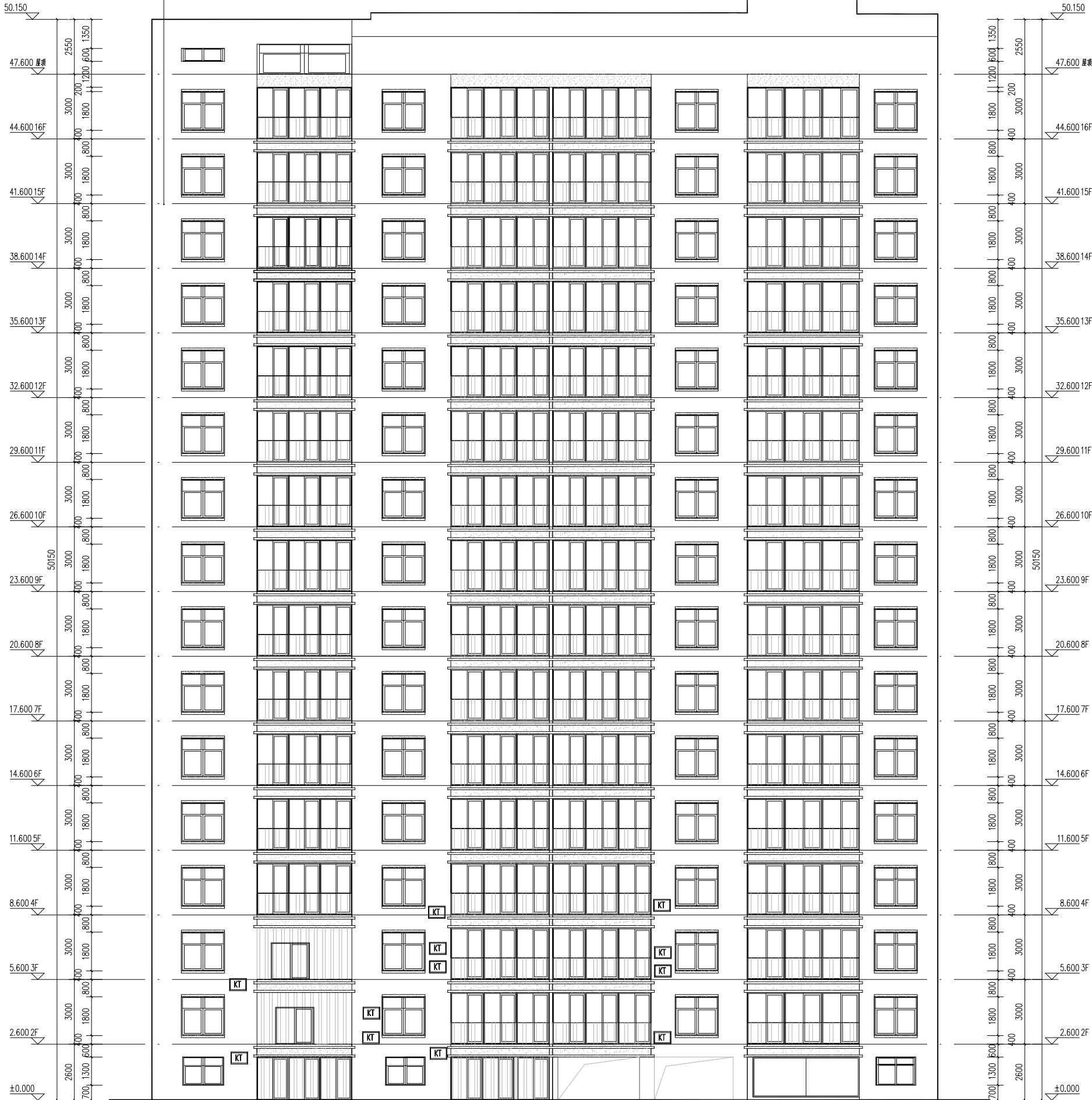
专业	姓名	职称
建筑	张华	主任
结构	李强	主任
给排水	王明	主任
电气	赵刚	主任
暖通	孙伟	主任

设计单位: 武汉市民用建筑设计研究院有限公司
项目负责人: 张华
设计人: 李强
审核人: 王明
校对人: 赵刚
制图人: 孙伟

项目名称: 六合花园B栋
项目地址: 武汉市江夏区
设计日期: 2023.4
设计阶段: 施工图

图名: 六合花园B栋 B立面现状图
比例: 1:100

墙面面砖表



六合花园B栋 C立面现状图 1:100

注：设计尺寸以测绘图纸为参照，实际尺寸以现场为准

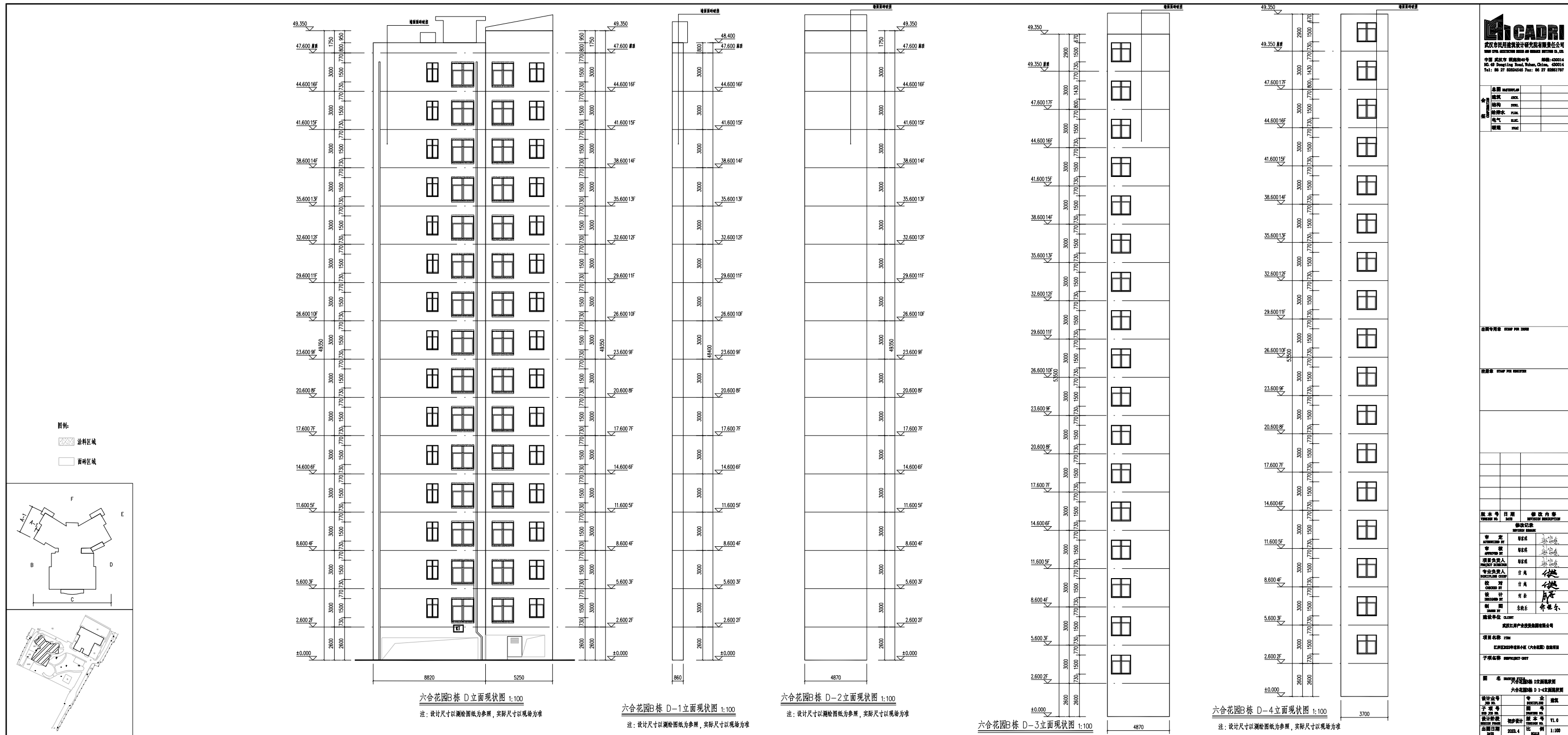
CADRI
武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司
WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
中国 武汉市 洞庭街49号 邮编: 430014
No. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

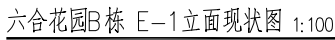
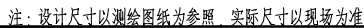
会 签	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STRL.		
	给排水	PLUM.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号	日期	修改内容
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION
修改记录		
REVISION RECORD		
审定	鄂家琪	鄂家琪
AUTHORIZED BY		
审核	鄂家琪	鄂家琪
APPROVED BY		
项目负责人	鄂家琪	鄂家琪
PROJECT DIRECTOR		
专业负责人	付楚	付楚
DISCIPLINE CHIEF		
校对	付楚	付楚
CHECKED BY		
设计	何松	何松
DESIGNED BY		
制图	朱晓东	朱晓东
DRAWN BY		
建设单位 CLIBBY		
武汉红岸产业投资集团有限公司		
项目名称 ITEM		
红岸区2023年老田小区（六合花园）改造项目		
子项名称 SUBPROJECT-UNIT		
图名 DRAWING TITLE		
六合花园B栋 C立面现状图		
设计业号	专业	建筑
JOB NO.	DISCIPLINE	
子项号	图号	
SUB JOB NO.	DRAWING NO.	
设计阶段	版本号	V1.0
DESIGN PHASE	VERSION NO.	
出图日期	比例	1:100
DATE	SCALE	

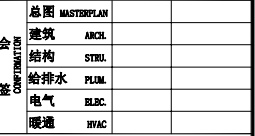




注：设计尺寸以测绘图纸为参照，实际尺寸以现场为准



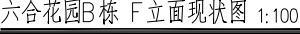
出图专用章 STAMP FOR ISSUE			
注册章 STAMP FOR REGISTER			
版本号 VERSION NO.	日期 DATE	修改内容 REVISION DESCRIPTION	
修改记录 REVISION RECORD			
审 定 AUTHORIZED BY	郭家琪		
核 对 APPROVED BY	郭家琪		
项目负责人 PROJECT SUBJECT	郭家琪		
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	付 旭		
校 对 CHECKED BY	付 旭		
设 计 DESIGNED BY	何松		
制 图 DRAWN BY	朱晓乐		
建设单位 CLIENT 武汉江岸产业投资集团有限公司			
项目名称 ITEM 江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目			
子项名称 SUBPROJECT-UNIT			
图 名 DRAWING TITLE 六合花园B栋 E立面现状图 六合花园D栋 E-1立面现状图			
设计业号 JOB NO.	专 业 DISCIPLINE		建 筑
子项号 SUB JOB NO.	图 号 DRAWING NO.		
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	版本 VERSION NO.	Vl.0
出图日期 DATE	2023. 4	比 例 SCALE	1:100



出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

图 名	DRAWING TITLE
	大合花园B栋 F立面现状图
	大合花园B栋 F 1-2立面现状图

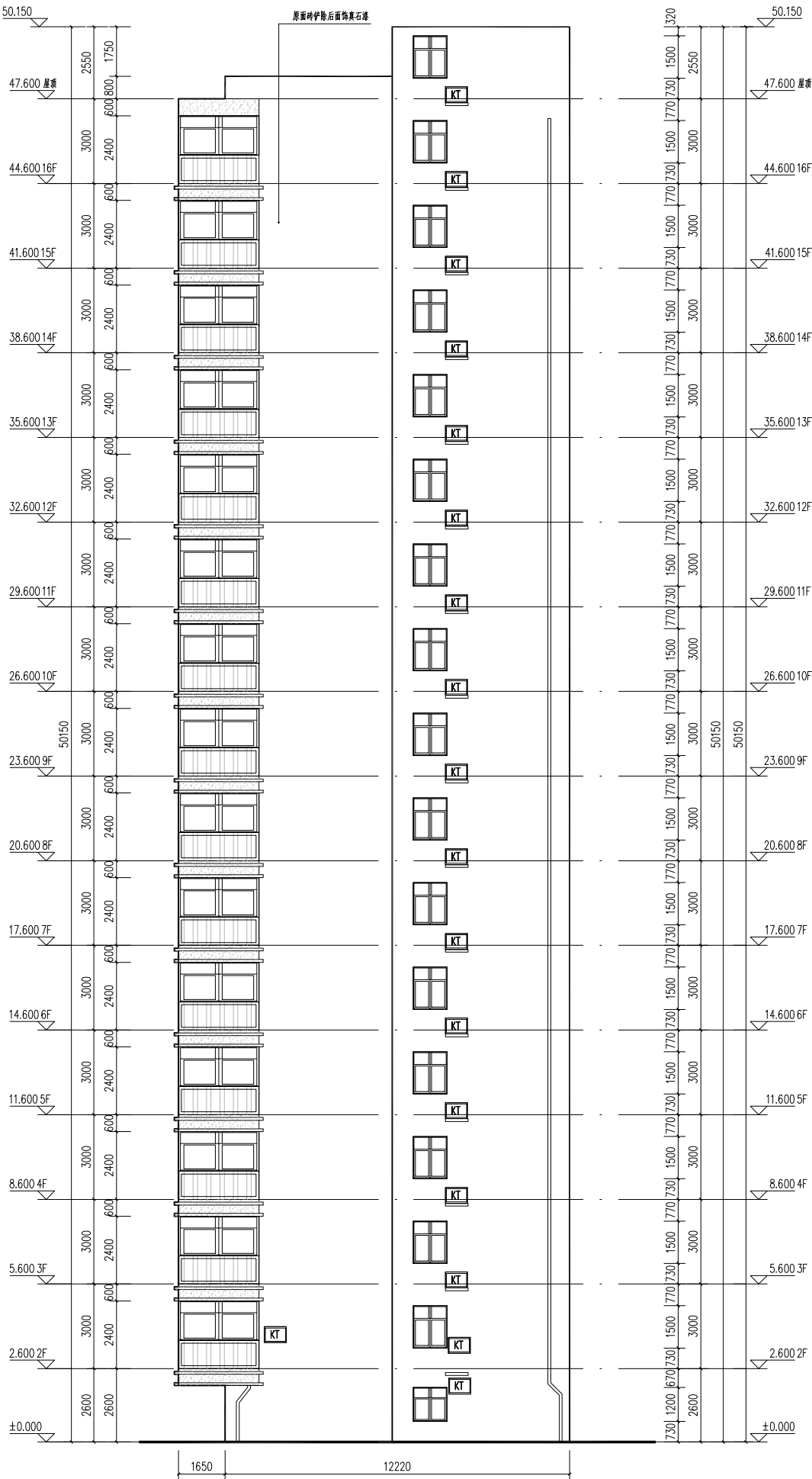


会 签 表	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STR.		
	给排水	PLUM.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

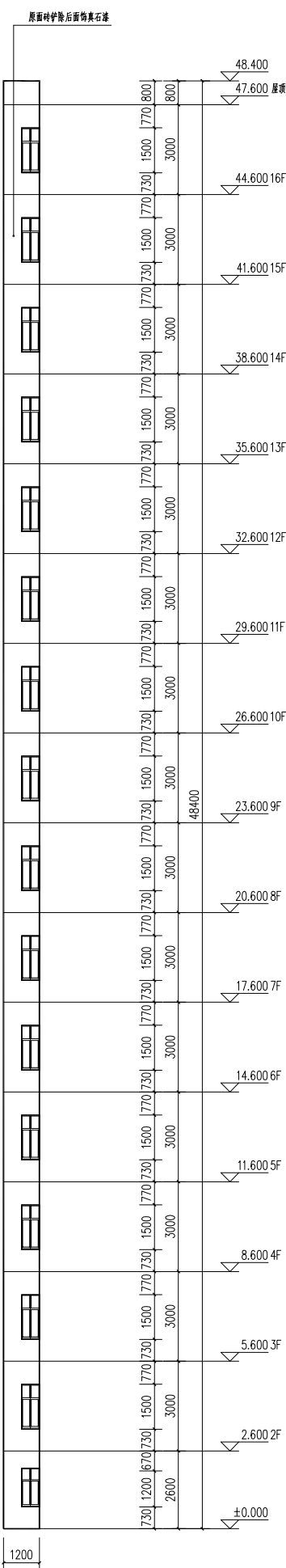
注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号	日期	修改内容
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION
修改记录		
REVISION REMARK		
审 定	廖家琪	新方案
AUTHORIZED BY		
审 核	廖家琪	新方案
APPROVED BY		
项目负责人	廖家琪	新方案
PROJECT DIRECTOR		
专业负责人	付施	付施
DISCIPLINE CHIEF		
校 对	付施	付施
CHECKED BY		
设 计	何松	何松
DESIGNED BY		
制 图	朱晓东	朱晓东
DRAWN BY		
建设单位 CLIBERT		
武汉红岸产业投资集团有限公司		
项目名称 ITEM		
红岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目		
子项名称 SUBPROJECT-UNIT		
图 名 DRAWING TITLE		
六合花园B栋 A立面改造后图		
六合花园B栋 A-1立面改造后图		
设计业号	专 业	建 筑
JOB NO.	DISCIPLINE	
子 项 号	图 号	
SUB JOB NO.	DRAWING NO.	
设计阶段	版 本 号	V1.0
DESIGN PHASE	VERSION NO.	
出图日期	比 例	1:100
DATE	SCALE	



六合花园B栋 A立面改造后图 1:100

注：设计尺寸以测绘图纸为参照，实际尺寸以现场为准



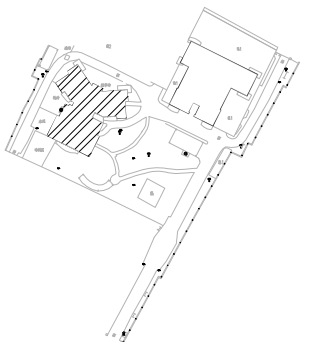
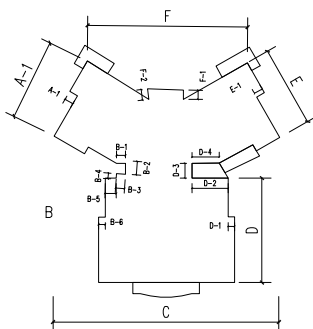
六合花园B栋 A-1立面改造后图 1:100

注：设计尺寸以测绘图纸为参照，实际尺寸以现场为准

图例:

白色真石漆

浅黄色真石漆





出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号 VERSION NO.	日期 DATE	修改内容 REVISION DESCRIPTION
--------------------	------------	------------------------------

修改记录		
REVISION REMARK		
审 定	制 定 人	2014.11

校 对 CHECKED BY	付 越	付越
设 计	何 松	何松

建设单位	CLIENT
武汉江岸产业投资集团有限公司	

项目名称	ITEM
------	------

江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目

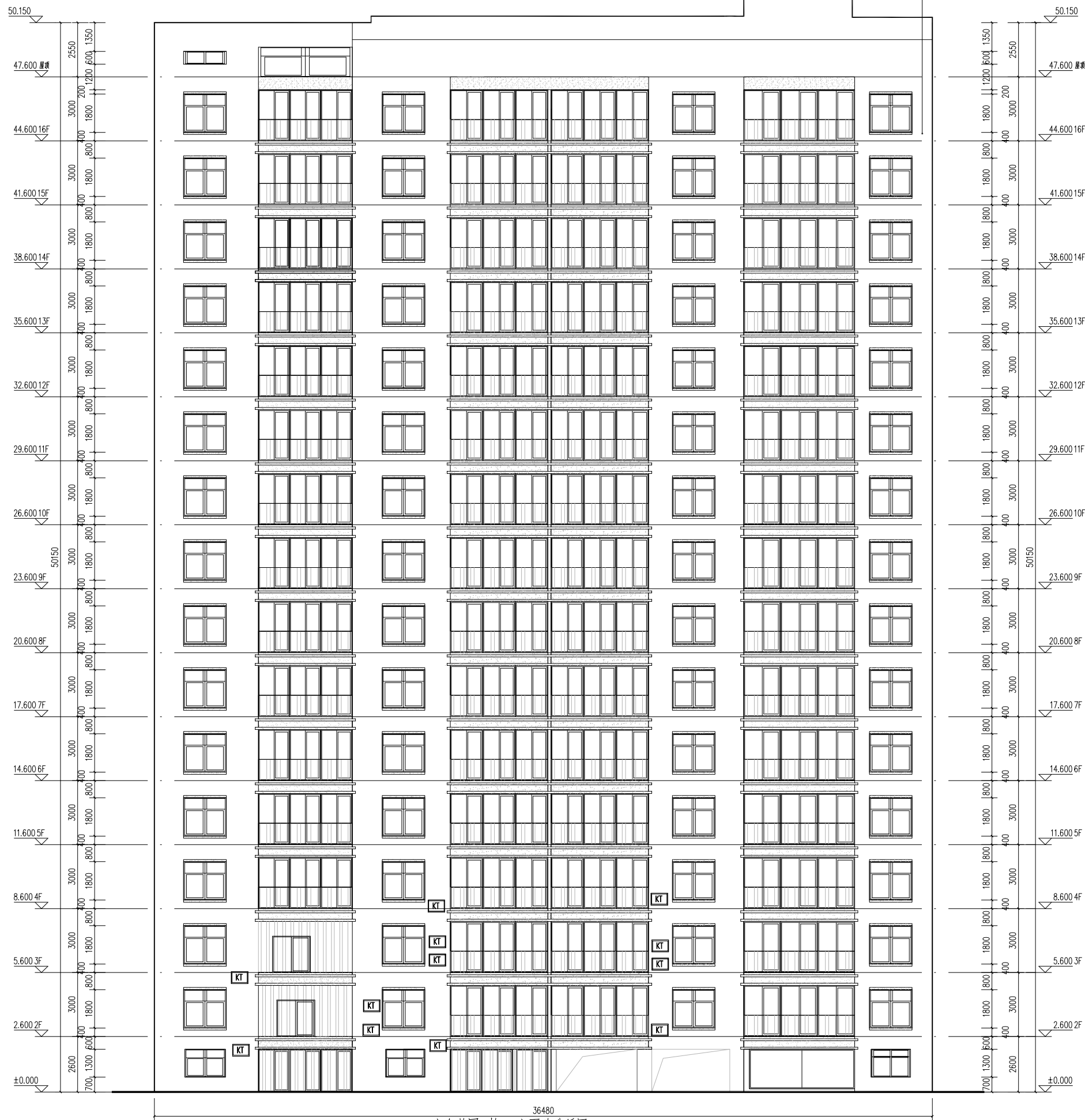
子項名稱 SUBPROJECT-UNIT

图名	DRAWING TITLE
六合花园B栋 C立面改造后图	

设计业号 JOB NO.		专 业 DISCIPLINE	建筑
-----------------	--	-------------------	----

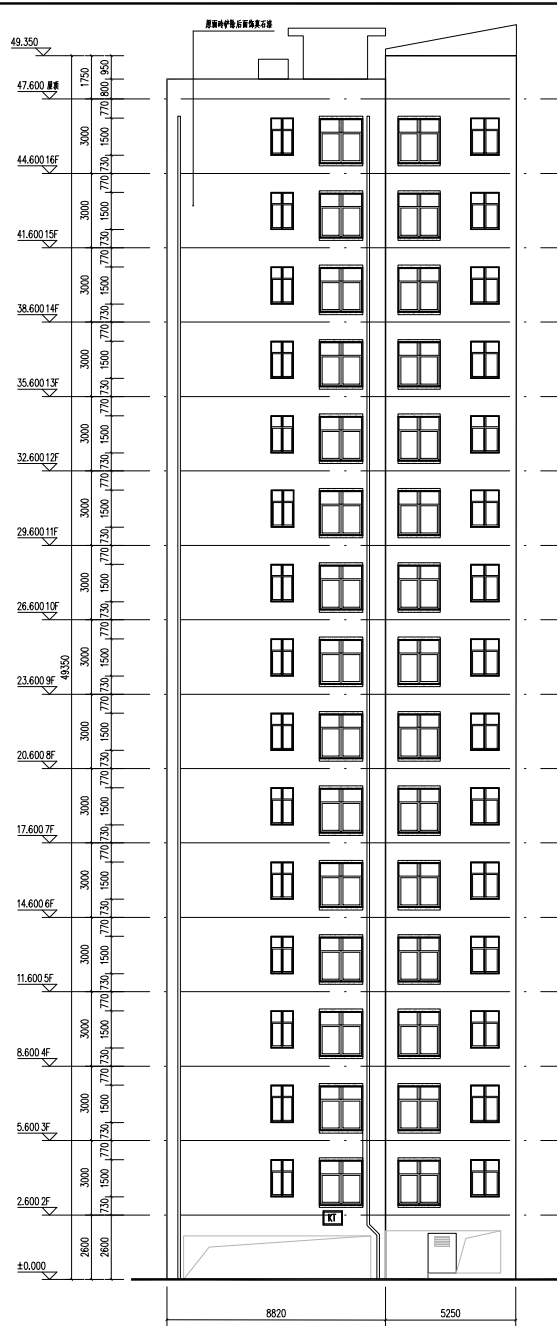
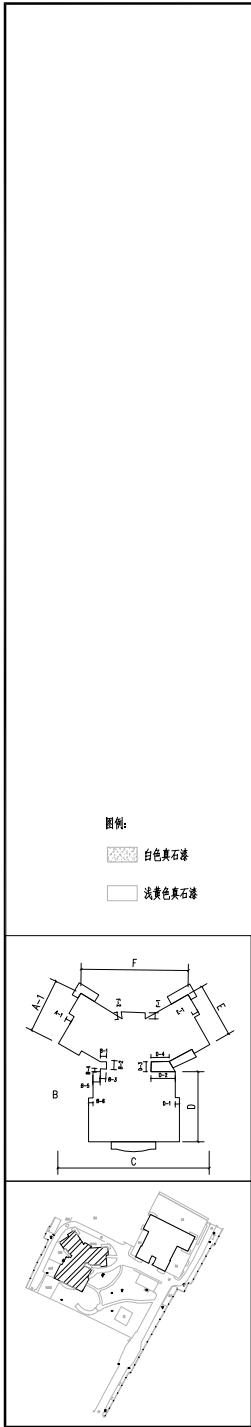
子项号 SUB JOB NO.	图号 DRAWING NO.
设计阶段	版本号

设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	版本号 VERSION NO.	V1.0
出图日期 DATE	2023.4	比例 SCALE	1:100



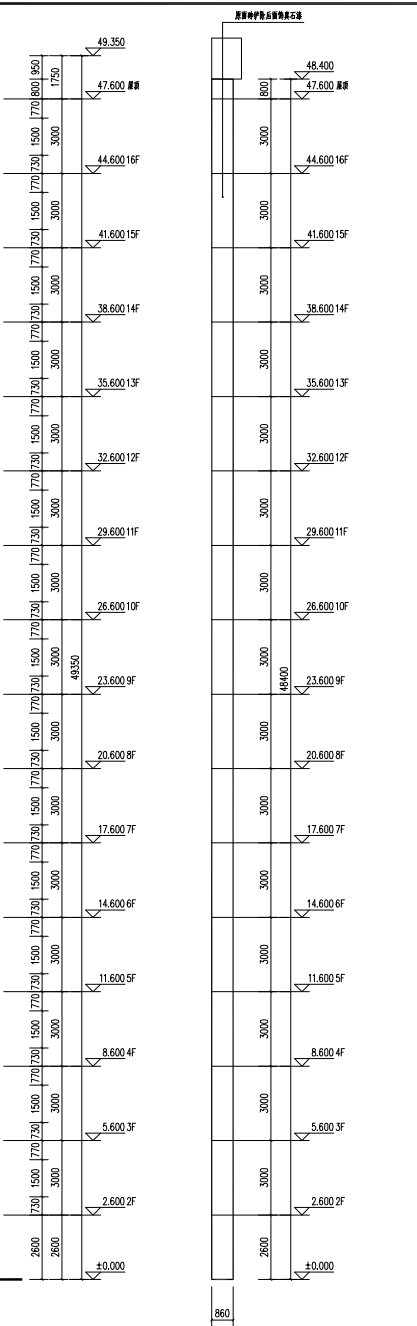
六合花园B栋 C立面改造后图 1:100

注：设计尺寸以测绘图纸为参照，实际尺寸以现场为准



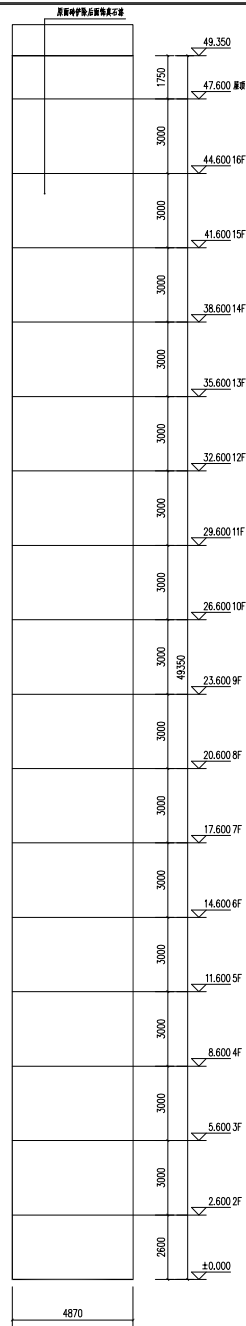
六合花园B栋 D立面改造后图 1:100

注: 设计尺寸以测绘图纸为参照, 实际尺寸以现场为准



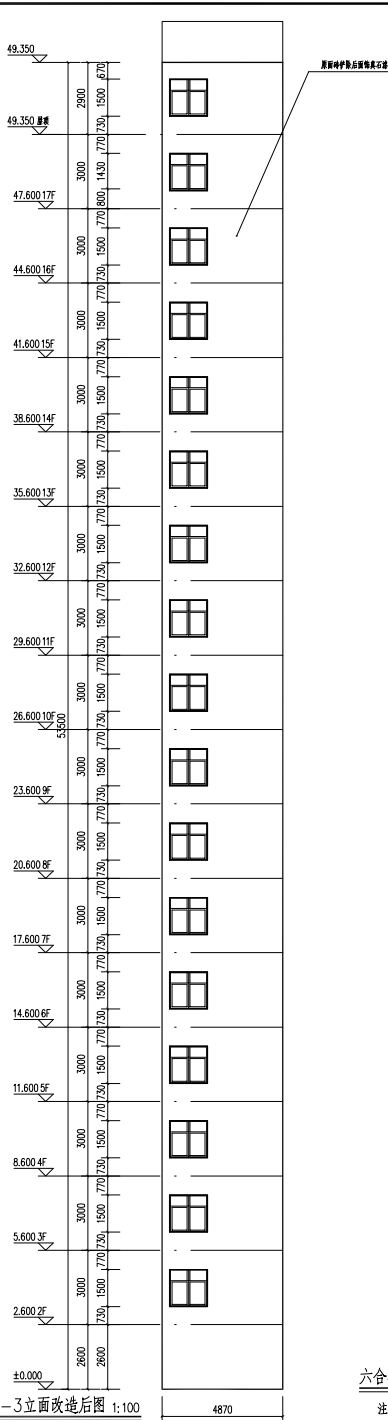
六合花园B栋 D-1立面改造后图 1:100

注: 设计尺寸以测绘图纸为参照, 实际尺寸以现场为准

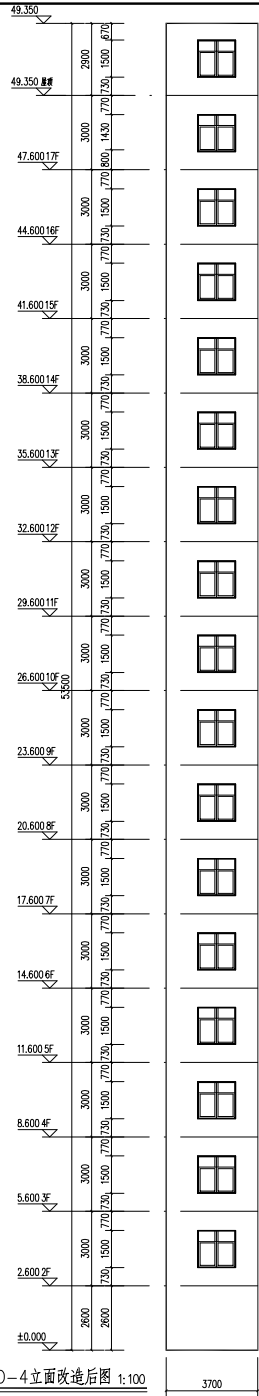


六合花园B栋 D-2立面改造后图 1:100

注: 设计尺寸以测绘图纸为参照, 实际尺寸以现场为准



六合花园B栋 D-3立面改造后图 1:100



六合花园B栋 D-4立面改造后图 1:100

注: 设计尺寸以测绘图纸为参照, 实际尺寸以现场为准

总图	WUHAN	
建筑	ARCH.	
结构	STR.	
给排水	PLUM.	
电气	ELEC.	
暖通	HEAC	

出图许可证: 鄂建字第 2008

批准书: 鄂建字第 2008

版本号: 001 日期: 2023.4 修改内容: 修改内容

审定	审核	设计	校核
项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目负责人
专业负责人	专业负责人	专业负责人	专业负责人
设计	设计	设计	设计
校核	校核	校核	校核
审核	审核	审核	审核

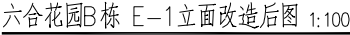
设计单位: 武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司

项目名称: 六合花园B栋 D立面改造后图

子项名称: 六合花园B栋 D立面改造后图

图名: 六合花园B栋 D立面改造后图

设计	审核	专业	校核
设计	设计	设计	设计
设计	设计	设计	设计
设计	设计	设计	设计
设计	设计	设计	设计
设计	设计	设计	设计



注：设计尺寸以测绘图纸为参照，实际尺寸以现场为准



出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTERED

版本号 VERSION NO.	日期 DATE	修改内容 REVISION DESCRIPTION	
修改记录 REVISION REMARK			
审定 AUTHORIZED BY	黎家琪	黎家琪	
审核 APPROVED BY	黎家琪	黎家琪	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	黎家琪	黎家琪	
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	付越	付越	
校对 CHECKED BY	付越	付越	
设计 DESIGNED BY	何松	何松	
制图 DRAWN BY	朱晓东	朱晓东	
建设单位 CLIENT 武汉江岸产业投资集团有限公司			
项目名称 ITEM 江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目			
子项名称 SUBPROJECT-UNIT			
图名 DRAWING TITLE 六合花园B座E立面改造后图 六合花园D座E立面改造后图			
设计专业号 JOB NO.	专业 DISCIPLINE	建筑	
子项专业号 SUB JOB NO.	图号 DRAWING NO.	VI.0	
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	版本号 VERSION NO.	
出图日期 DATE	2023.4	比例 SCALE	1:100

会 签 表 SIGNATURE	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STR.		
	给排水	PLUM.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		

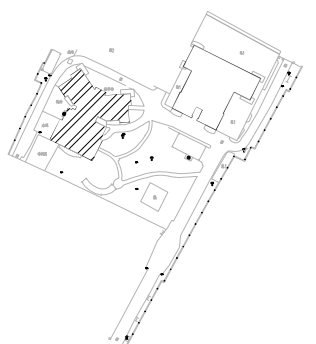
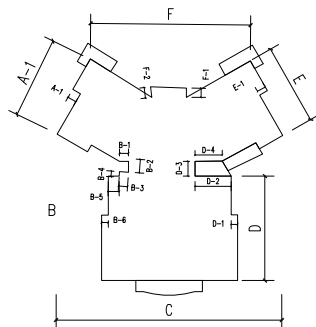
出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号	日期	修改内容
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION
修改记录		
REVISION REMARK		
审定	廖家琪	初次设计
AUTHORIZED BY		
审核	廖家琪	初次设计
APPROVED BY		
项目负责人	廖家琪	初次设计
PROJECT DIRECTOR		
专业负责人	付楚	初次设计
DISCIPLINE CHIEF		
校对	付楚	初次设计
CHECKED BY		
设计	何松	初次设计
DESIGNED BY		
制图	朱晓东	初次设计
DRAWN BY		
建设单位 CLIBRT		
武汉红岸产业投资集团有限公司		
项目名称 ITEM		
红岸区2023年老田小区(六合花园)改造项目		
子项名称 SUBPROJECT-UNIT		
图 名 DRAWING TITLE		
六合花园B栋 F立面改造后图		
六合花园B栋 F 1-2立面改造后图		
设计业号	专业	建筑
JOB NO.	DISCIPLINE	
子项号	图号	
SUB JOB NO.	DRAWING NO.	
设计阶段	版本号	V1.0
DESIGN PHASE	VERSION NO.	
出图日期	比例	1:100
DATE	SCALE	

图例:

-  白色真石漆
-  浅黄色真石漆



六合花园B栋 F-1立面改造后图 1:100

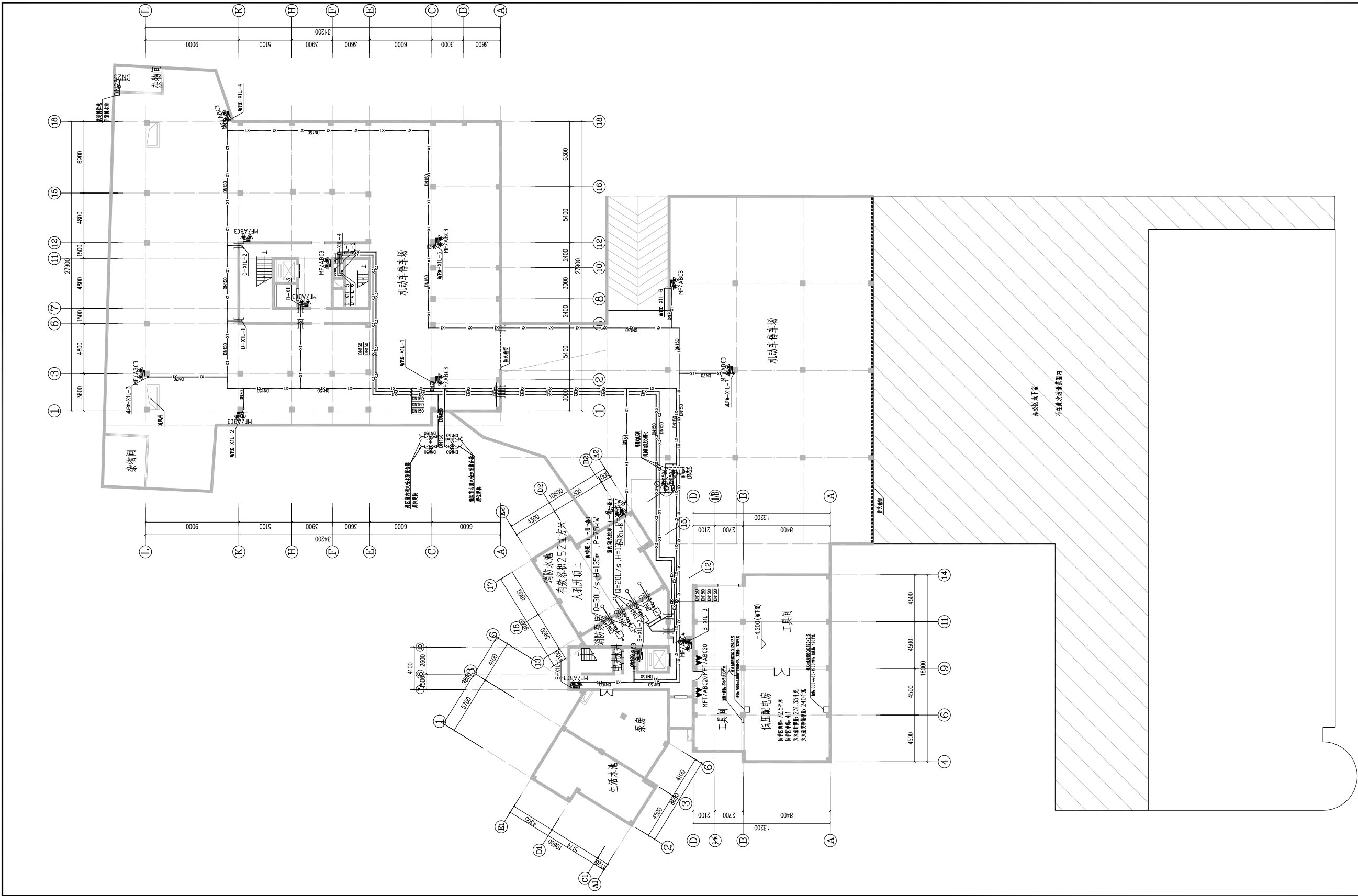
六合花园B栋 F-2立面改造后图 1:100

六合花园B栋 F立面改造后图 1:100

图 纸 目 录

[illegible]

 武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司 WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.	建设单位 CLIENT	武汉江岸产业投资集团有限公司	项目负责人 PROJECT DIRECTOR	郭家琪		图纸目录	设计业号 JOB NO.	23-02-L02	专 业 DISCIPLINE	给排水
	项目名称 ITEM	江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目	专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	李 励			子 项 号 SUB JOB NO.		图 号 DRAWING NO.	水初00
	子项名称 SUBPROJECT		设 计 DESIGNED BY	王 灿			设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	出图日期 DATE	2023.05



六合花园B、D栋地下室消防平面图 1:50

总图	WATERPLAN		
建筑	ARCH.		
结构	STR.		
给排水	PLUM.		
电气	ELEC.		
暖通	HEAC.		

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号 日期 修改内容

VERSION NO. DATE REVISION DESCRIPTION

修改记录

REVISION RECORD

审 定 邓同安

AUTHORIZED BY DONGTONGAN

审 核 邓同安

APPROVED BY DONGTONGAN

项目负责人 黎家琪

PROJECT MANAGER LILIAQI

专业负责人 李 蔚

DISCIPLINE CHIEF LI WEI

校 对 李 蔚

CHECKED BY LI WEI

设 计 王 焯

DESIGNED BY WANG ZHUO

制 图 王 焯

DRAWN BY WANG ZHUO

建设单位 CLIENT

WUHAN JIANGSU INDUSTRIAL GROUP CO., LTD.

项目名称 ITEM

江岸区2023年老幼小区(六合花园)改造项目

子项名称 SUBPROJECT UNIT

图 名 DRAWING TITLE

六合花园B、D栋地下室消防平面图

设计专业 DISCIPLINE

给排水

子 项 号

01

设计阶段

初步设计

版本

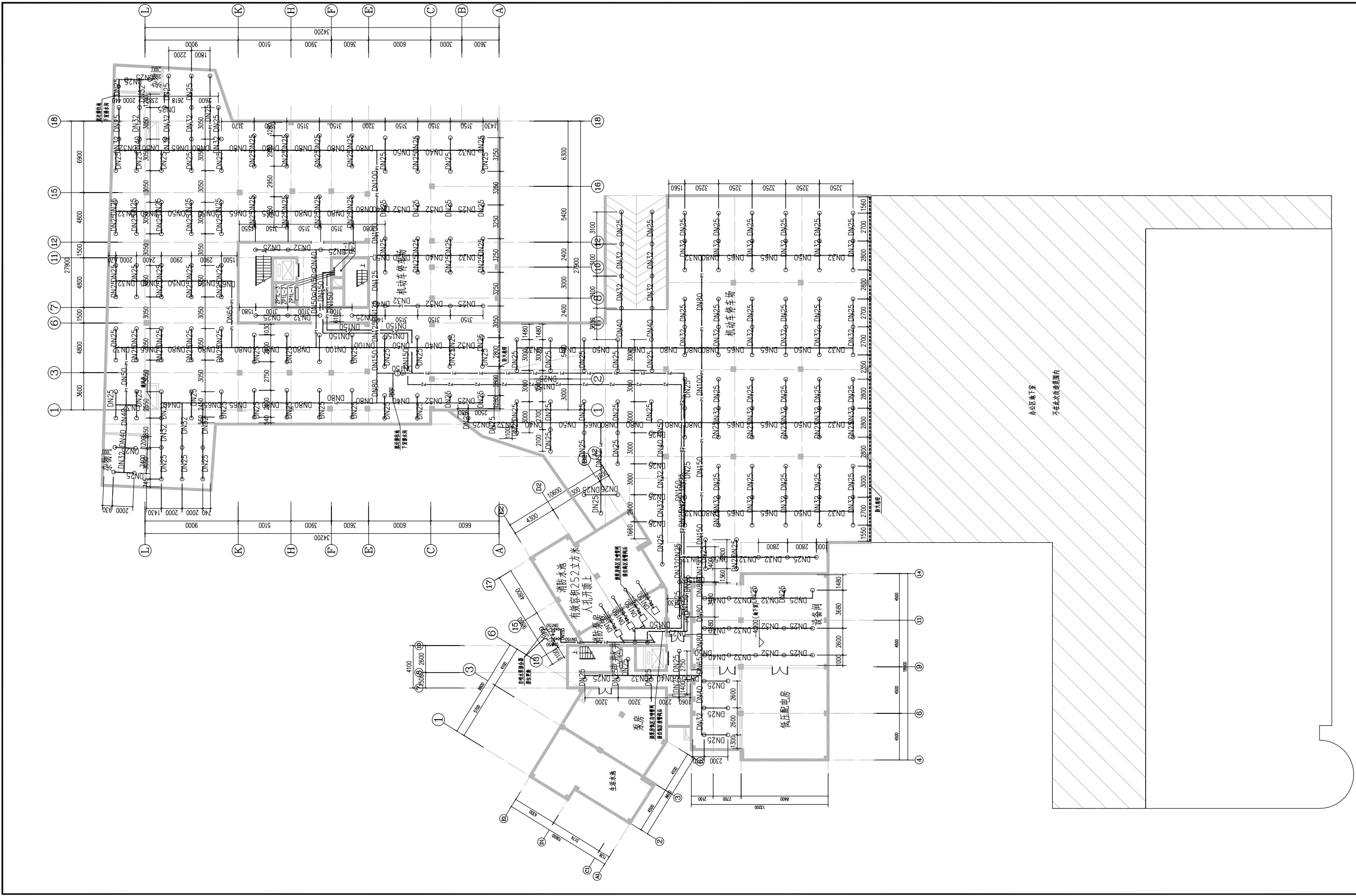
V1.0

出图日期

2023.05

比例

1:100



六合花园B、D楼地下室自喷平面图 1:150

专业审核	总图	给排水	
	结构	电气	
	暖通	暖通	
	暖通	暖通	
	暖通	暖通	

图审专用章 STAMP FOR REVIEW

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号 日期 修改内容

VERSION NO. DATE REVISION DESCRIPTION

修改记录

REVISION RECORD

审 定 邓同安

审 核 邓同安

项目负责人 黎家琪

PROJECT LEADER

专业负责人 李 蔚

DISCIPLINE CHIEF

校 对 李 蔚

CHECKED BY

设 计 王 灿

DESIGNED BY

制 图 王 灿

DRAWN BY

建设单位 CLIENT

WUHAN JIANGSU INDUSTRIAL GROUP CO., LTD.

项目名称 ITEM

江夏区2023年老旧小区(六合花园)改造项目

子项目名称 SUBPROJECT UNIT

图 名 DRAWING TITLE

六合花园B、D楼地下室自喷平面图

设计专业 DISCIPLINE

给排水

子项号 SUB NO.

23-02-L02

图 号 DRAWING NO.

永002

设计阶段 DESIGN STAGE

初步设计

版本号 VERSION NO.

V1.0

出图日期 DATE

2023.05

比例 SCALE

1:100



武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司
WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

中国 武汉市 洞庭街49号 邮编:430014
NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

会 签 表 CONFIRMATION	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STRU.		
	给排水	PLUM.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号	日期	修改内容
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION

修改记录		
REVISION REMARK		
审 定	邓同安	邓同安
AUTHORIZED BY		
审 核	邓同安	邓同安
APPROVED BY		
项目负责人	鄢家琪	鄢家琪
PROJECT DIRECTOR		
专业负责人	李 励	李 励
DISCIPLINE CHIEF		
校 对	李 励	李 励
CHECKED BY		
设 计	王 灿	王 灿
DESIGNED BY		
制 图	王 灿	王 灿
DRAWN BY		

建设单位 CLIENT

武汉江岸产业投资集团有限公司

项目名称 ITEM

江岸区2023年老田小区（六合花园）改造项目

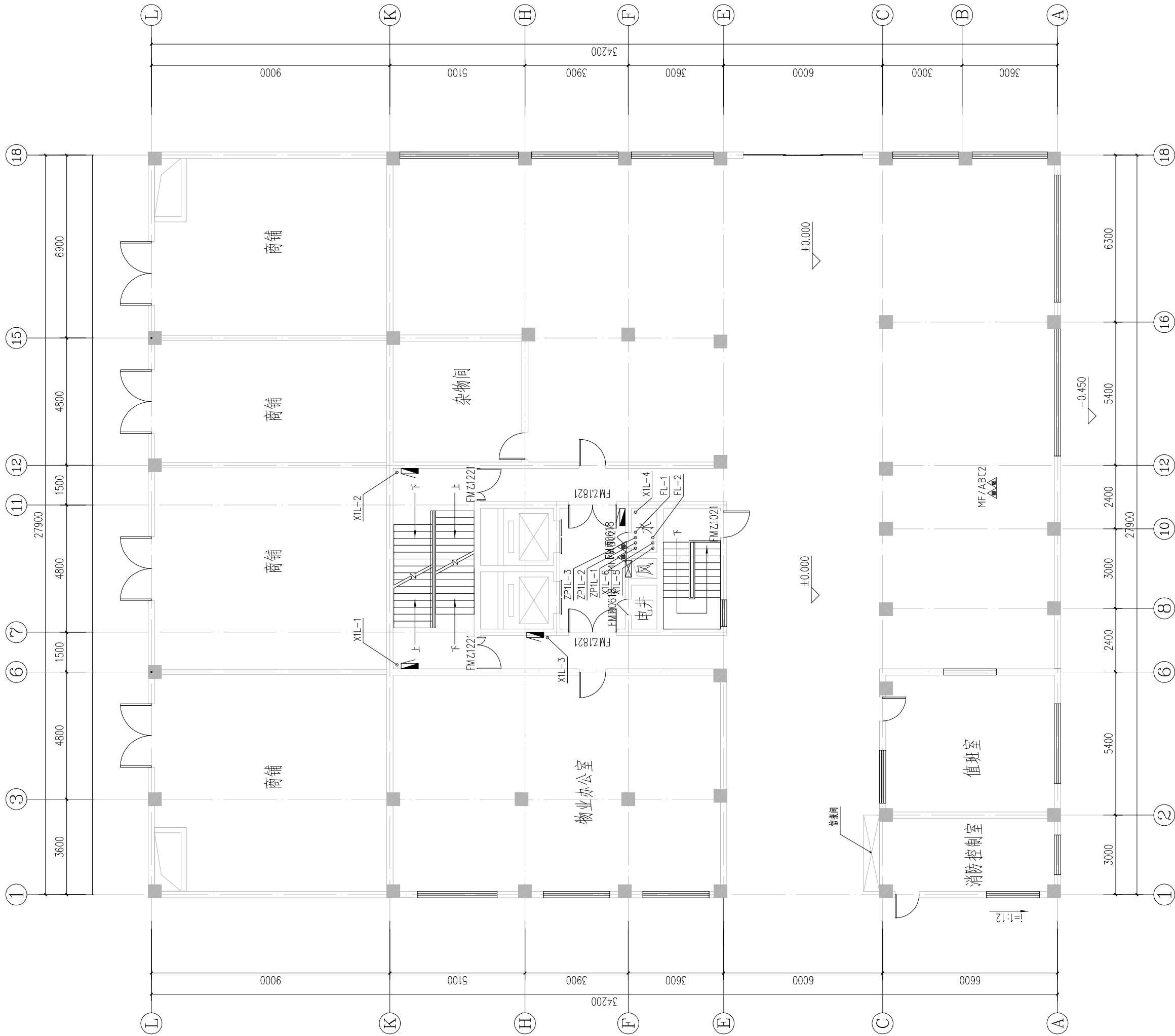
子项名称 SUBPROJECT-UNIT

图 名 DRAWING TITLE

六合花园D栋一层给排水、消防平面图

设计业号	23-02-L02	专 业	给排水
JOB NO.		DISCIPLINE	
子 项 号		图 号	水初06
SUB JOB NO.		DRAWING NO.	
设计阶段	初步设计	版 本 号	V1.0
DESIGN PHASE		VERSION NO.	
出图日期	2023.05	比 例	1:100
DATE		SCALE	

六合花园D栋一层给排水、消防平面图 1:100





武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司
WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

中国 武汉市 洞庭街49号 邮编: 430014
NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

会 签 表 CONFIRMATION	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STRU.		
	给排水	PLUM.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号	日期	修改内容
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION

修改记录		
REVISION REMARK		
审 定	邓同安	邓同安
AUTHORIZED BY		
审 核	邓同安	邓同安
APPROVED BY		
项目负责人	鄢家琪	鄢家琪
PROJECT DIRECTOR		
专业负责人	李 励	李 励
DISCIPLINE CHIEF		
校 对	李 励	李 励
CHECKED BY		
设 计	王 灿	王 灿
DESIGNED BY		
制 图	王 灿	王 灿
DRAWN BY		

建设单位 CLIENT
武汉江岸产业投资集团有限公司

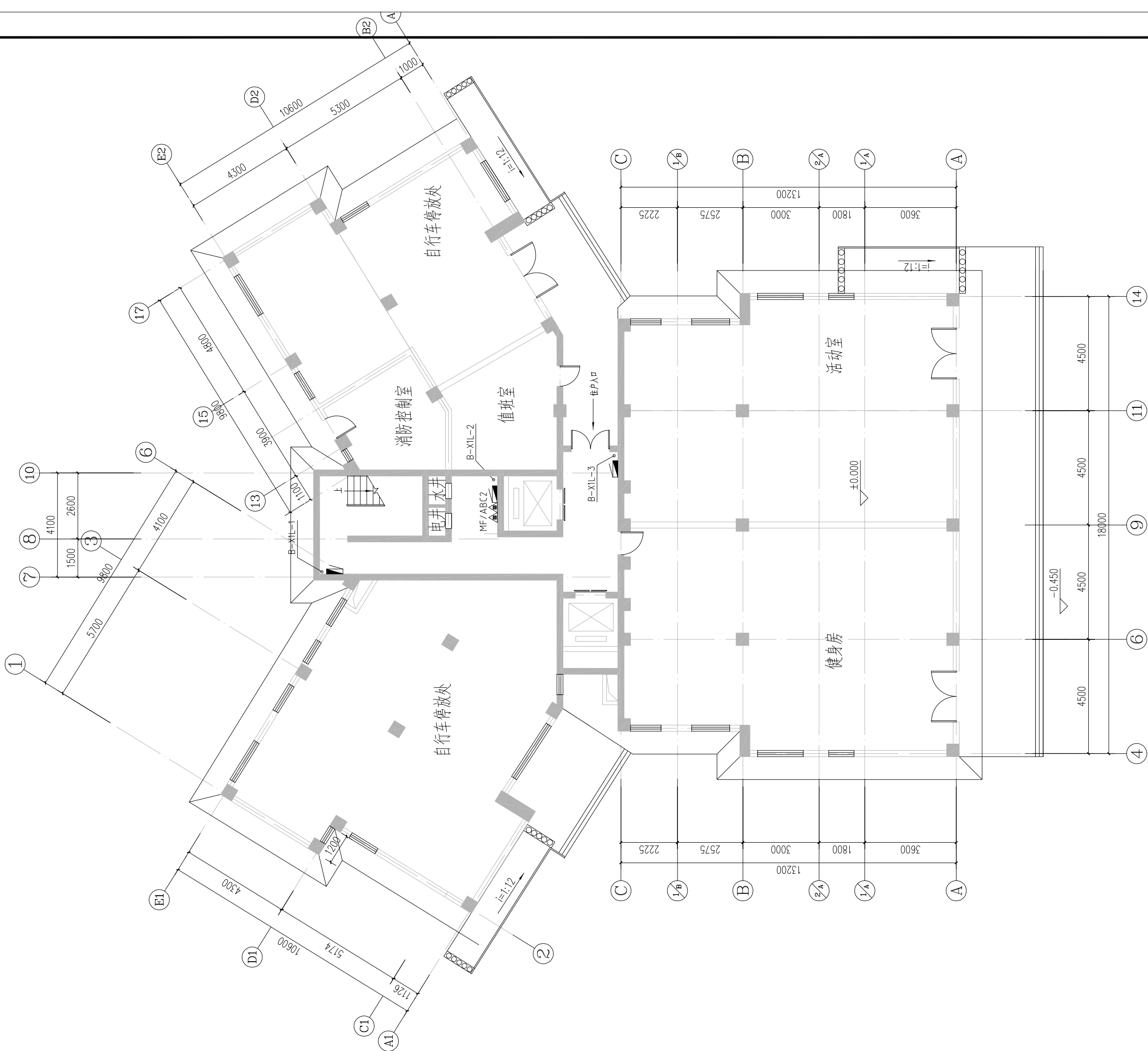
项目名称 ITEM
江岸区2023年老田小区（六合花园）改造项目

子项名称 SUBPROJECT-UNIT

图 名 DRAWING TITLE
六合花园B栋一层给排水、消防平面图

设计业号	23-02-L02	专 业	给排水
JOB NO.		DISCIPLINE	
子 项 号		图 号	水初03
SUB JOB NO.		DRAWING NO.	
设计阶段	初步设计	版 本 号	V1.0
DESIGN PHASE		VERSION NO.	
出图日期	2023.05	比 例	1:100
DATE		SCALE	

六合花园B栋一层给排水、消防平面图 1:100





武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司
WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

中国 武汉市 洞庭街49号 邮编:430014
NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

会 签 CONFIRMATION	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STRU.		
	给排水	PLUM.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号	日期	修改内容
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION

修改记录		
REVISION REMARK		
审 定	邓同安	邓同安
AUTHORIZED BY		
审 核	邓同安	邓同安
APPROVED BY		
项目负责人	鄢家琪	鄢家琪
PROJECT DIRECTOR		
专业负责人	李 励	李 励
DISCIPLINE CHIEF		
校 对	李 励	李 励
CHECKED BY		
设 计	王 灿	王 灿
DESIGNED BY		
制 图	王 灿	王 灿
DRAWN BY		

建设单位 CLIENT

武汉江岸产业投资集团有限公司

项目名称 ITEM

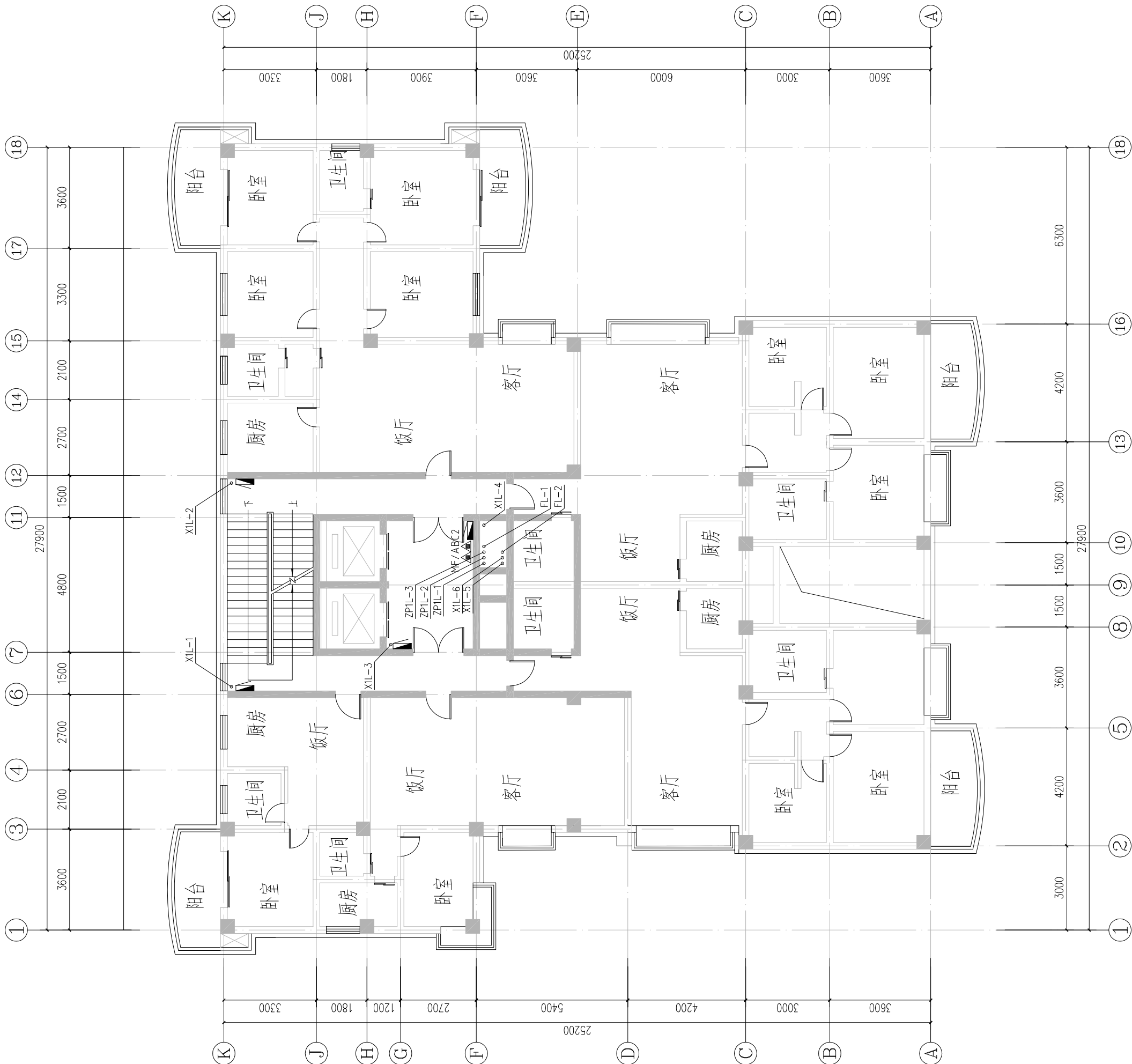
江岸区2023年老田小区（六合花园）改造项目

子项名称 SUBPROJECT-UNIT

图 名 DRAWING TITLE

六合花园D栋标准层（二~二十五层）给排水、消防平面图

设计专业号	23-02-102	专 业	给排水
JOB NO.		DISCIPLINE	
子 项 号		图 号	水初07
SUB JOB NO.		DRAWING NO.	
设计阶段	初步设计	版 本 号	V1.0
DESIGN PHASE		VERSION NO.	
出图日期	2023.05	比 例	1:100
DATE		SCALE	



六合花园D栋标准层（二~二十五层）给排水、消防平面图 1:100



武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司
WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

中国 武汉市 洞庭街49号 邮编:430014
NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

会 签 表 CONFIRMATION	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STRU.		
	给排水	PLUM.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号	日期	修改内容
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION
修改记录		
REVISION REMARK		
审 定	邓同安	邓同安
AUTHORIZED BY		
审 核	邓同安	邓同安
APPROVED BY		
项目负责人	鄢家琪	鄢家琪
PROJECT DIRECTOR		
专业负责人	李 励	李 励
DISCIPLINE CHIEF		
校 对	李 励	李 励
CHECKED BY		
设 计	王 灿	王 灿
DESIGNED BY		
制 图	王 灿	王 灿
DRAWN BY		

建设单位 CLIENT

武汉江岸产业投资集团有限公司

项目名称 ITEM

江岸区2023年老田小区（六合花园）改造项目

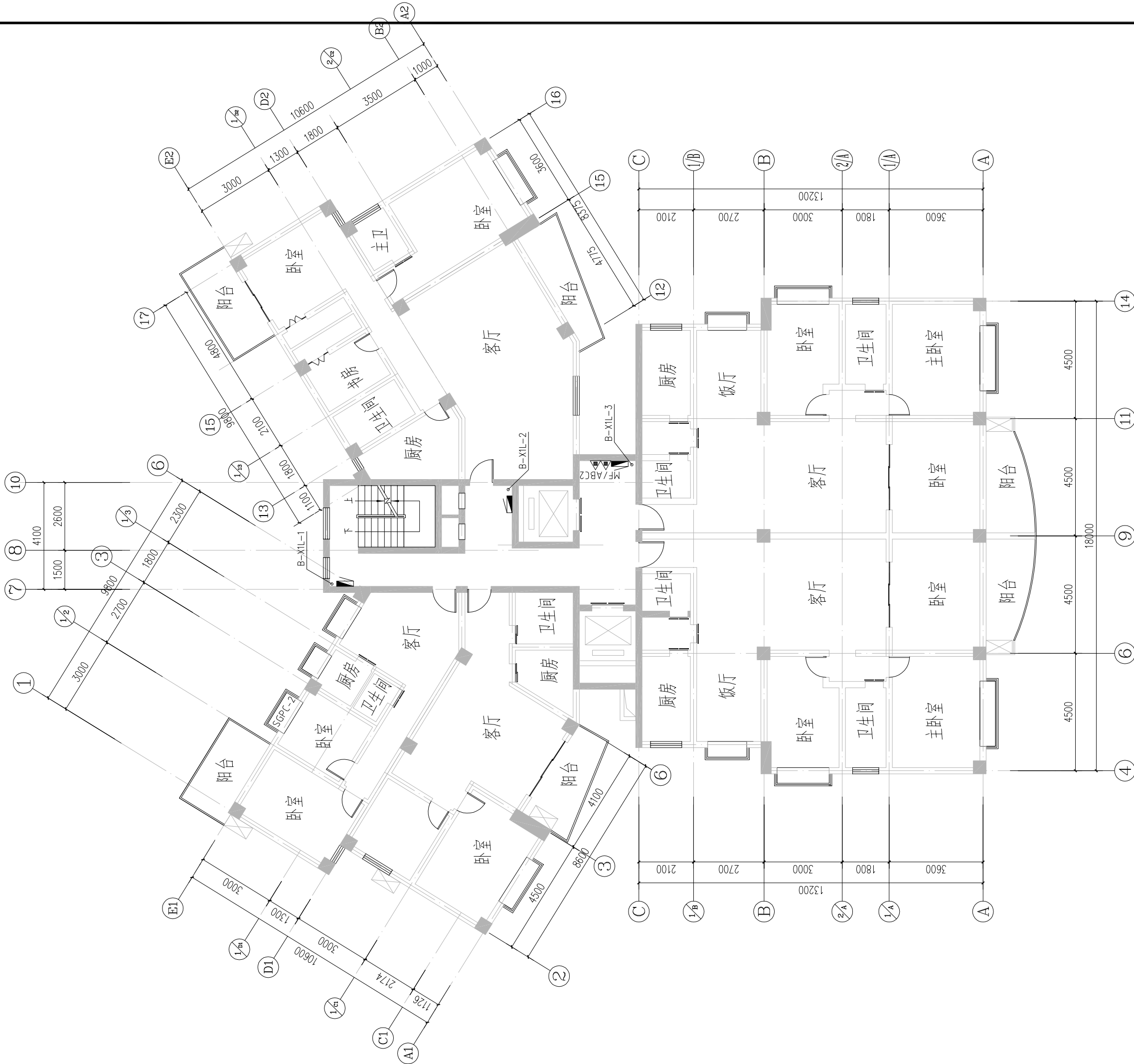
子项名称 SUBPROJECT-UNIT

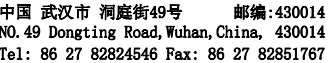
图 名 DRAWING TITLE

六合花园B栋（一~十五层）给排水、消防平面图

设计业号	23-02-L02	专 业	给排水
JOB NO.		DISCIPLINE	
子 项 号		图 号	水初04
SUB JOB NO.		DRAWING NO.	
设计阶段	初步设计	版 本 号	V1.0
DESIGN PHASE		VERSION NO.	
出图日期	2023.05	比 例	1:100
DATE		SCALE	

六合花园B栋（一~十五层）给排水、消防平面图 1:100





出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

建设单位 CLIENT

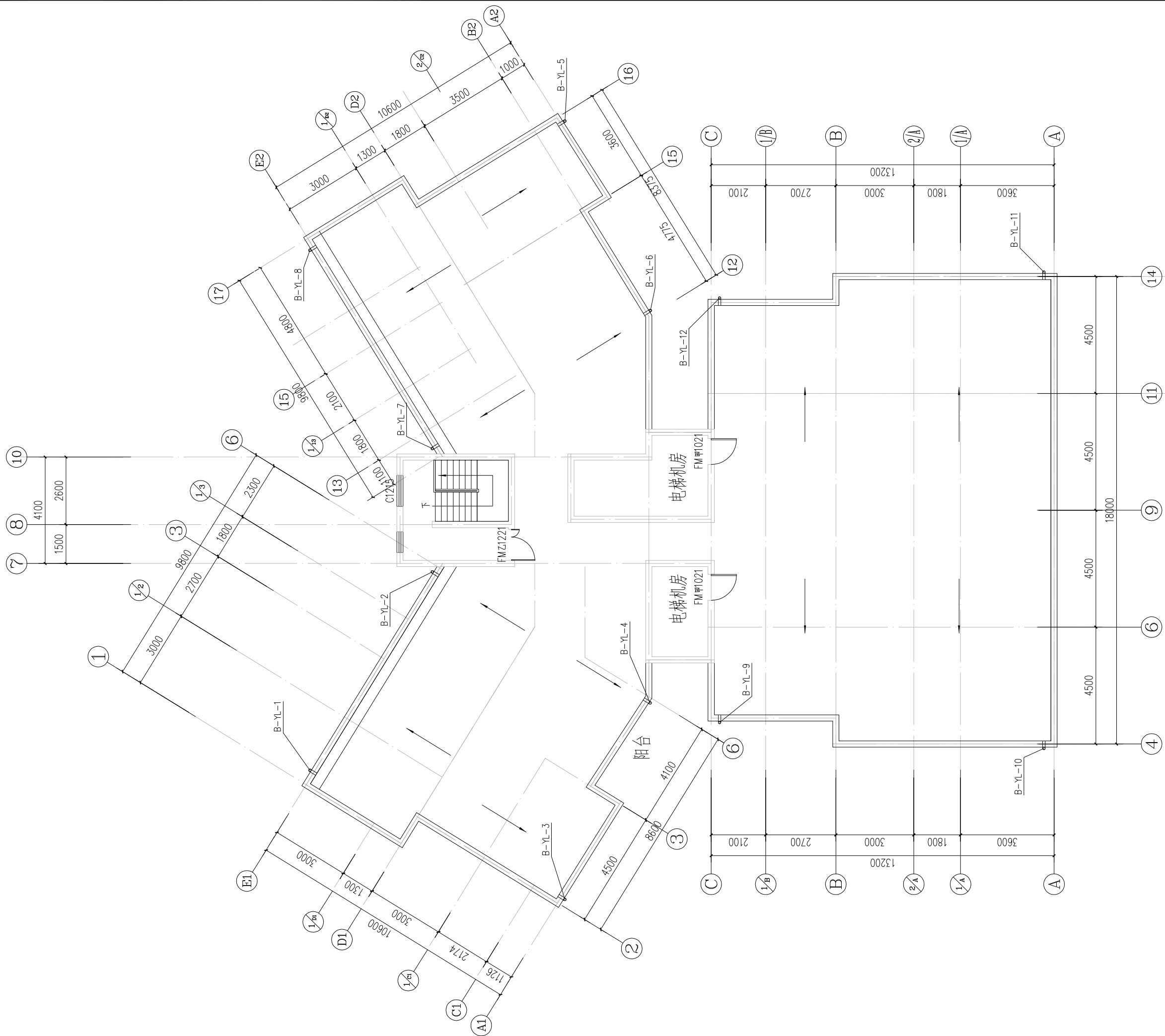
武汉江岸产业投资集团有限公司

项目名称 ITEM

子项名称 SUBPROJECT-UNIT

图名	DRAWING TITLE
六合花园B栋屋顶层雨水平面图	

设计专业 JOB NO.	23-02-L02	专业 DISCIPLINE	给排水
子项号 SUB JOB NO.		图号 DRAWING NO.	水初05
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	版本号 VERSION NO.	V1.0
出图日期 DATE	2023.05	比例 SCALE	1:100



六合花园B栋屋顶雨水平面图 1:100



武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司
WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

中国 武汉市 洞庭街49号 邮编:430014
NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

会 签 表 CONFIRMATION	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STRU.		
	给排水	PLUM.		
	电气	ELEC.		
暖通	暖通	HVAC		

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号	日期	修改内容
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION

修改记录		
REVISION REMARK		
审 定	邓同安	邓同安
AUTHORIZED BY		
审 核	邓同安	邓同安
APPROVED BY		
项目负责人	鄢家琪	鄢家琪
PROJECT DIRECTOR		
专业负责人	李 励	李 励
DISCIPLINE CHIEF		
校 对	李 励	李 励
CHECKED BY		
设 计	王 灿	王 灿
DESIGNED BY		
制 图	王 灿	王 灿
DRAWN BY		

建设单位 CLIENT
武汉江岸产业投资集团有限公司

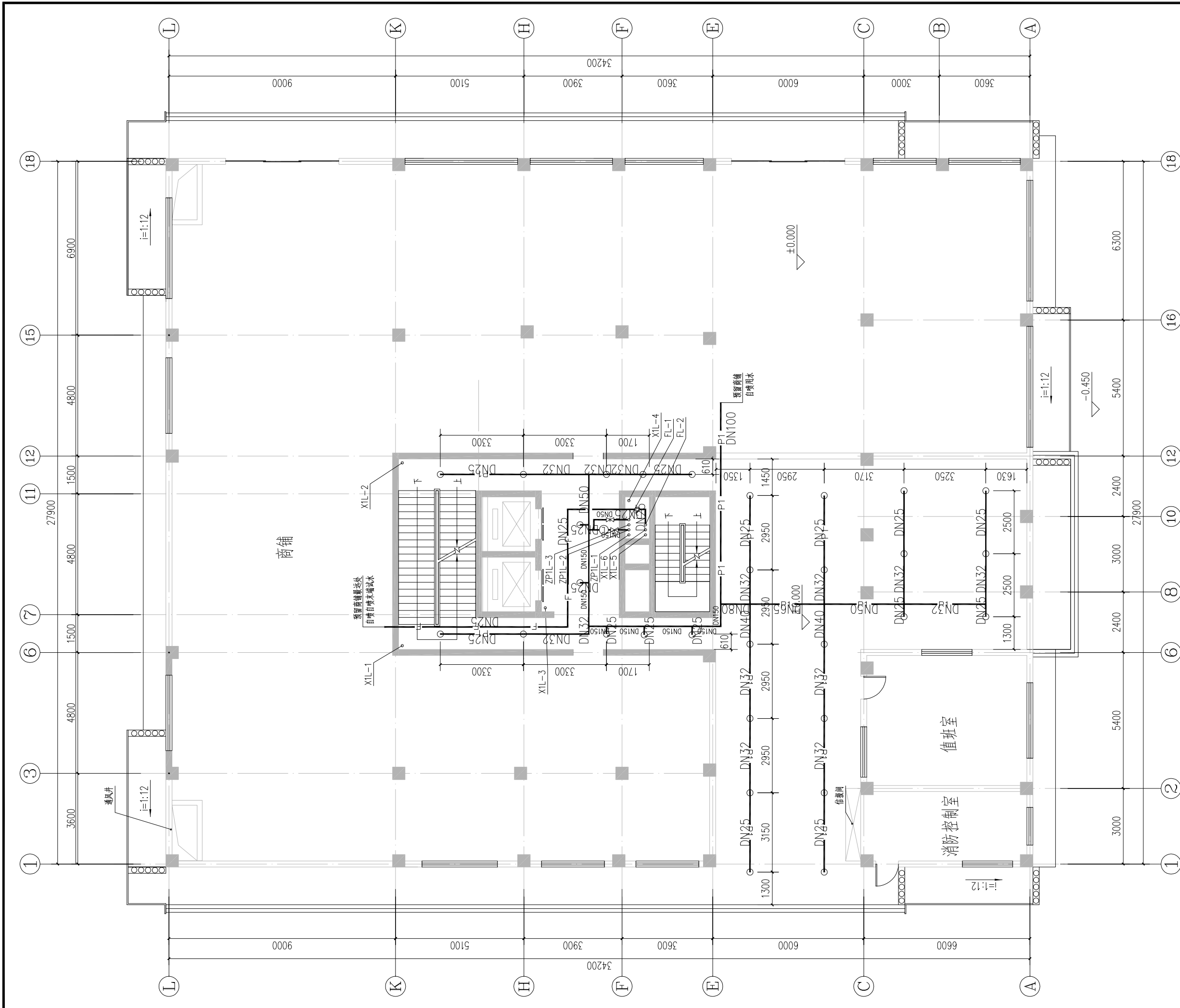
项目名称 ITEM
江岸区2023年老田小区（六合花园）改造项目

子项名称 SUBPROJECT-UNIT

图 名 DRAWING TITLE
六合花园D栋一层自喷平面图

设计业号	23-02-L02	专 业	给排水
JOB NO.		DISCIPLINE	
子 项 号		图 号	水初08
SUB JOB NO.		DRAWING NO.	
设计阶段	初步设计	版 本 号	V1.0
DESIGN PHASE		VERSION NO.	
出图日期	2023.05	比 例	1:100
DATE		SCALE	

六合花园D栋一层自喷平面图 1:100





武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司
WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

中国 武汉市 洞庭街49号 邮编:430014
NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

会 签 表 CONFIRMATION	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STRU.		
	给排水	PLUM.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号	日期	修改内容
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION

修改记录		
REVISION REMARK		
审 定	邓同安	邓同安
AUTHORIZED BY		
审 核	邓同安	邓同安
APPROVED BY		
项目负责人	鄢家琪	鄢家琪
PROJECT DIRECTOR		
专业负责人	李 励	李 励
DISCIPLINE CHIEF		
校 对	李 励	李 励
CHECKED BY		
设 计	王 灿	王 灿
DESIGNED BY		
制 图	王 灿	王 灿
DRAWN BY		

建设单位 CLIENT
武汉江岸产业投资集团有限公司

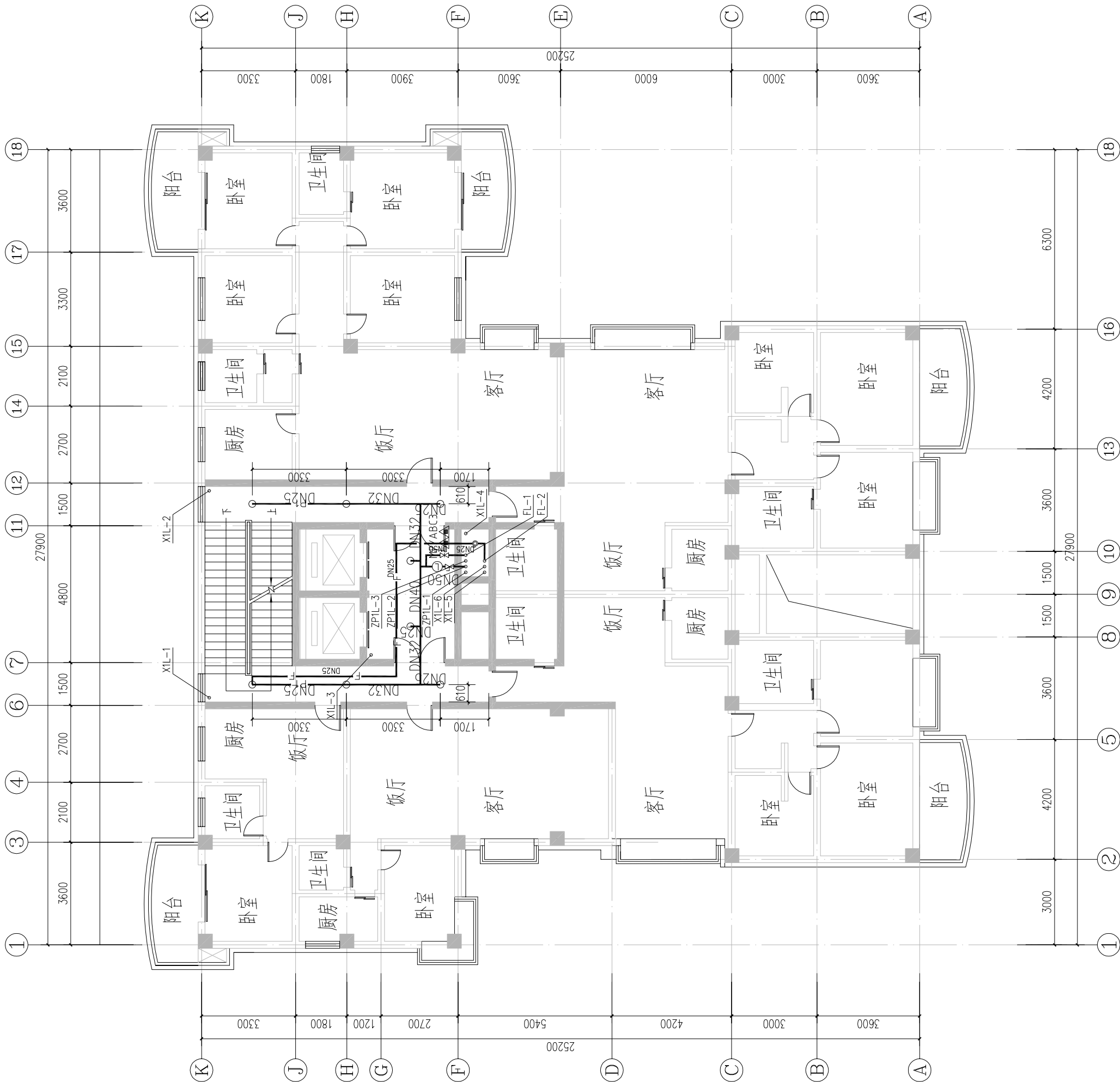
项目名称 ITEM
江岸区2023年老田小区（六合花园）改造项目

子项名称 SUBPROJECT-UNIT

图 名 DRAWING TITLE
六合花园D栋标准层（二~二十五层）自喷平面图

设计专业号	23-02-102	专 业	给排水
JOB NO.		DISCIPLINE	
子 项 号		图 号	水初09
SUB JOB NO.		DRAWING NO.	
设计阶段	初步设计	版 本 号	V1.0
DESIGN PHASE		VERSION NO.	
出图日期	2023.05	比 例	1:100
DATE		SCALE	

六合花园D栋标准层（二~二十五层）自喷平面图 1:100





中国 武汉市 洞庭街49号 邮编:430014
NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

命 名 确 认	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STRU.		
	给排水	PLUM.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		

出图专用章 STAMP FOR ISSU

注册章 STAMP FOR REGISTERED

版本号 VERSION NO.	日期 DATE	修改内容 REVISION DESCRIPTION
--------------------	------------	------------------------------

修改记录		
	REVISION	REMARK
审 定 AUTHORIZED BY	邓同安	邓同安
审 核 APPROVED BY	邓同安	邓同安
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	鄢家琪	鄢家琪
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	李 励	李 励
校 对 CHECKED BY	李 励	李 励
设 计 DESIGNED BY	王 灿	王 灿
制 图 DRAWN BY	王 灿	王 灿

建设单位 CLIENT

武汉江岸产业投资集团有限公司

项目名称 ITEM

江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目

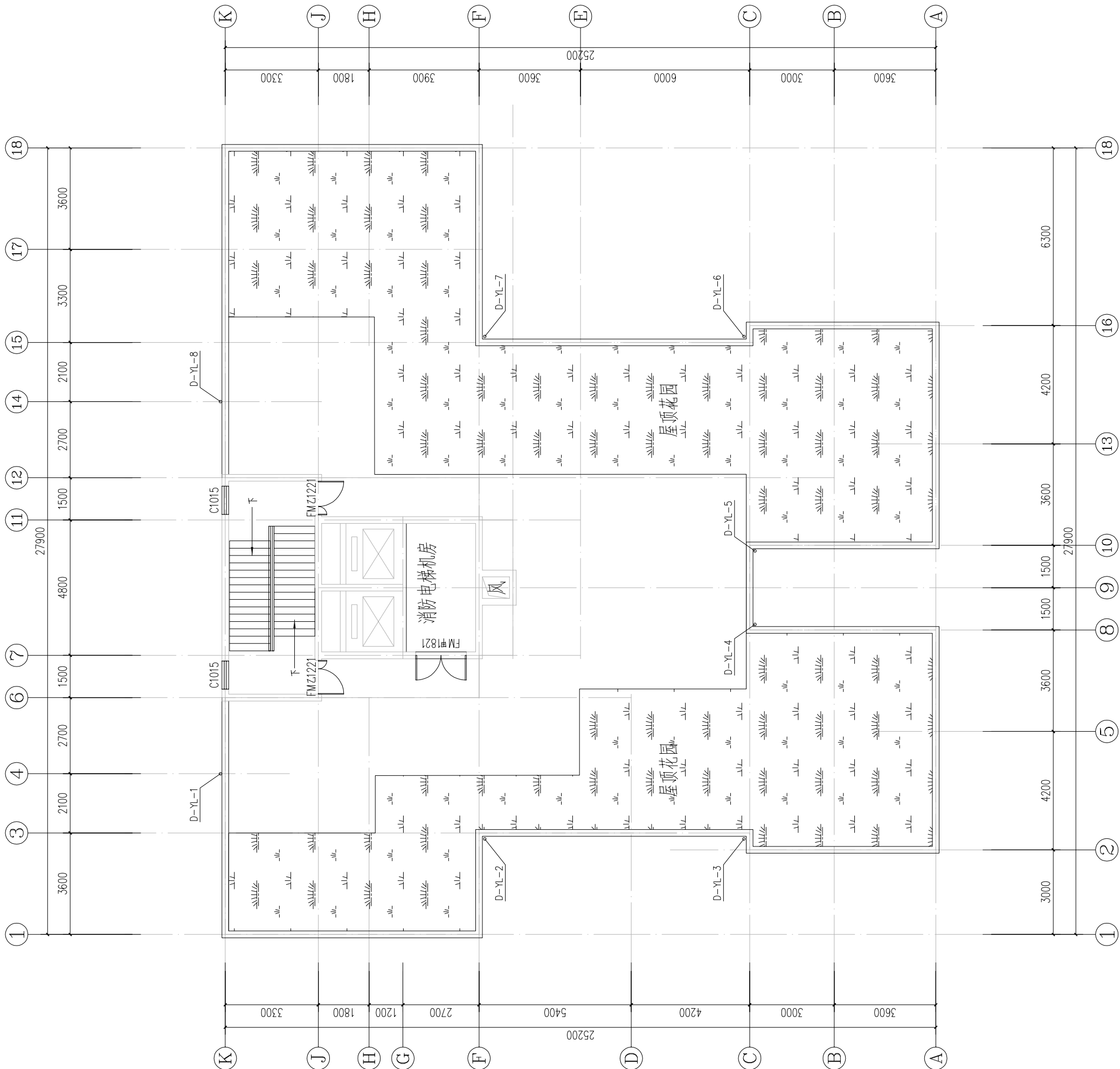
子项名称 SUBPROJECT-UNIT

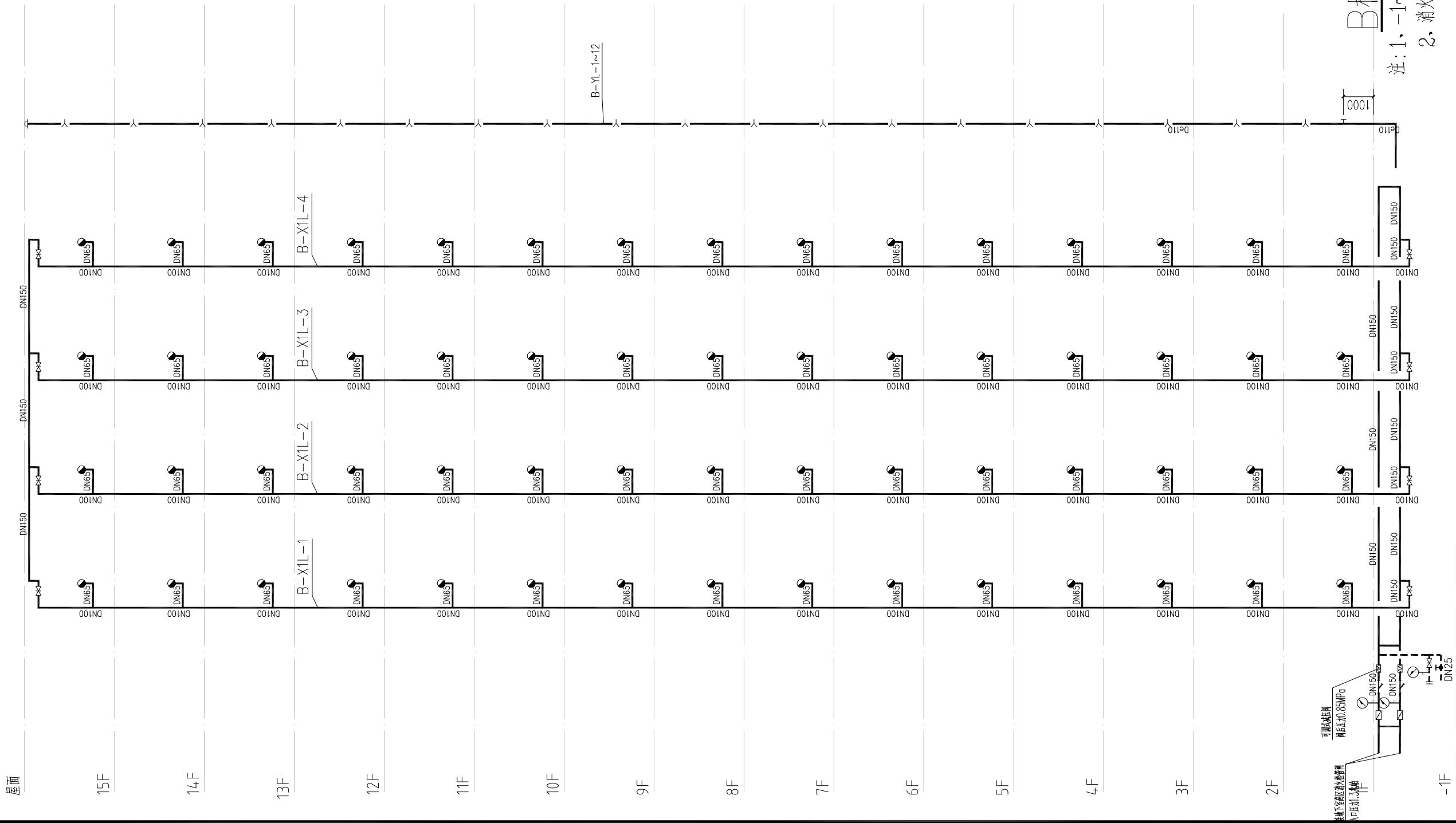
图 名 DRAWING TITLE

六合花园D栋屋顶层雨水平面图

设计业号 JOB NO.	23-02-L02	专 业 DISCIPLINE	给排水
子项号 SUB JOB NO.		图 号 DRAWING NO.	水初10
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	版 本 号 VERSION NO.	V1.0
出图日期 DATE	2023.05	比 例 SCALE	1:100

六合花园D栋屋顶雨水平面图 1:100





B栋消火栓系统原理图

注：1、-1~11层消火栓均采用减压稳压消火栓，栓口压力为0.35MPa。
2、消火栓栓口距地1.1m设置。



武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司
WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

中国 武汉市 洞庭街49号 邮编:430014
NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

会 签 表 CONFIRMATION	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STRU.		
	给排水	PLUM.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		
出图专用章 STAMP FOR ISSUE				
注册章 STAMP FOR REGISTER				

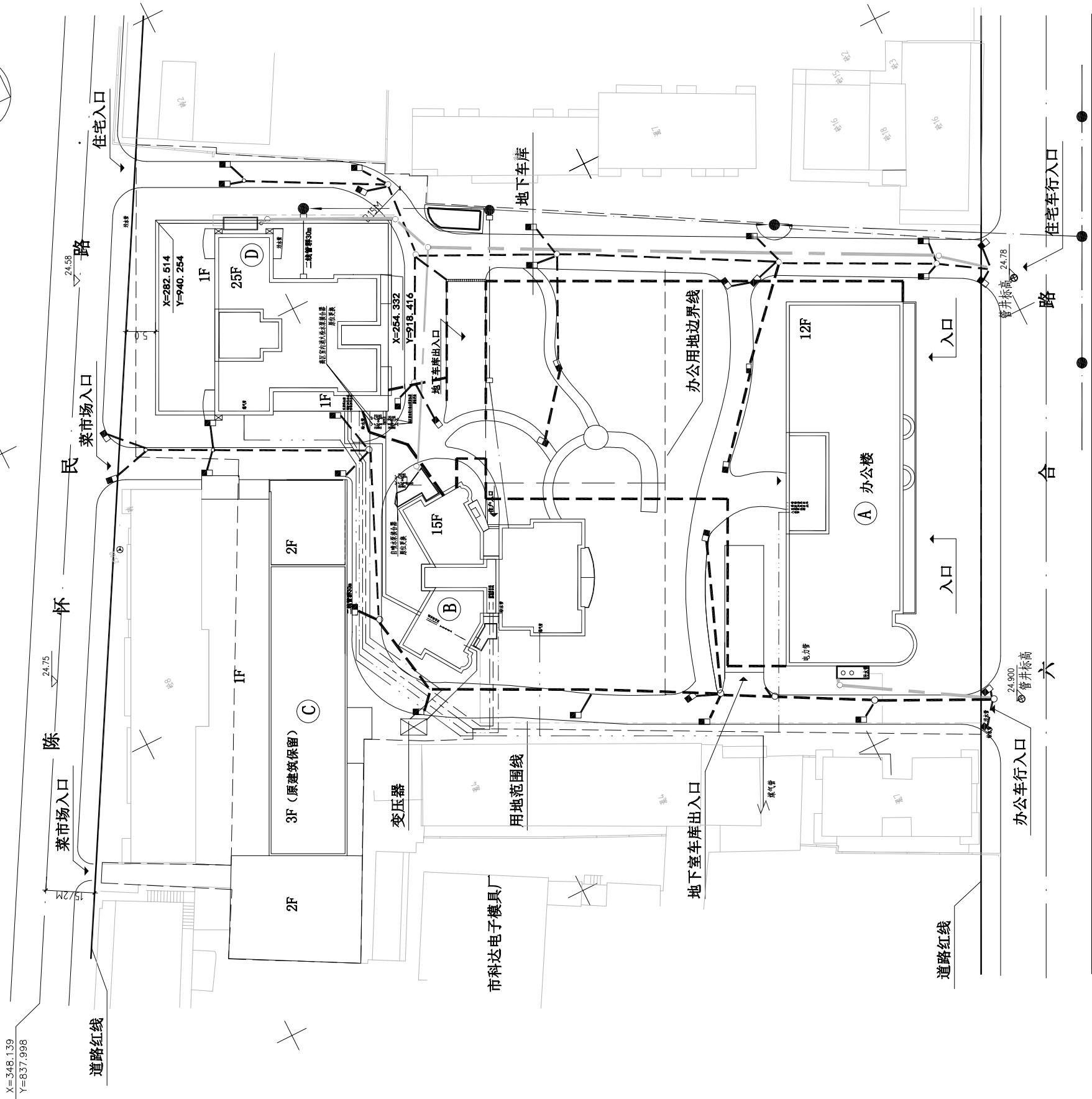
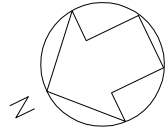


图 例

	化粪池		煤气管
	污水管		电力管
	给水管		雨水管

综合管网总平面图 1:500

说明:

- 总图尺寸单位为米。
- 标高采用1956年黄海高程系统，本场区绝对标高25.75M。
- 定位线: 建筑为轴线，道路、广场为边线。
- 现场放线，如与实际有出入，请与设计单位联系。
- 室外消火栓管网为二次供水改造完成，在小区内形成环状，两路进水。
- 水泵接合器附近15~40米范围内设有室外消火栓。

武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司
WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
中国 武汉市 洞庭街49号 邮编: 430014
NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

冷 降 确 认	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STRU.		
	给排水	PLUM.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		
出图专用章 STAMP FOR ISSUE				
注册章 STAMP FOR REGISTER				
版本号 VERSION NO.				
日期 DATE				
修改内容 REVISION DESCRIPTION				
修改记录 REVISION REMARK				
审 定 AUTHORIZED BY	邓同安	邓同安		
审 核 APPROVED BY	邓同安	邓同安		
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	鄢家琪	鄢家琪		
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	李 励	李 励		
校 对 CHECKED BY	李 励	李 励		
设 计 DESIGNED BY	王 灿	王 灿		
制 图 DRAWN BY	王 灿	王 灿		
建设单位 CLIENT 武汉江岸产业投资集团有限公司				
项目名称 ITEM 江岸区2023年老田小区（六合花园）改造项目				
子项名称 SUBPROJECT-UNIT				
图 名 DRAWING TITLE 综合管网总平面图				
设计业号 JOB NO.	23-02-L02	专 业 DISCIPLINE	给排水	
子 项 号 SUB JOB NO.		图 号 DRAWING NO.	水初14	
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	版 本 号 VERSION NO.	V1.0	
出图日期 DATE	2023.05	比 例 SCALE	1:100	

图 纸 目 录

[illegible]

 武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司 WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.	建设单位 CLIENT	武汉市江岸区建设投资开发有限公司	项目负责人 PROJECT DIRECTOR	郭家琪		图纸目录	设计业号 JOB NO.	23-02-L02	专 业 DISCIPLINE	电气
	项目名称 ITEM	江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目	专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	余元元			子 项 号 SUB JOB NO.		图 号 DRAWING NO.	00
	子项名称 SUBPROJECT		设 计 DESIGNED BY	余元元			设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	出图日期 DATE	2023.05

WUHAN CITY ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

武汉城市民用建筑设计研究院有限责任公司

中国 武汉市 洞庭街49号

NO.49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014

Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

总图 MASTERPLAN

建筑 ARCH.

结构 STRUC.

给排水 PLUMB.

电气 EL.EC.

暖通 HVAC

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

修改记录表
REVISION RECORD

版本号	日期	修改内容

建设单位 CLIENT

武汉市江岸区建设开发有限公司

项目名称 ITEM

江岸区2023年老田小区（六合花园）改建项目

子项名称 SUBPROJECT-UNIT

图名 DRAWING TITLE

六合花园B栋标准层应急照明平面图

设计专业

电气

设计阶段

初步设计

设计日期

2023.05

比例

1:100

图号

DC-P02

子项号

设计专业

电气

设计阶段

初步设计

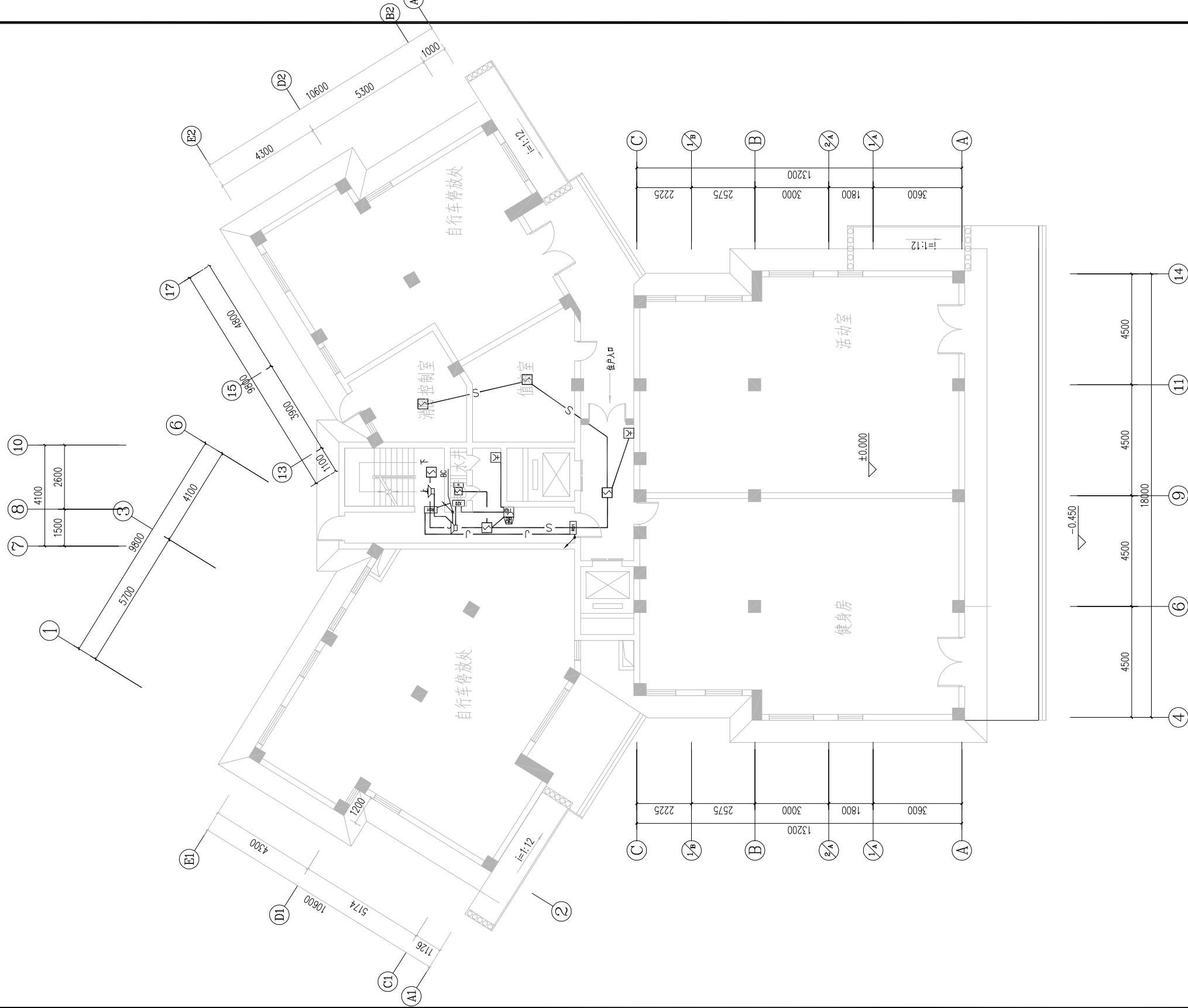
设计日期

2023.05

比例

1:100

六合花园B栋标准层应急照明平面图



六合花园B栋一层火灾自动报警平面图

[illegible]

图 纸 目 录

[illegible]

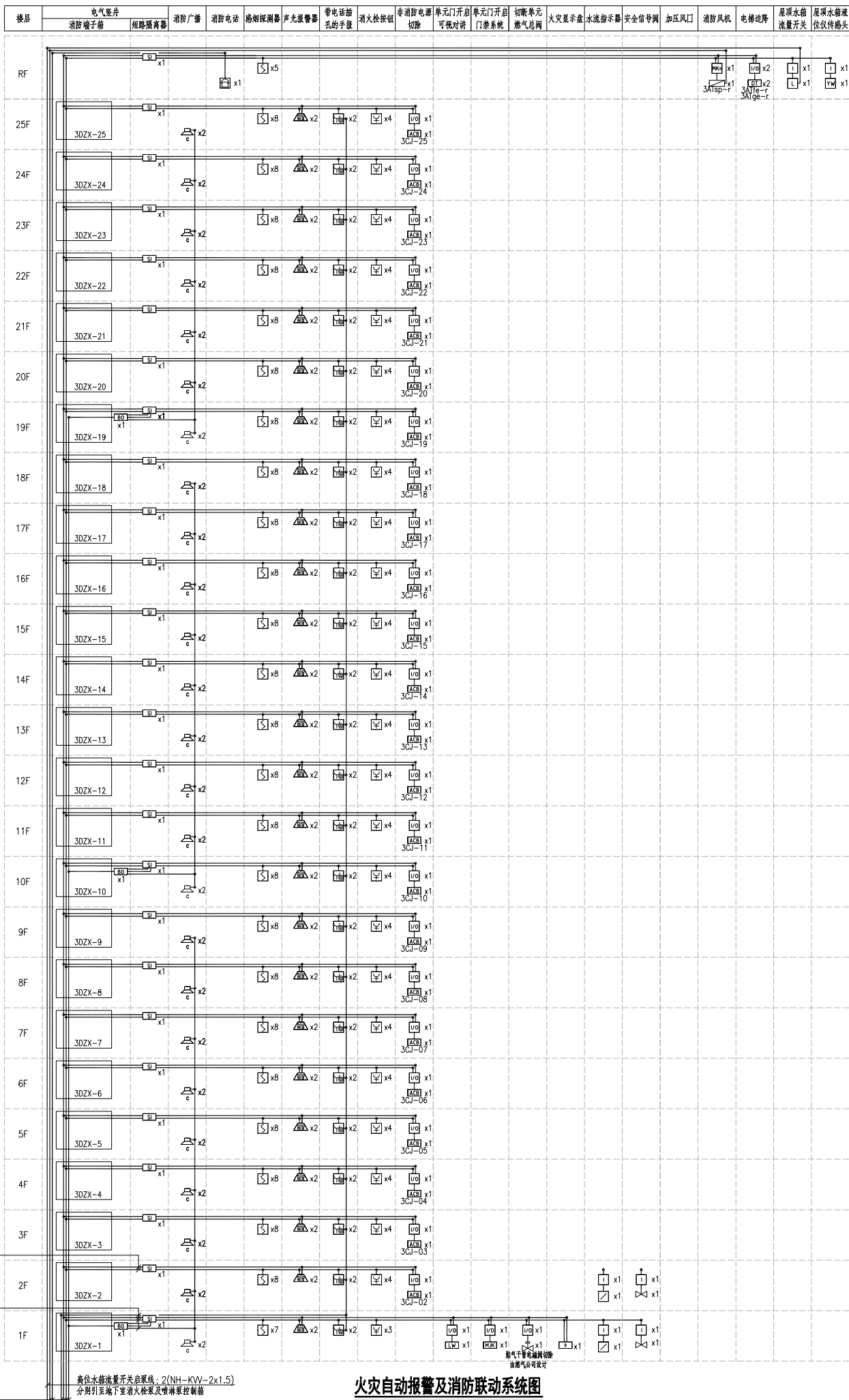
 武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司 WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.	建设单位 CLIENT	武汉市江岸区建设投资开发有限公司	项目负责人 PROJECT DIRECTOR	郭家琪		图纸目录	设计业号 JOB NO.	23-02-L02	专 业 DISCIPLINE	电气
	项目名称 ITEM	江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目	专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	余元元			子 项 号 SUB JOB NO.		图 号 DRAWING NO.	00
	子项名称 SUBPROJECT		设 计 DESIGNED BY	余元元			设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	出图日期 DATE	2023.05

强电竖向干线系统图

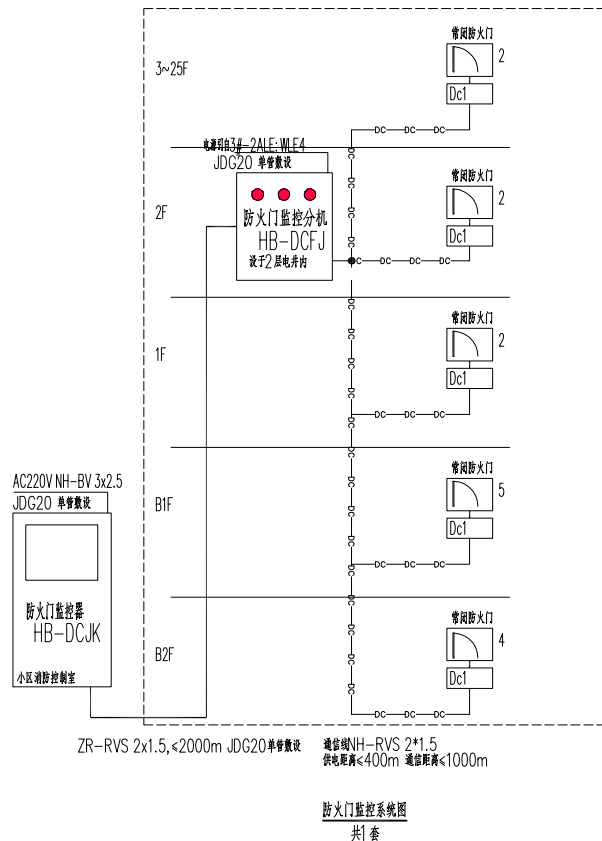
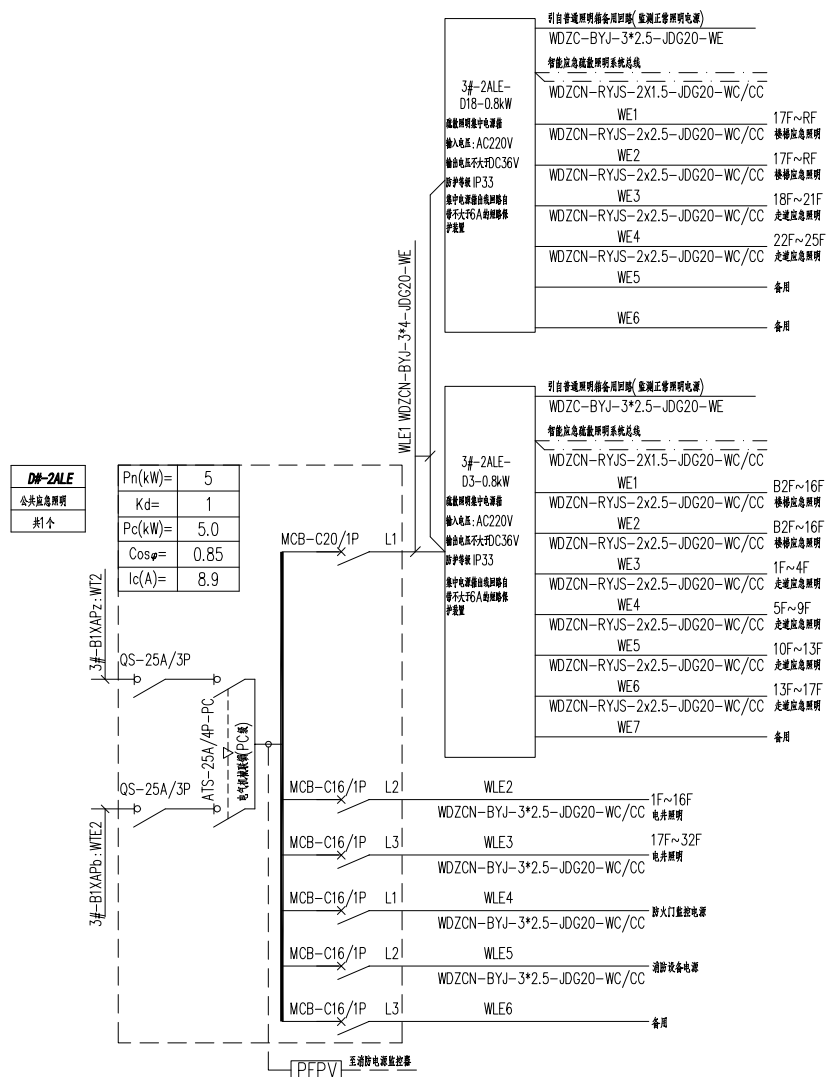
火灾报警系统总线回路	对应楼层
1	1~9层
2	10~18层
3	19~25层

模块箱	数量
PK1	1/0 x1, 1 x4
PK2	1/0 x2, 1 x8
PK3	1/0 x3, 1 x12

电源线:NH-BV-2x2.5
报警总线:ZR-RVS-2x1.5
消防电话总线:ZR-RVS-2x1.5
电源线:NH-BV-2x2.5
报警总线:ZR-RVS-2x1.5
消防广播线:ZR-RVS-2x1.5
消防风机总线:NH-KVV-4x1.5
消防电话多线:ZR-RVS-2x1.5
消防电话总线:ZR-RVS-2x1.5
电源线:NH-BV-2x4.0
报警总线:4(ZR-RVS-2x1.5)
消防广播线:ZR-RVS-2x2.5
消防控制室引米



火灾自动报警及消防联动系统图



总图	MASTERPLAN		
建筑	ARCH		
结构	STRU		
给排水	PLUM		
电气	ELEC		
暖通	HVAC		

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTERED

版本号 VERSION NO.	日期 DATE	修改内容 REVISION DESCRIPTION
修改记录 REVISION REMARK		
审定 AUTHORIZED BY	程策	程策
审核 APPROVED BY	程策	程策
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	郭家琪	郭家琪
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	余元元	余元元
校对 CHECKED BY	余元元	余元元
设计 DESIGNED BY	张锐	张锐
制图 DRAWN BY	张锐	张锐

武汉市江岸区建设投资开发有限公司

项目名称	ITEM
1. 项目背景	1. Project Background
2. 项目目标	2. Project Objectives
3. 项目范围	3. Project Scope
4. 项目组织	4. Project Organization
5. 项目计划	5. Project Plan
6. 项目执行	6. Project Execution
7. 项目监控	7. Project Monitoring
8. 项目收尾	8. Project Closure

江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目

子项名称	SUBPROJECT-UNIT
------	-----------------

图 名	DRAWING TITLE
-----	---------------

六合花园D栋系统图

设计业号 JOB NO.	23-02-L02	专 业 DISCIPLINE	电气
子 项 号 SUB JOB NO.		图 号 DRAWING NO.	DC-N0
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	版 本 号 VERSION NO.	V1.0
出图日期 DATE	2023.05	比 例 SCALE	1:100

WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司

中国 武汉市 洞庭街49号

NO.49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014

邮编:430014

Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82861767

总图 MASTERPLAN

建筑 ARCH.

结构 STRUC.

给排水 PLUM.

电气 ELEC.

暖通 HVAC

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号 日期 修改内容

REVISION NO. DATE REVISION DESCRIPTION

审定 审核 校对 设计 制图

AUTHORIZED BY 审核 校对 设计 制图

PROJECT DIRECTOR 专业负责人 校对 设计 制图

DISCIPLINE CHIEF 项目负责人 审核 校对 设计 制图

CONTRACT UNIT 建设单位 CLIENT

武汉市江岸区建设开发有限公司

江岸区2023年老田小区（六合花园）改建项目

子项名称 SUBPROJECT-UNIT

图名 DRAWING TITLE

六合花园D栋标准层应急照明平面图

设计专业 电气

图号 DC-P02

设计阶段 初步设计

设计日期 2023.05

比例 1:100

六合花园D栋标准层应急照明平面图

中国 武汉市 洞庭街49号

NO.49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014

Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司

总图

MASTERPLAN

建筑

ARCH.

结构

STRUC.

给排水

PLUMB.

电气

ELEC.

暖通

HVAC

出图专用章

STAMP FOR ISSUE

注册章

STAMP FOR REGISTER

修改记录

REVISION RECORD

版本号	日期	修改内容

审定

AUTHORIZED BY

张元

审核

CHECKED BY

张元

项目负责人

PROJECT DIRECTOR

张元

专业负责人

DISCIPLINE CHIEF

张元

校对

CHECKED BY

张元

设计

DESIGNED BY

张元

制图

DRAWN BY

张元

建设单位

CLIENT

武汉市江岸区建设投资有限公司

项目名称

ITEM

江岸区2023年老田小区（六合花园）改建项目

子项名称

SUBPROJECT-UNIT

图名

DRAWING TITLE

六合花园D栋屋顶应急照明平面图

设计专业

JOB NO.

23-02-L02

图号

DRAWING NO.

DC-P03

设计阶段

DESIGN PHASE

初步设计

比例

SCALE

1:100

日期

DATE

2023.05

六合花园D栋屋顶应急照明平面图

武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司

WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

中国 武汉市 洞庭街49号

NO.49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014

邮编:430014

Tel: 86 27 82824546

Fax: 86 27 82851767

总图MASTERPLAN

建筑ARCH.

结构STRUC.

给排水PLUM.

电气ELEC.

暖通HVAC

出图专用章

STAMP FOR ISSUE

注册章

STAMP FOR REGISTER

修改记录

REVISION RECORD

版本号	日期	修改内容
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION

审定

审核

项目负责人

专业负责人

校对

设计

制图

董家琪

徐元

张锐

张锐

徐元

程策

程策

建设单位

CLIENT

武汉市江岸区建设投资有限公司

项目名称

ITEM

江岸区2023年老田小区（六合花园）改建项目

子项名称

SUBPROJECT-UNIT

图名

TITLE

六合花园D栋标准层火灾自动报警平面图

设计专业

JOB NO.

23-02-L02

图号

DRAWING NO.

DC-P05

设计阶段

DESIGN PHASE

初步设计

版本

VERSION NO.

V1.0

比例

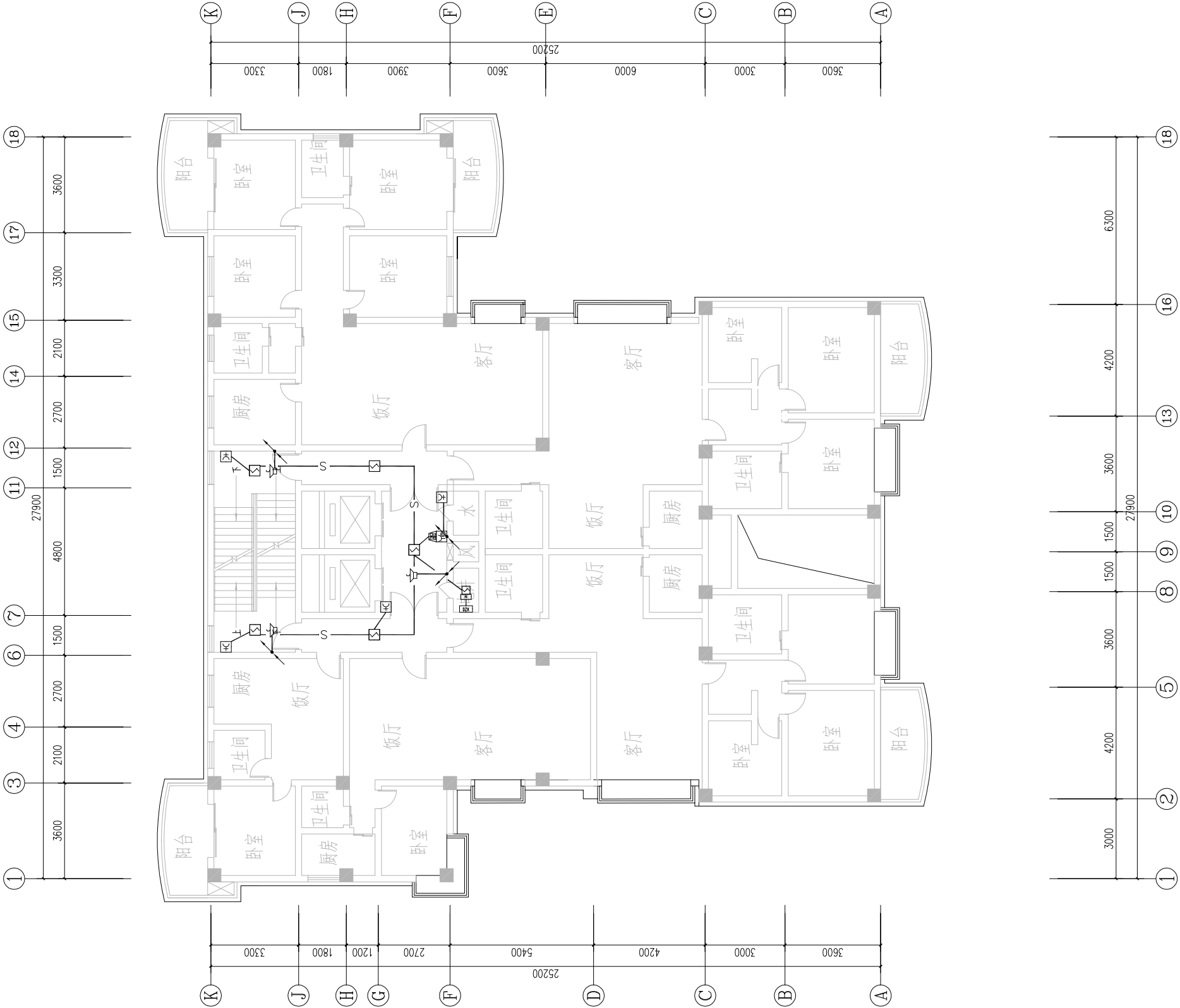
SCALE

1:100

出图日期

DATE

2023.05



六合花园D栋标准层火灾自动报警平面图

中国 武汉市 洞庭街49号

NO.49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014

Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司

总图 MASTERPLAN

建筑 ARCH.

结构 STRUC.

给排水 PLUMB.

电气 ELEC.

暖通 HVAC

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

修改记录

修改内容

修改日期

版本号

审定

审核

项目负责人

专业负责人

校对

设计

制图

建设单位 CLIENT

项目名称 ITEM

子项名称 SUBPROJECT-UNIT

图名 DRAWING TITLE

设计专业

图号

设计阶段

设计日期

比例

1:100

六合花园D栋屋顶层火灾自动报警平面图

图 纸 目 录

[illegible]

 武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司 WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.	建设单位 CLIENT	武汉市江岸区建设投资开发有限公司	项目负责人 PROJECT DIRECTOR	郭家琪		图纸目录	设计业号 JOB NO.	23-02-L02	专 业 DISCIPLINE	电气
	项目名称 ITEM	江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目	专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	余元元			子 项 号 SUB JOB NO.		图 号 DRAWING NO.	00
	子项名称 SUBPROJECT		设 计 DESIGNED BY	余元元			设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	出图日期 DATE	2023.05

楼层	火灾显示盘	电气竖井 消防端子箱	短路隔离器	消防广播	感烟探测器	消防电话	安全信号网	声光报警器	带电话插孔的手报	消火栓按钮	常开排烟防火阀 (280℃常开)	常开防火阀 (280℃常开)	水流指示器	风机控制箱
第一防火分区	x1	DZX1	x3	x6	x30	x1		x4	x4	x8	x11 280℃	x6 280℃	x1	x1

压力开关多线 NH-KW-2x1.5
引致消防泵房, 联动喷淋泵

注:

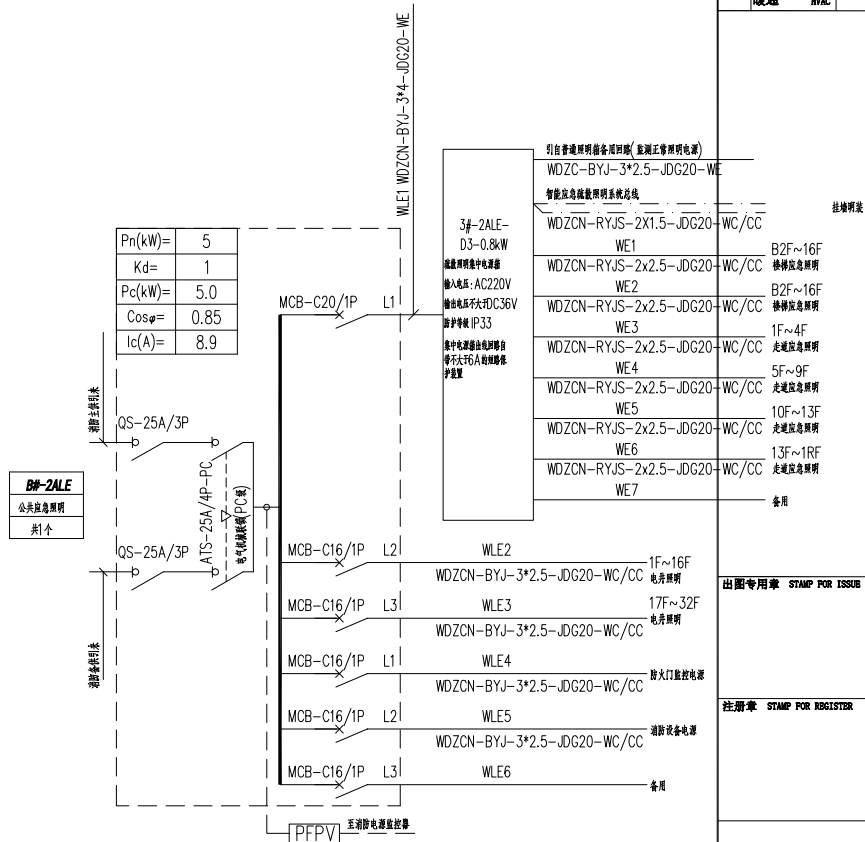
- 1.火灾自动报警及消防联动系统设消防火灾报警装置时,不同电压等级的线缆之间采用隔板分隔,线缆内应设置隔板,隔断后分别敷设。
(1)报警信号专线、24V电源线、手动报警控制线、通讯线等;(2)消防应急广播线;(3)消防专用电话线;
线缆由火灾报警控制器(联动型)敷设,消防专用电话线由电话机至电话分机。
- 2.天井内电缆桥架采用封闭式线缆槽架火灾探测报警火灾电缆未开"形"敷设,转换盒设于天井顶,终端盒设于天井底部。
- 3.消防联动控制火灾报警具有打开门禁系统控制门的功能。
- 4.具体数量以实际为准,本图仅供参考。

楼层	火灾显示屏	电气竖井 消防端子箱	短路隔离器	消防广播	感烟探测器	消防电话	安全信号网	声光报警器	带电话插孔的手报	消火栓按钮	常开消防火阀 (280℃常开)	常开防火阀 (280℃熔断)	水流指示器	风机控制箱
第一防火分区	x1	DZX1	x4	x52	x37	x1		x5	x5	x5	x11 280℃	x6 280℃	x1	x1

压力开关多线 NH-KW-2x1.5
引致消防泵房、联动喷淋泵

注:

- 1.火灾自动报警及消防联动系统使用消防电源时,不同电压等级的线束之间采用隔板分隔,线束内设置隔板,隔面内分别敷设:(1)强警音信号线,24V电源线、手动直接控制线、通讯线等;(2)消防应急广播线;(3)消防专用电话线;线束由火灾报警后消防应急广播、消防专用电话及火灾报警线束内形成;
- 2.声光报警线应采用束式线槽敷设,火灾报警线在电表表面形成,转换盒设于电表井,终端盒设于电表井底。
- 3.消防联动控制线火灾报警具有打开门禁系统控制门均能。
- 4.具体数量以实际为准,本图仅供参考。



出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号	日期	修改内容	
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION	
修改记录			
		REMARK	
审定	程策	程策	
AUTHORIZED BY			
审核	程策	程策	
APPROVED BY			
项目负责人	黎家琪	黎家琪	
PROJECT DIRECTOR			
专业负责人	余元元	余元元	
SPECIALIST CHIEF			
校对	余元元	余元元	
CHECKED BY			
设计	张锐	张锐	
DESIGNED BY			
制图	张锐	张锐	
DRAWN BY			
建设单位 CLIENT			
武汉市江岸区建设投资有限公司			
项目名称 ITEM			
江岸区2023年老田心（六台花园）改造项目			
子项名称 SUBPROJECT-UNIT			
图名 DRAWING TITLE			
六台花园地下室系统图二			
设计业号	23-02-102	专业	电气
JOB NO.		DISCIPLINE	
子项号		图号	DC-N02
SUB JOB NO.		DRAWING NO.	
设计阶段	初步设计	版本号	V1.0
DESIGN PHASE		VERSION NO.	
出图日期	2023.05	比例	1:100
DATE		SCALE	

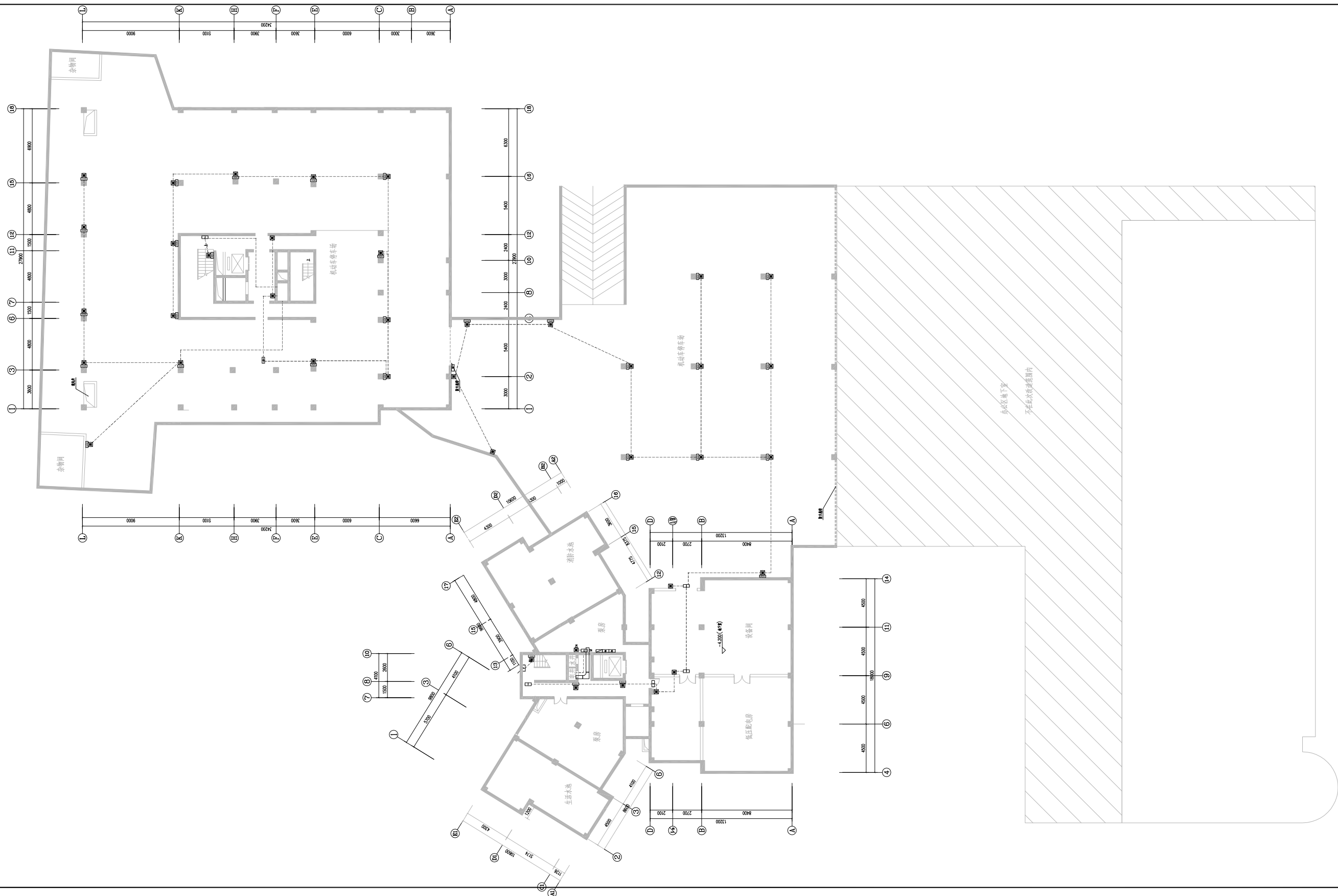
[illegible]

WEDNESDAY 24th JAN 2001 11:00 AM

DATE: 11/11/2011 11:41:57

[illegible]

中国 政府 注册编号 44-000016
 NO. 49 Dongting Hotel, Zhuhai, China. 950016
 Tel.: 00 27 8328460 Fax: 00 27 8328107



[illegible]

11/11/2019 12:41:00 PM
 11/11/2019 12:41:00 PM

附 录		CONTENTS	
附录 A	附录 A	附录 A	附录 A
附录 B	附录 B	附录 B	附录 B
附录 C	附录 C	附录 C	附录 C
附录 D	附录 D	附录 D	附录 D
附录 E	附录 E	附录 E	附录 E
附录 F	附录 F	附录 F	附录 F
附录 G	附录 G	附录 G	附录 G
附录 H	附录 H	附录 H	附录 H
附录 I	附录 I	附录 I	附录 I
附录 J	附录 J	附录 J	附录 J
附录 K	附录 K	附录 K	附录 K
附录 L	附录 L	附录 L	附录 L
附录 M	附录 M	附录 M	附录 M
附录 N	附录 N	附录 N	附录 N
附录 O	附录 O	附录 O	附录 O
附录 P	附录 P	附录 P	附录 P
附录 Q	附录 Q	附录 Q	附录 Q
附录 R	附录 R	附录 R	附录 R
附录 S	附录 S	附录 S	附录 S
附录 T	附录 T	附录 T	附录 T
附录 U	附录 U	附录 U	附录 U
附录 V	附录 V	附录 V	附录 V
附录 W	附录 W	附录 W	附录 W
附录 X	附录 X	附录 X	附录 X
附录 Y	附录 Y	附录 Y	附录 Y
附录 Z	附录 Z	附录 Z	附录 Z

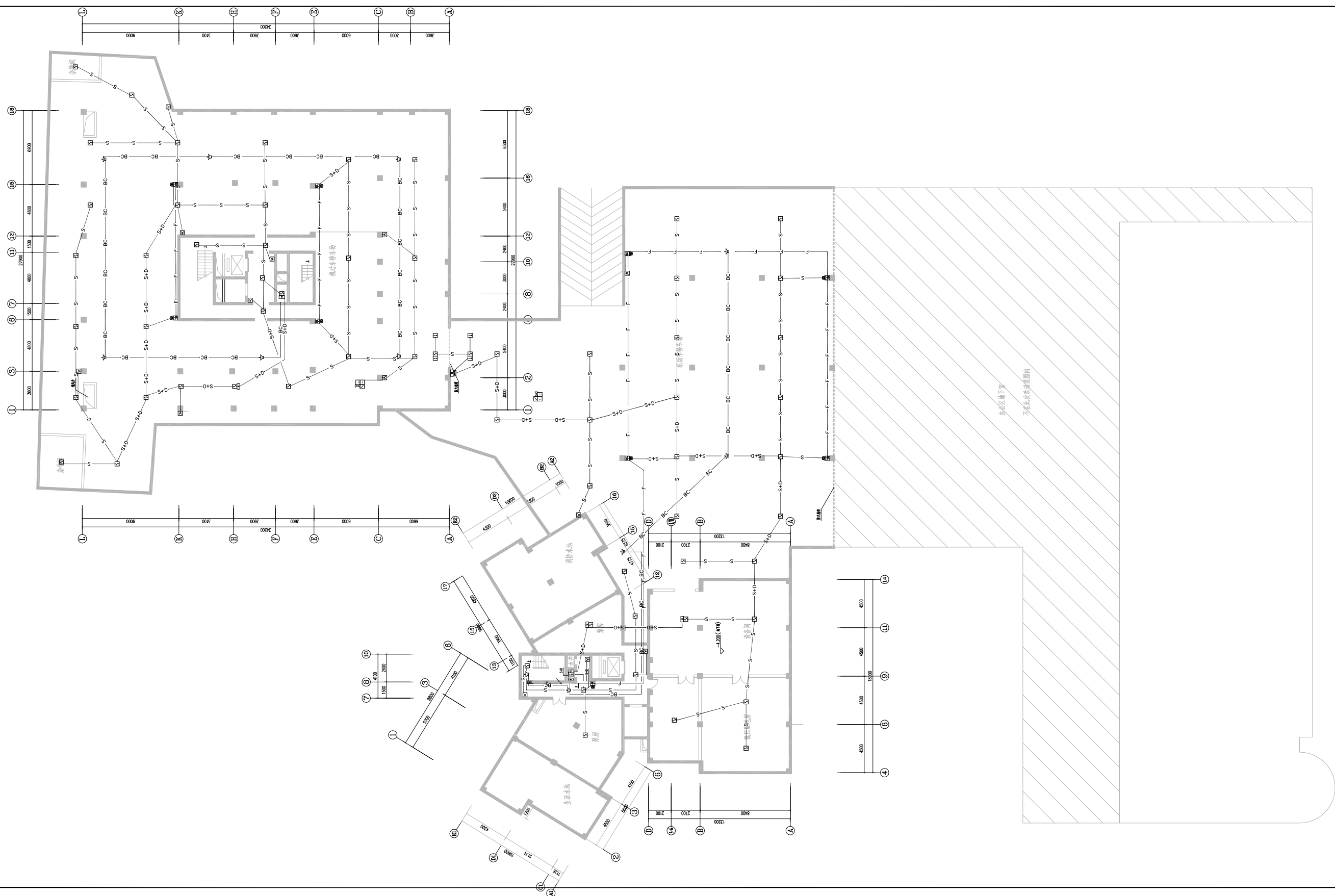
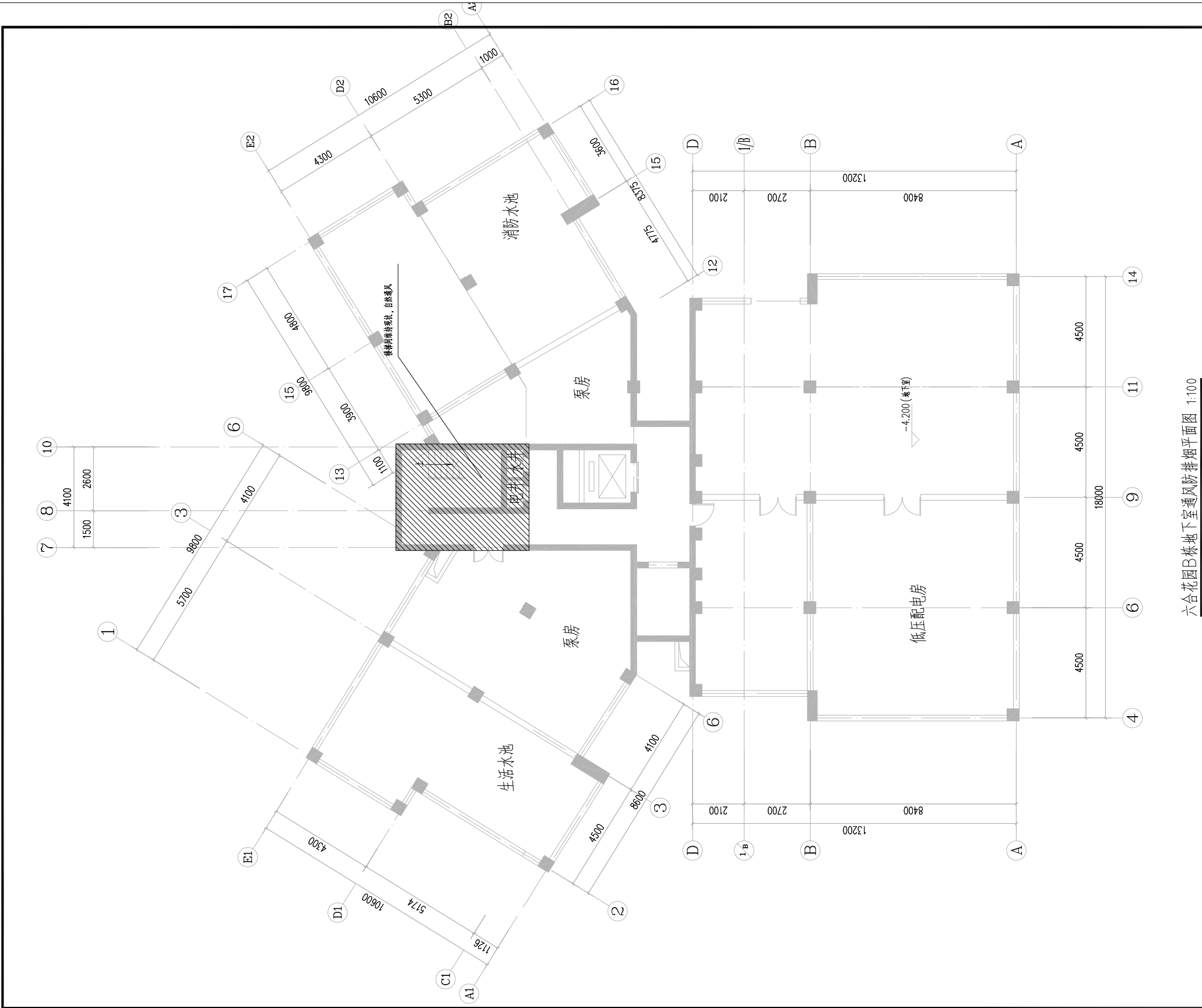


图 纸 目 录

[illegible]

 武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司 WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.	建设单位 CLIENT	武汉市江岸区建设投资开发有限公司	项目负责人 PROJECT DIRECTOR	郭家琪		图纸目录	设计业号 JOB NO.	23-02-L02	专 业 DISCIPLINE	暖通
	项目名称 ITEM	江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目	专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	刘十介			子 项 号 SUB JOB NO.		图 号 DRAWING NO.	暖初00
	子项名称 SUBPROJECT		设 计 DESIGNED BY	刘十介			设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	出图日期 DATE	2023.05



六合花园B栋地下室通风排烟平面图 1:100

- 本次设计仅为防烟排烟系统的维修，已损坏的设备原型号原参数更换，风管风口风阀按原尺寸原规格替换。
- 原采用自然通风、自然排烟的窗户，已损坏的进行修复及更换。
- 防烟排烟设备参数，如与原设备型号有出入，按原有参数来。



武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司
WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
中国 武汉市 洞庭街49号 邮编:430014
NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

会 签 CONFIRMATION	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STRUC.		
	给排水	PLUMB.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

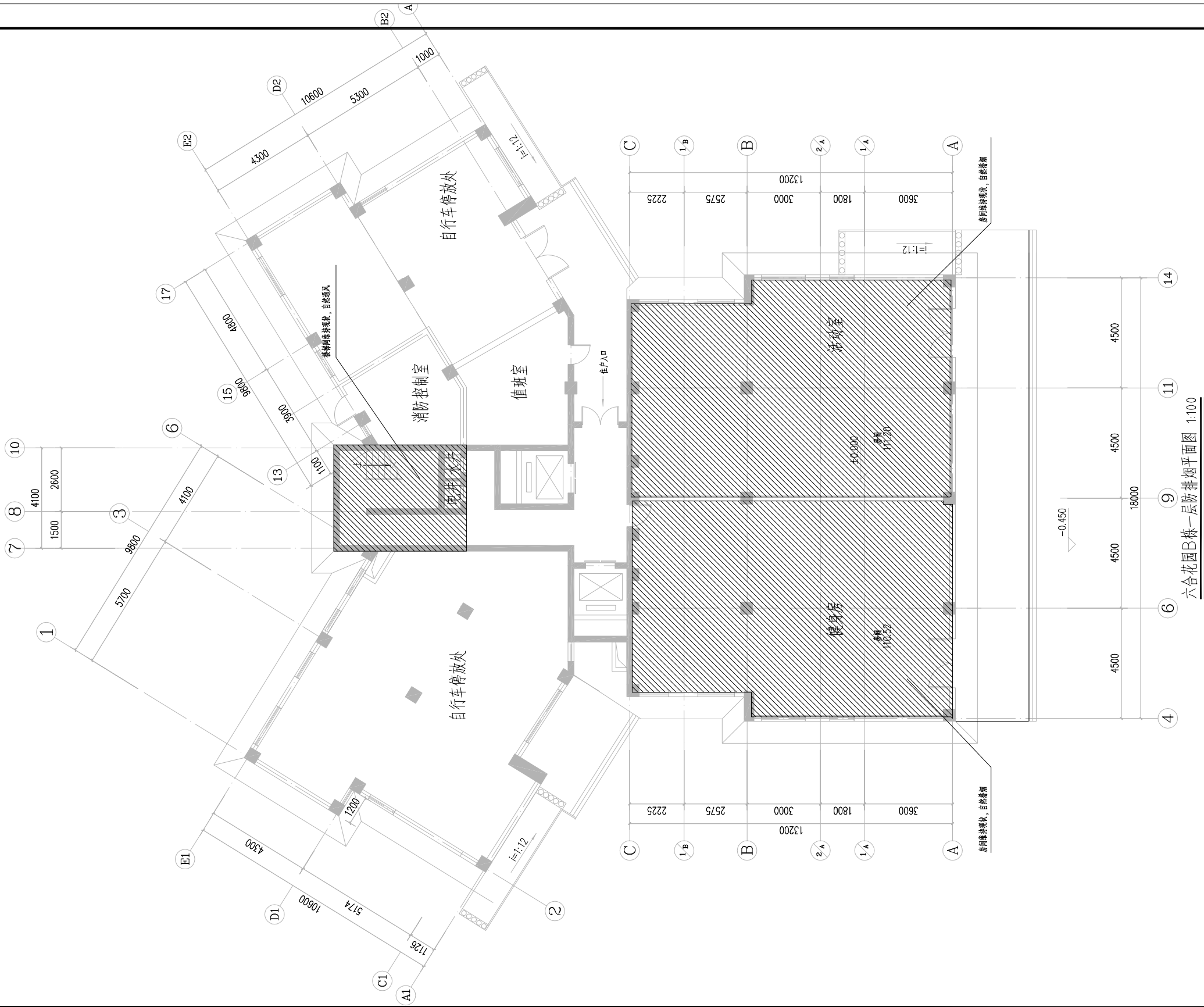
注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号	日期	修改内容
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION

修改记录		
REVISION REMARK		
审 定	黄必滔	黄必滔
AUTHORIZED BY		
审 核	黄必滔	黄必滔
APPROVED BY		
项目负责人	郭家琪	郭家琪
PROJECT DIRECTOR		
专业负责人	刘十介	刘十介
DISCIPLINE CHIEF		
校 对	谢 涛	谢 涛
CHECKED BY		
设 计	刘十介	刘十介
DESIGNED BY		
制 图	刘十介	刘十介
DRAWN BY		

建设单位	CLIENT
武汉市江岸区建设投资有限公司	
项目名称	ITEM
江岸区2023年老田小区（六合花园）改造项目	
子项名称	SUBPROJECT-UNIT

图 名			
DRAWING TITLE			
六合花园B栋地下室通风排烟平面图			
设计业号	23-02-L02	专 业	暖通
JOB NO.		DISCIPLINE	
子 项 号		图 号	暖通04
SUB JOB NO.		DRAWING NO.	
设计阶段	初步设计	版 本 号	V1.0
DESIGN PHASE		VERSION NO.	
出图日期	2023.05	比 例	1:100
DATE		SCALE	



六合花园B栋一层防排烟平面图 1:100

- 本次设计仅为防烟排烟系统的维修，已损坏的设备原型号原参数更换，风管风口风阀按原尺寸原规格替换。
- 原采用自然通风、自然排烟的窗户，已损坏的进行修复及更换。
- 防烟排烟设备参数，如与原设备型号有出入，按原有参数来。



武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司
WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
中国 武汉市 洞庭街49号 邮编:430014
NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

会 签 CONFIRMATION	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STR.		
	给排水	PLUM.		
	电气	ELEC.		
出图专用章	暖通	HVAC		
	STAMP FOR ISSUE			

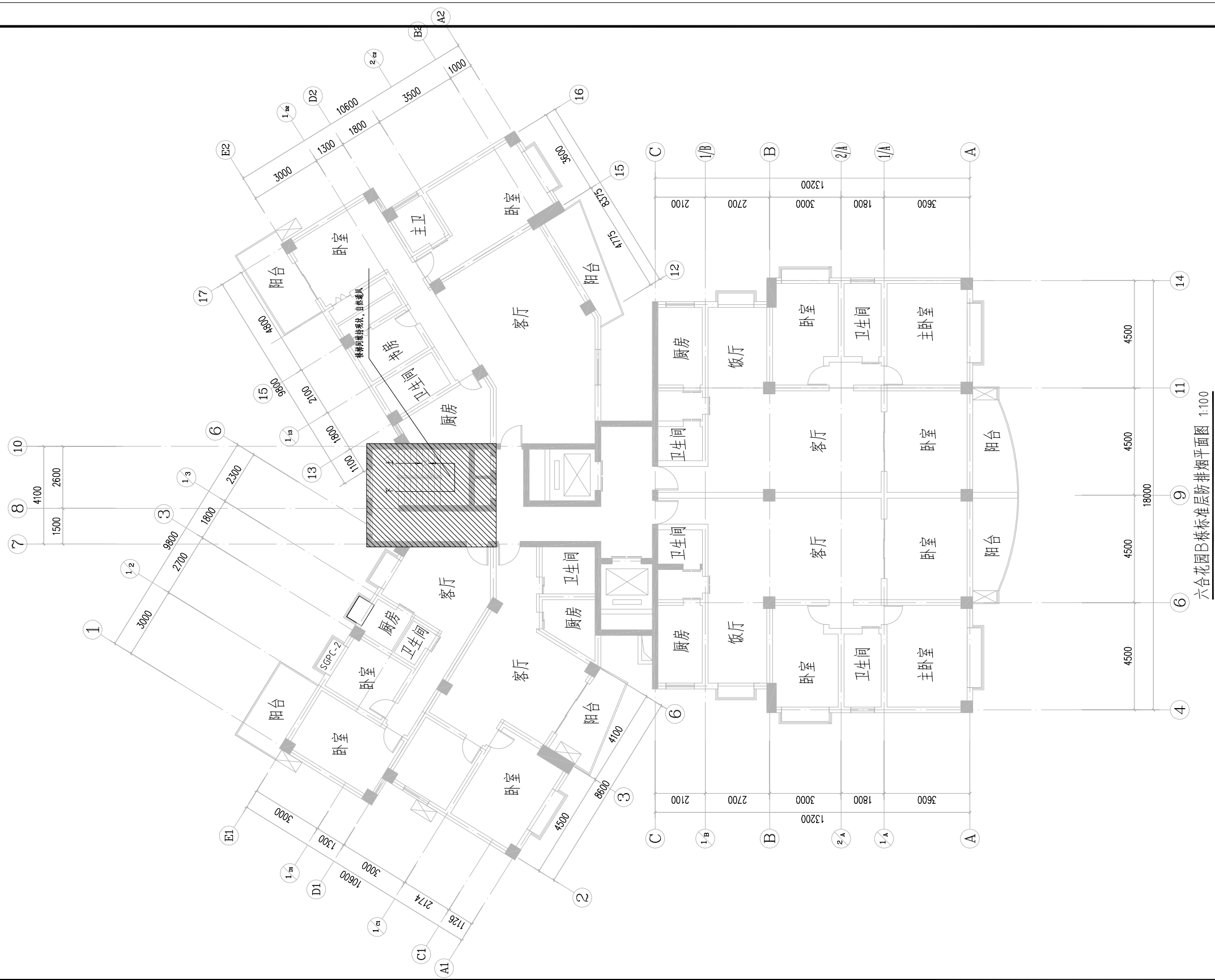
注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号	日期	修改内容
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION

修改记录		
REVISION REMARK		
审 定	黄必滔	黄必滔
AUTHORIZED BY		
审 核	黄必滔	黄必滔
APPROVED BY		
项目负责人	郭家琪	郭家琪
PROJECT DIRECTOR		
专业负责人	刘十介	刘十介
DISCIPLINE CHIEF		
校 对	谢 涛	谢 涛
CHECKED BY		
设 计	刘十介	刘十介
DESIGNED BY		
制 图	刘十介	刘十介
DRAWN BY		

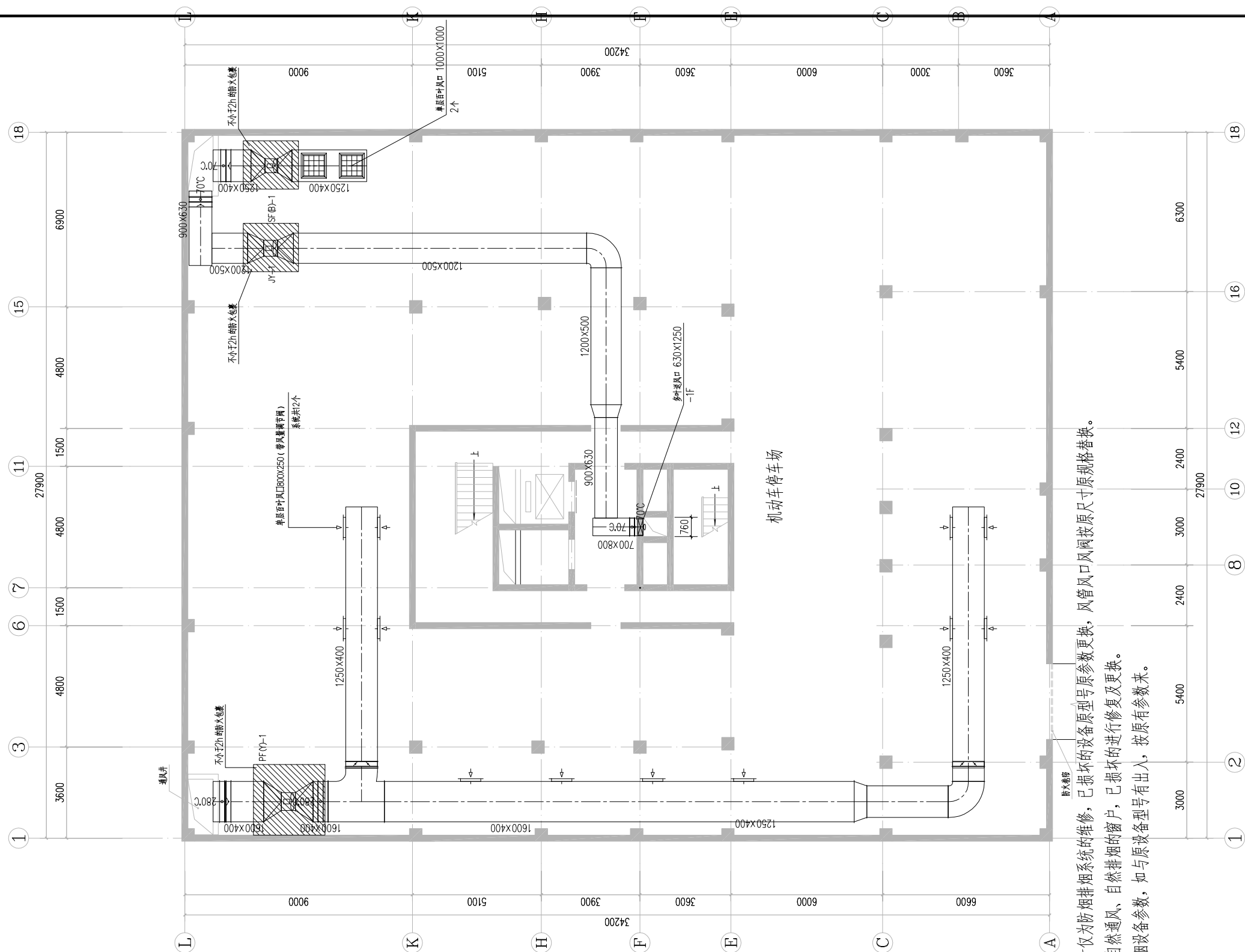
建设单位	CLIENT
武汉市江岸区建设投资有限公司	
项目名称	ITEM
江岸区2023年老田小区（六合花园）改造项目	
子项名称	SUBPROJECT-UNIT

图 名	DRAWING TITLE
六合花园B栋一层防排烟平面图	
设计业号	23-02-L02
JOB NO.	
子 项 号	图 号
SUB JOB NO.	DRAWING NO.
设计阶段	版 本 号
DESIGN PHASE	VERSION NO.
出图日期	比 例
DATE	SCALE
2023.05	1:100



1. 本次设计仅为防烟排烟系统的维修,已损坏的设备原型号原参数更换,风管风口风阀按原尺寸原规格替换。
2. 原采用自然通风、自然排烟的窗户,已损坏的进行修复及更换。
3. 防烟排烟设备参数,如与原设备型号有出入,按原有参数来。

 CADRI			
武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司 WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.			
中国 武汉市 洞庭街49号		邮编: 430014	
NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014			
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767			
全 体 确 认	总图 MASTERPLAN		
	建筑 ARCH.		
	结构 STRU.		
	给排水 PLUM.		
	电气 ELEC.		
	暖通 HVAC		
	出图专用章 STAMP FOR ISSUE		
注册章 STAMP FOR REGISTER			
版本号 VERSION NO.	日期 DATE	修改内容 REVISION DESCRIPTION	
修改记录 REVISION REMARK			
审 定 AUTHORIZED BY	黄必涌	黄必涌	
审 核 APPROVED BY	黄必涌	黄必涌	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	邹家琪	邹家琪	
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	刘十介	刘十介	
校 对 CHECKED BY	谢 鸿	谢 鸿	
设 计 DESIGNED BY	刘十介	刘十介	
制 图 DRAW BY	刘十介	刘十介	
建设单位 CLIENT 武汉市江岸区建设投资开发有限公司			
项目名称 ITEM 江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目			
子项名称 SUBPROJECT-UNIT			
图 名 DRAWING TITLE 六合花园B栋标准层防排烟平面图			
设计业号 JOB NO.	23-02-L02	专 业 DISCIPLINE	暖通
子 项 号 SUB JOB NO.		图 号 DRAWING NO.	暖通04
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	版 本 号 VERSION NO.	V1.0
出图日期 DATE	2023.05	比 例 SCALE	1:100

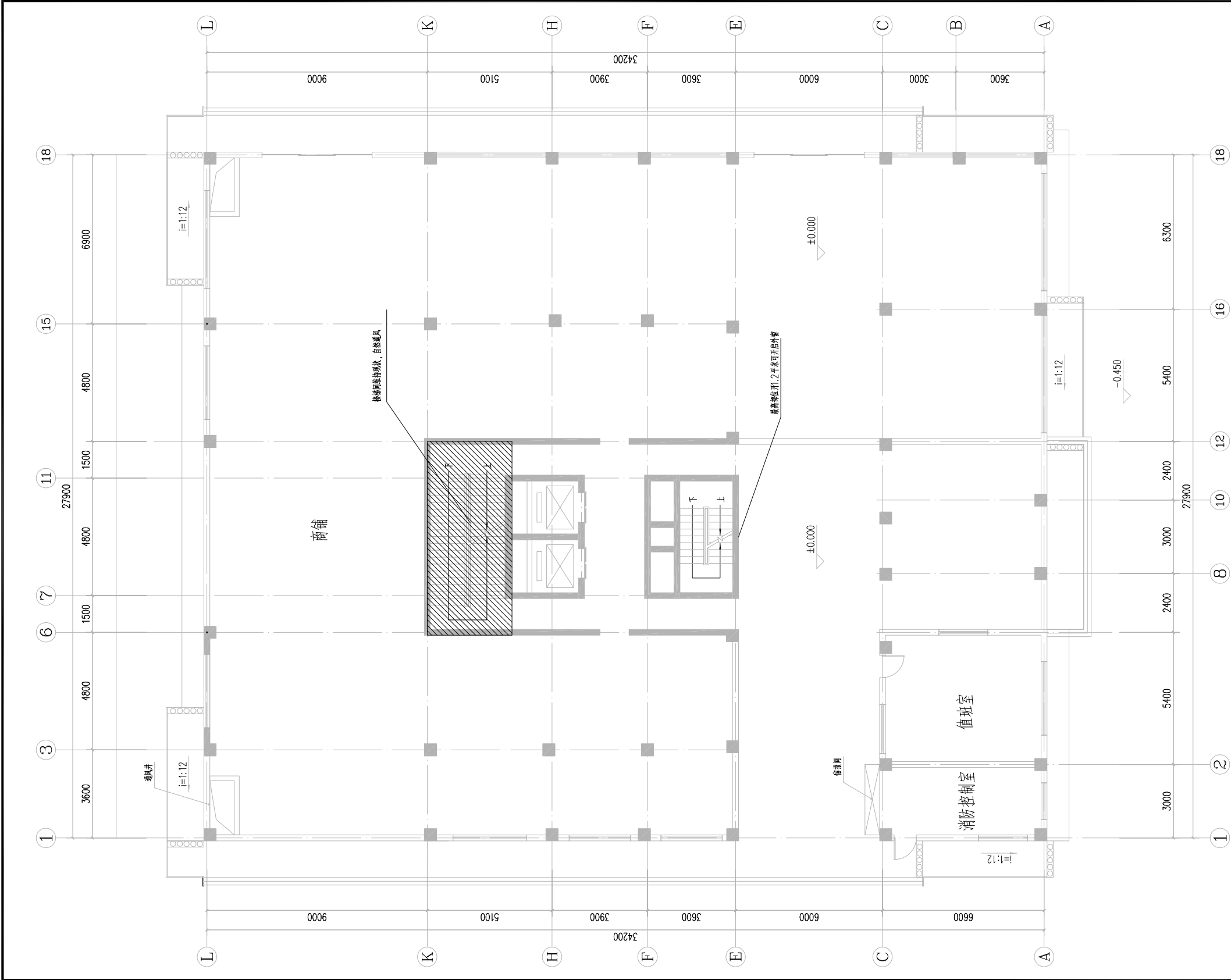


1. 本次设计仅为防排烟系统的维修, 已损坏的设备原型号原参数更换, 风管风口风阀按原尺寸原规格替换。
2. 原采用自然通风、自然排烟的窗户, 已损坏的进行修复及更换。
3. 防排烟设备参数, 如与原设备型号有出入, 按原有参数来。

六合花园D栋地下室通风防排烟平面图 1:100

序号	系统编号	名称	性能参数	单位	数量	备注
1	PF(Y)-1	消防通风机兼百叶轴流风机 (双速风机)	风量: 32000/14980m ³ /h, 风压: 853/371Pa, 功率: 15.5/5.1kW, Ws<2.7	台	1	车库排烟排风, 高速排烟, 低速排风
2	SF(B)-1	送补风机	风量: 18000m ³ /h, 风压: 4.00Pa, 平时兼排烟排风: 4.0kW/380V	台	1	车库风兼补风
3	JY-1	斜流风机	风量: 40000m ³ /h, 风压: 600Pa, 加压送风: 15kW/380V	台	1	前室

CADRI 武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司 WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD. 中国 武汉市 洞庭街49号 邮编: 430014 NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014 Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767																		
会 签	总图	MASTERPLAN																
	建筑	ARCH.																
	结构	STRUC.																
	给排水	PLUM.																
	电气	ELEC.																
	暖通	HVAC																
出图专用章 STAMP FOR ISSUE																		
注册章 STAMP FOR REGISTER																		
<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>																		
版本号 VERSION NO.		日期 DATE	修改内容 REVISION DESCRIPTION															
修改记录 REVISION REMARK																		
审 定 AUTHORIZED BY	黄必涌 黄必涌																	
审 核 APPROVED BY	黄必涌 黄必涌																	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	邹家琪 邹家琪																	
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	刘十介 刘十介																	
校 对 CHECKED BY	谢 鸿 谢 理																	
设 计 DESIGNED BY	刘十介 刘十介																	
制 图 DRAWN BY	刘十介 刘十介																	
建设单位 CLIENT 武汉市江岸区建设投资开发有限公司																		
项目名称 ITEM 江岸区2023年老旧小区（六合花园）改造项目																		
子项名称 SUBPROJECT-UNIT																		
图 名 DRAWING TITLE 六合花园D栋地下室通风防排烟平面图																		
设计业号 JOB NO.	23-02-L02	专 业 DISCIPLINE	暖通															
子 项 号 SUB JOB NO.		图 号 DRAWING NO.	暖通04															
设计阶段 DESIGN PHASE	初步设计	版 本 号 VERSION NO.	V1.0															
出图日期 DATE	2023.05	比 例 SCALE	1:100															



六合花园D栋一层防排烟平面图 1:100

- 本次设计仅为防烟排烟系统的维修, 已损坏的设备原型号原参数更换, 风管风口风阀按原尺寸原规格替换。
- 原采用自然通风、自然排烟的窗户, 已损坏的进行修复及更换。
- 防烟排烟设备参数, 如与原设备型号有出入, 按原有参数来。



武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司
WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
中国 武汉市 洞庭街49号 邮编: 430014
NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

会 签 CONFIRMATION	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STRUC.		
	给排水	PLUMB.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号	日期	修改内容
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION

修改记录		
REVISION REMARK		
审 定	黄必滔	黄必滔
审 核	黄必滔	黄必滔
项目负责人	郭家琪	郭家琪
PROJECT DIRECTOR		
专业负责人	刘十介	刘十介
DISCIPLINE CHIEF		
校 对	谢 涛	谢 涛
CHECKED BY		
设 计	刘十介	刘十介
DESIGNED BY		
制 图	刘十介	刘十介
DRAWN BY		

建设单位 CLIENT

武汉市江岸区建设投资有限公司

项目名称 ITEM

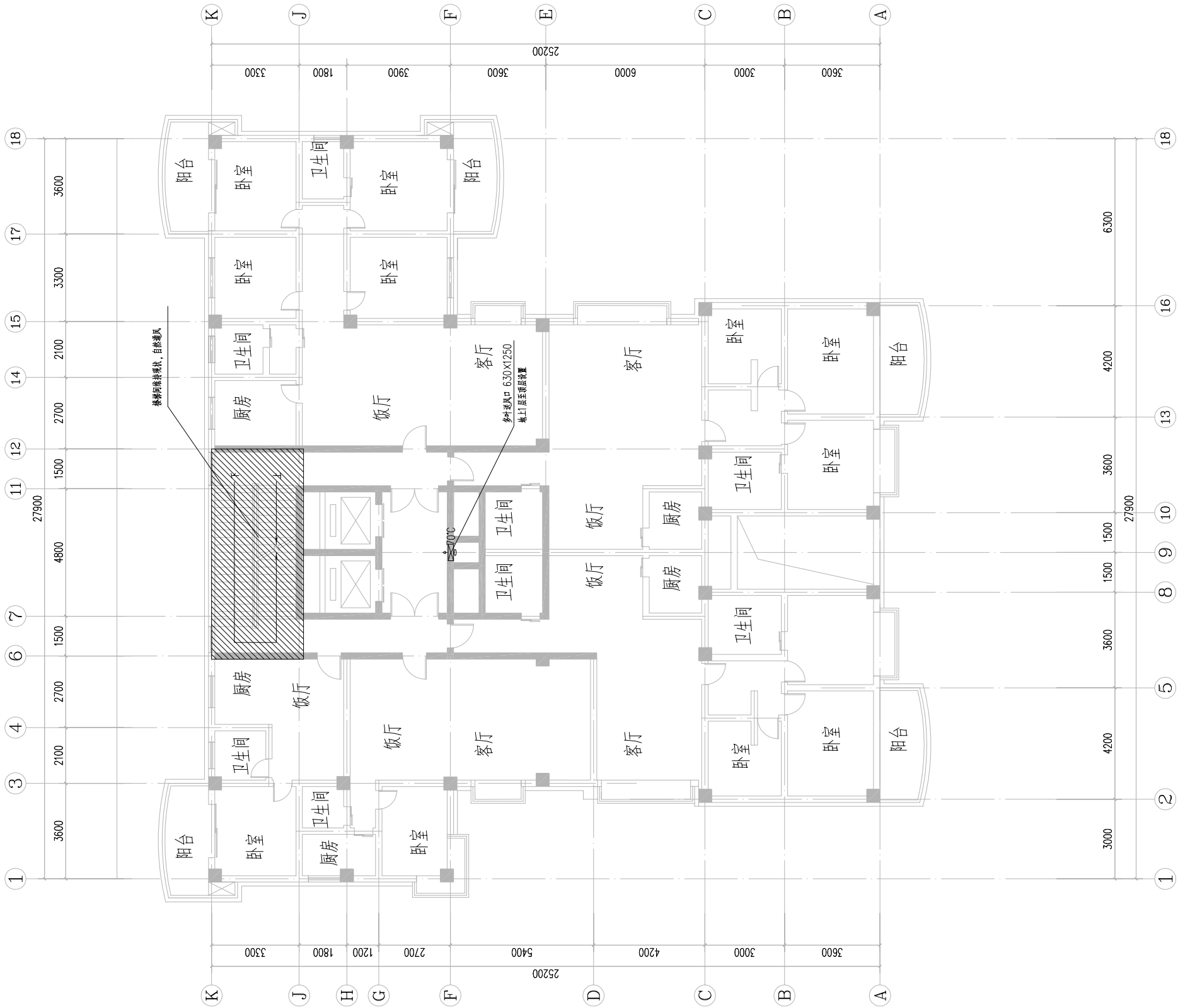
江岸区2023年老田小区(六合花园)改造项目

子项名称 SUBPROJECT-UNIT

图 名 DRAWING TITLE

六合花园D栋一层防排烟平面图

设计业号	23-02-L02	专 业	暖通
JOB NO.		DISCIPLINE	
子 项 号		图 号	暖通04
SUB JOB NO.		DRAWING NO.	
设计阶段	初步设计	版 本 号	V1.0
DESIGN PHASE		VERSION NO.	
出图日期	2023.05	比 例	1:100
DATE		SCALE	



六合花园D栋标准层防排烟平面图 1:100

1. 本次设计仅为防烟排烟系统的维修, 已损坏的设备原型号原参数更换, 风管风口风阀按原尺寸原规格替换。
2. 原采用自然通风、自然排烟的窗户, 已损坏的进行修复及更换。
3. 防烟排烟设备参数, 如与原设备型号有出入, 按原有参数来。



武汉市民用建筑设计研究院有限责任公司
WUHAN CIVIL ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
中国 武汉市 洞庭街49号 邮编: 430014
NO. 49 Dongting Road, Wuhan, China, 430014
Tel: 86 27 82824546 Fax: 86 27 82851767

会 签 CONFIRMATION	总图	MASTERPLAN		
	建筑	ARCH.		
	结构	STRUC.		
	给排水	PLUMB.		
	电气	ELEC.		
	暖通	HVAC		

出图专用章 STAMP FOR ISSUE

注册章 STAMP FOR REGISTER

版本号	日期	修改内容
VERSION NO.	DATE	REVISION DESCRIPTION

修改记录		
REVISION REMARK		
审 定	黄必滔	黄必滔
审 核	黄必滔	黄必滔
项目负责人	郭家琪	郭家琪
PROJECT DIRECTOR		
专业负责人	刘十介	刘十介
DISCIPLINE CHIEF		
校 对	谢 涛	谢 涛
CHECKED BY		
设 计	刘十介	刘十介
DESIGNED BY		
制 图	刘十介	刘十介
DRAWN BY		

建设单位 CLIENT

武汉市江岸区建设投资开发有限公司

项目名称 ITEM

江岸区2023年老田小区(六合花园)改造项目

子项名称 SUBPROJECT-UNIT

图 名 DRAWING TITLE

六合花园D栋标准层防排烟平面图

设计业号	23-02-L02	专 业	暖通
JOB NO.		DISCIPLINE	
子 项 号		图 号	暖通04
SUB JOB NO.		DRAWING NO.	
设计阶段	初步设计	版 本 号	V1.0
DESIGN PHASE		VERSION NO.	
出图日期	2023.05	比 例	1:100
DATE		SCALE	